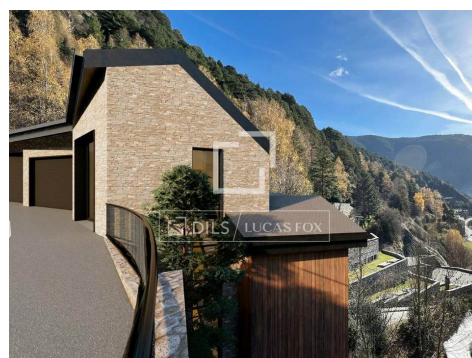


765 000 € Appartement - À vendre

Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 27m² terrasse a vendre á Ordino

Andorre » Ordino » AD300

Q4 2027	3	2	114m ²	27m ²
Fin des travaux	Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.fr · Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre

765 000 € Appartement - À vendre

Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 27m² terrasse a vendre á Ordino

Superbe appartement neuf de 3 chambres avec terrasse de 27 m² offrant une vue panoramique sur les montagnes, à vendre à Ordino, Andorre.

Lucas Fox présente Mirador de la Turera, un nouveau programme immobilier exclusif d'appartements à vendre à Ordino, en Andorre. Niché dans un cadre naturel exceptionnel, ce complexe résidentiel offre une vue imprenable sur la forêt environnante et la ville d'Ordino. Situé dans un quartier paisible, il bénéficie d'excellentes liaisons de transport et de nombreux commerces et services à proximité.

Ce projet immobilier présente une architecture contemporaine qui s'intègre harmonieusement à son environnement, grâce à l'utilisation de matériaux nobles tels que le bois et la pierre apparente pour la façade et l'ardoise pour la toiture.

Cet appartement bénéficie d'un agencement ouvert combinant salon, salle à manger et cuisine, ce qui accentue la sensation d'espace. Il présente un mobilier et une décoration modernes dans des tons neutres comme le gris et le beige, avec des matériaux tels que le bois. De grandes baies vitrées inondent l'espace de lumière naturelle et offrent une vue imprenable sur les environs.

Cet appartement de 114 m² offre des espaces jour et nuit clairement délimités. Dès l'entrée, vous découvrirez la pièce de vie comprenant un séjour/salle à manger et une cuisine équipée d'un îlot central. Juste après l'entrée se trouve une salle de bain complète donnant accès à une buanderie. L'espace nuit se compose d'une chambre simple, d'une chambre double et de la magnifique suite parentale avec salle de bain privative et dressing spacieux. Les chambres parentales s'ouvrent sur une superbe terrasse de 27 m² bénéficiant d'une excellente orientation et d'une vue spectaculaire.

Côté prestations, cet appartement comprend un carrelage en porcelaine imitation bois dans les pièces principales et sur les terrasses, des portes blindées, un éclairage LED et un système domotique. La cuisine est équipée de placards hauts et bas, d'électroménager haut de gamme et d'un évier en inox. Les salles de bains sont également entièrement équipées, avec notamment des toilettes suspendues et une douche à effet pluie. Pour un confort optimal, il dispose de menuiseries extérieures en aluminium à rupture de pont thermique et triple vitrage, d'un système de climatisation, d'un chauffage au sol et d'un système aérothermique. Enfin, des places de parking et des espaces de rangement sont disponibles en option.

Veuillez nous contacter pour plus d'informations.

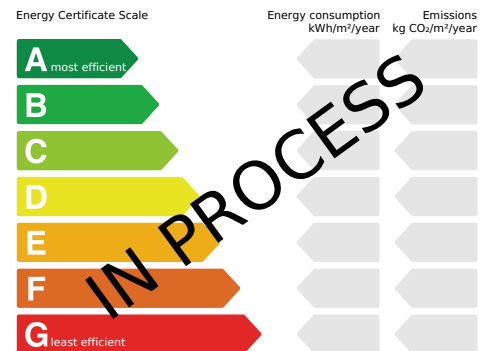
Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.fr · Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre



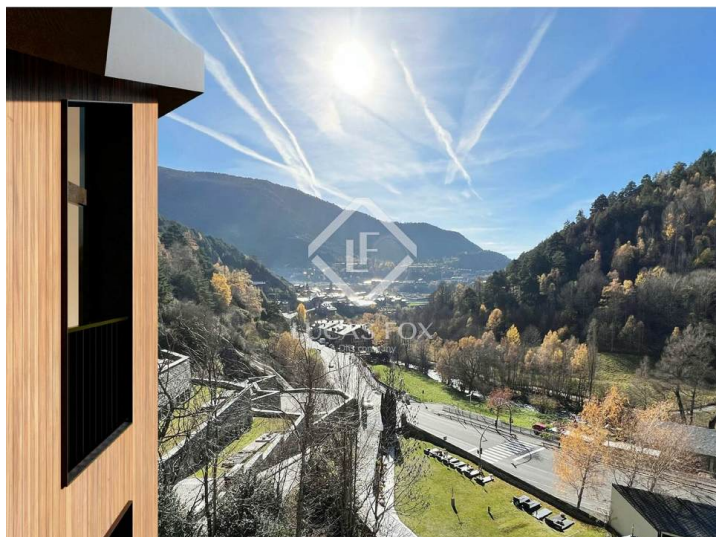
lucasfox.fr/go/and64929

Vue sur la montagne, Ascenseur, Éclairage naturel, Utility room, Système domotique, Nouvellement construit, Double vitrage, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Armoires encastrées



765 000 € Appartement - À vendre

Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 27m² terrasse a vendre á Ordino



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.fr · Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre