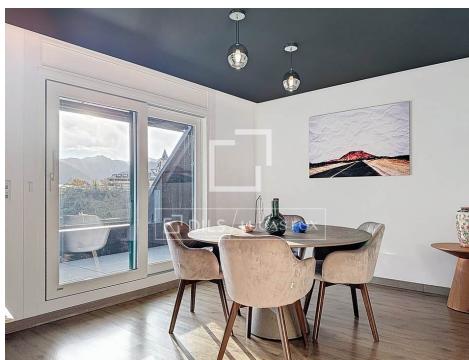
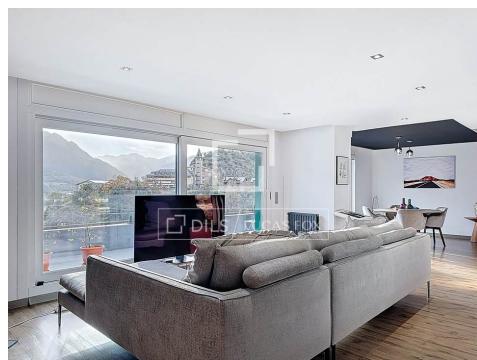


2 250 000 € Appartement - À vendre

## Appartement en excellent état avec 6 chambres avec 32m<sup>2</sup> terrasse à vendre à Escaldes

Andorre » Escaldes » AD700

6            4            225m<sup>2</sup>    32m<sup>2</sup>  
Chambres    Salles de bains    Plan    Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 · [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Av. del Consell de la Terra, 14-16, Escaldes-Engordany, Andorre

2 250 000 € Appartement - À vendre

## Appartement en excellent état avec 6 chambres avec 32m<sup>2</sup> terrasse à vendre à Escaldes

**Appartement duplex spacieux et lumineux de 5 chambres, terrasse de 33 m<sup>2</sup> et 2 grandes places de parking à vendre à Escaldes-Engordany.**

Lucas Fox présente ce magnifique appartement en duplex situé dans un quartier résidentiel de la paroisse d'Escaldes Engordany.

Grâce à son aménagement intérieur, avec de grandes fenêtres et des puits de lumière, la maison bénéficie d'une abondante lumière naturelle.

L'appartement a une superficie de 226 m<sup>2</sup> et est réparti sur deux étages, délimitant clairement les espaces jour et nuit.

Au rez-de-chaussée, on trouve un vaste espace de vie comprenant un grand séjour-salle à manger donnant sur une terrasse de 21 m<sup>2</sup>, une cuisine séparée avec coin repas et buanderie. Cet espace est complété par une suite parentale avec douche hydromassante et rangements.

L'espace nuit se situe à l'étage et comprend quatre chambres doubles. Deux d'entre elles disposent d'une salle de bains privative, et l'une se distingue par son agencement ouvert, intégrant une salle de bains avec baignoire, douche et balcon. Deux autres salles de bains desservent les chambres restantes.

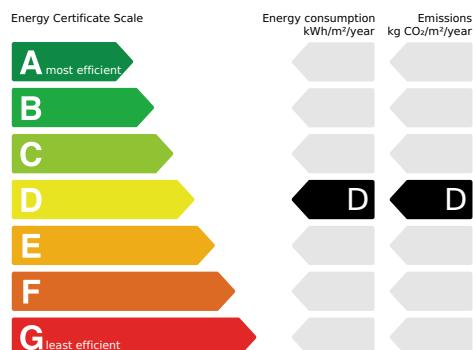
Le prix comprend deux places de parking spacieuses, dont une de type box, et un local de rangement dans le même immeuble afin d'optimiser le confort des propriétaires.

Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.



