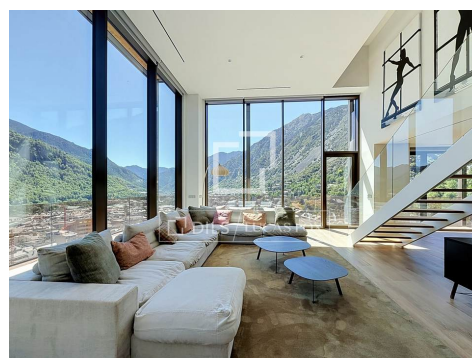
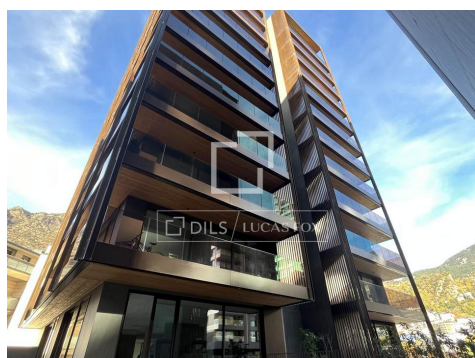
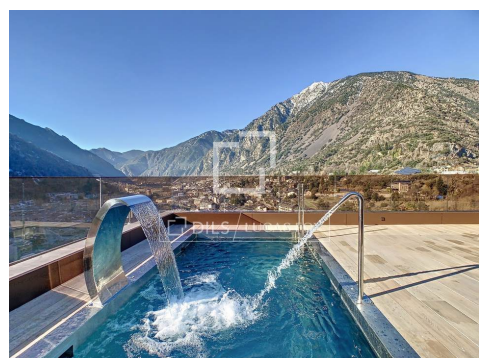
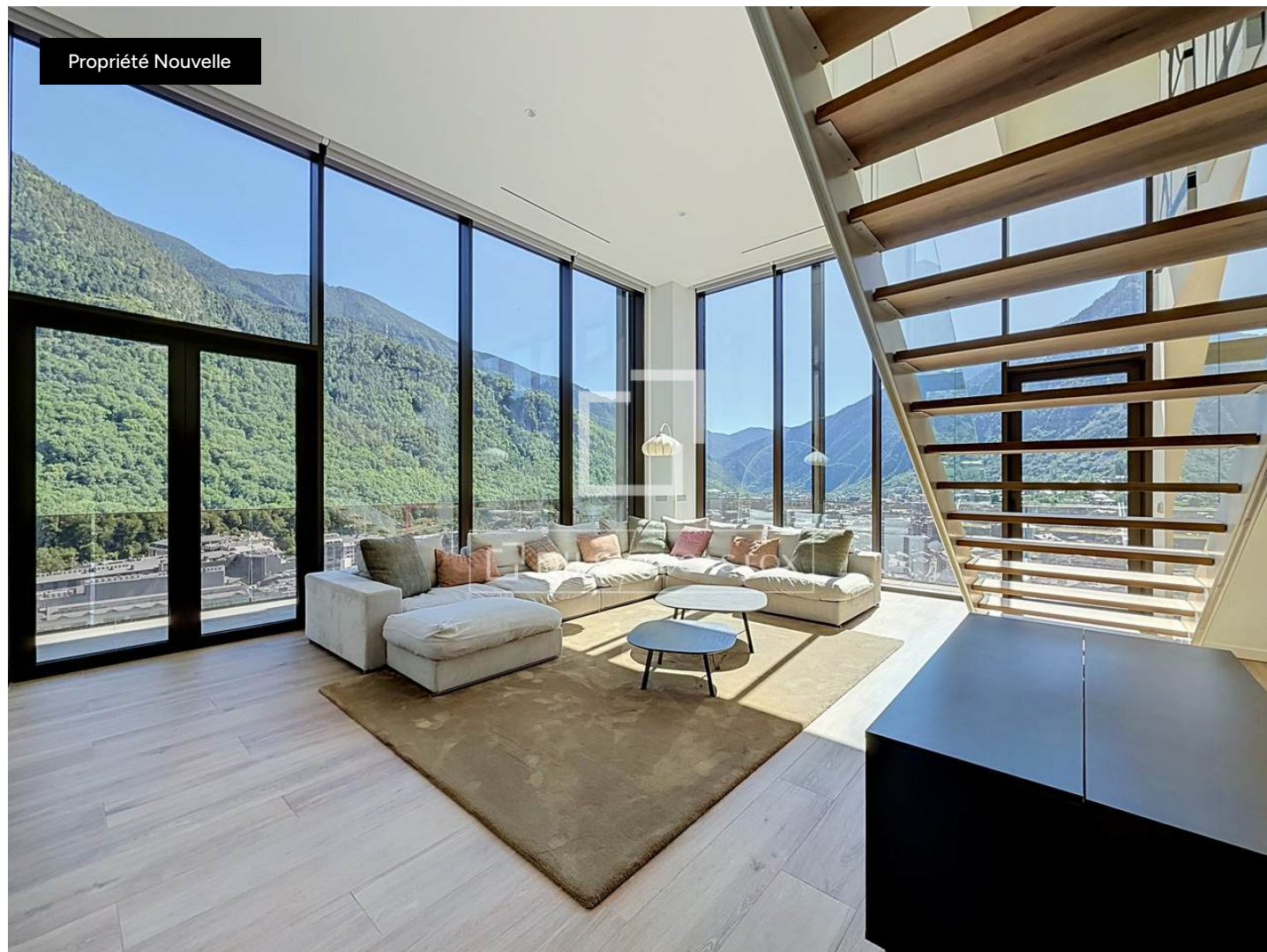