[lucasfox.fr/go/and64778](http://lucasfox.fr/go/and64778)

Vue sur la montagne, Terrasse, Garage, Ascenseur, Parquet, Éclairage naturel, Parking, , Vues, Vue sur la ville, Utility room, Triple vitrage, Système domotique, Rénové, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Exterior, Débarres, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Armoires encastrées

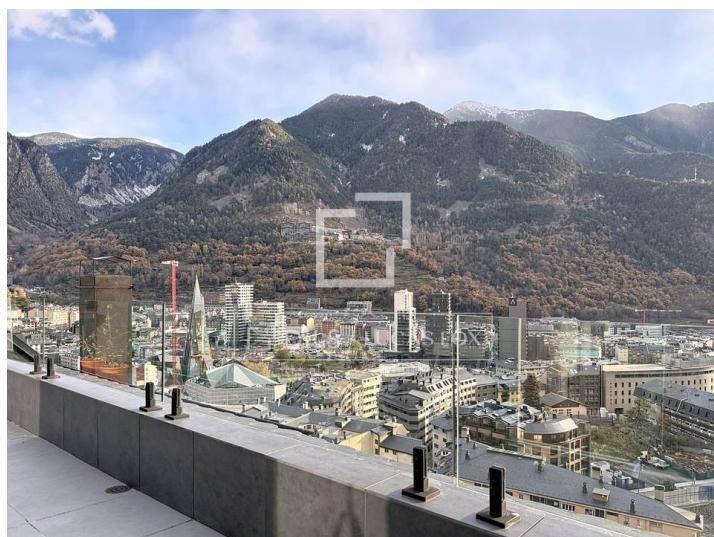
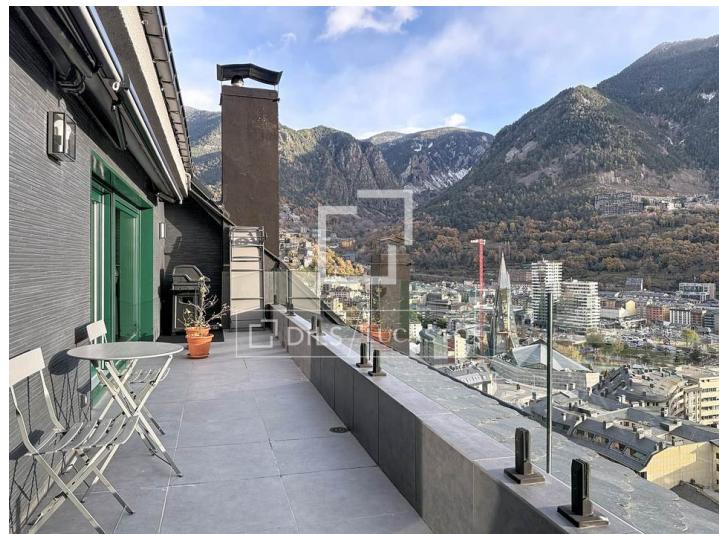
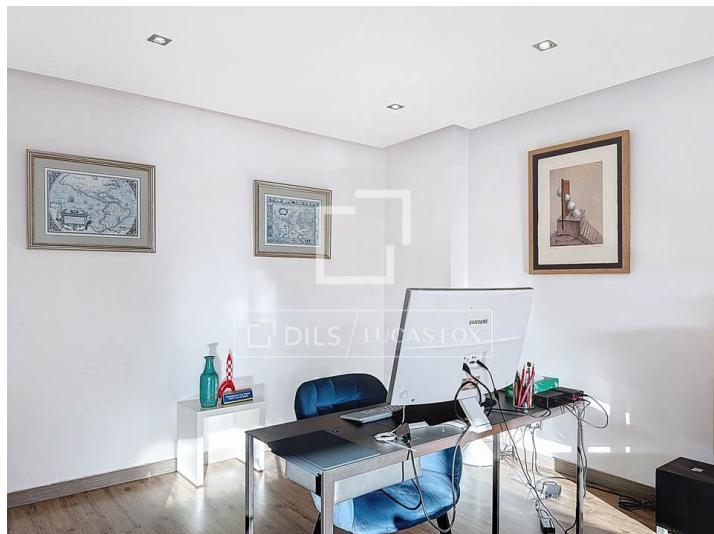


Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 . [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) . [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) . Av. del Consell de la Terra, 14-16, Escaldes-Engordany, Andorre

2 250 000 € Appartement - À vendre

## Appartement en excellent état avec 6 chambres avec 32m<sup>2</sup> terrasse à vendre à Escaldes



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 · [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Av. del Consell de la Terra, 14-16, Escaldes-Engordany, Andorre