6 950 000 € Penthouse - À vendre - Propriété Nouvelle

Penthouse Excellent avec 3 chambres avec 135m² terrasse a vendre á Escaldes, Andorre

Andorre » Escaldes » AD700

3	3	317m ²	135m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.fr · Av. del Consell de la Terra, 14-16, Escaldes-Engordany, Andorre

6 950 000 € Penthouse - À vendre - Propriété Nouvelle

Penthouse Excellent avec 3 chambres avec 135m² terrasse a vendre à Escaldes, Andorre

Luxueux triplex à vendre à Escaldes, d'une superficie de 358 m² et doté d'une terrasse avec piscine chauffée. Grâce à sa situation en hauteur, il offre une vue imprenable sur la Principauté d'Andorre.

Lucas Fox présente ce luxueux triplex situé au 19e étage d'une tour résidentielle prestigieuse et exclusive, au cœur d'Escaldes-Engordany. Sa position privilégiée offre une vue imprenable sur toute la Principauté d'Andorre.

En entrant dans la propriété, vous découvrirez un élégant séjour/salle à manger baigné de lumière naturelle grâce à de grandes fenêtres. Attenante, une cuisine ouverte dispose d'un îlot central et est entièrement équipée avec deux fours, deux lave-vaisselle et deux plaques de cuisson vitrocéramiques. Elle comprend également une cave à vin climatisée.

Depuis le séjour, on accède à une terrasse de 27 m² qui fait le tour de la propriété et offre une vue imprenable sur la principauté. Ce niveau comprend également des toilettes pour invités et une buanderie spacieuse.

L'espace nuit, situé au premier étage, comprend trois chambres doubles, dont deux donnent accès à une terrasse de 8 m². La suite parentale dispose d'une salle de bains privative et d'un dressing spacieux. Ce niveau comprend également une salle de bains complète.

Le deuxième étage comprend un vaste espace ouvert aux multiples possibilités, ainsi qu'un espace abritant le sauna. Cet étage donne accès au joyau de la propriété : une grande terrasse de 99 m² avec un espace détente et une piscine extérieure chauffée, offrant une vue imprenable.

Les 3 étages sont reliés intérieurement par des escaliers et un ascenseur privé.

La propriété comprend 2 places de parking et un grand local de rangement.

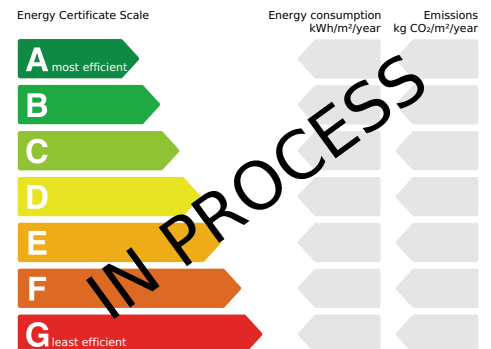
Une résidence véritablement unique, conçue pour ceux qui recherchent l'exclusivité et l'intimité dans l'un des endroits les plus prestigieux de la Principauté.

Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.



lucasfox.fr/go/and71479

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine couverte, Piscine, Garage, Ascenseur, Parquet, Haut de plafond, Éclairage naturel, Parking, Vues, Utility room, Système domotique, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Nouvellement construit, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées



Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.fr · Av. del Consell de la Terra, 14-16, Escaldes-Engordany, Andorre

6 950 000 € Penthouse - À vendre - Propriété Nouvelle

Penthouse Excellent avec 3 chambres avec 135m² terrasse a vendre à Escaldes, Andorre



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.fr · Av. del Consell de la Terra, 14-16, Escaldes-Engordany, Andorre