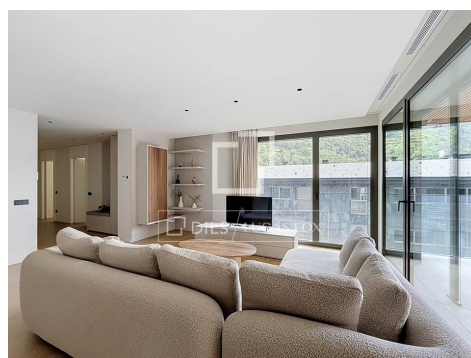
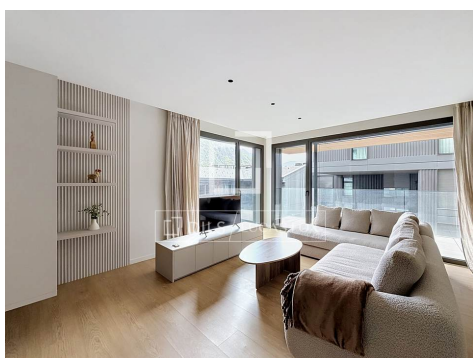


1 650 000 € Appartement - À vendre - Nouvelle

## Appartement Excellent avec 3 chambres avec 8m<sup>2</sup> terrasse a vendre á Escaldes, Andorre

Andorre » Escaldes » AD700

|          |                 |                   |                 |
|----------|-----------------|-------------------|-----------------|
| 3        | 2               | 125m <sup>2</sup> | 8m <sup>2</sup> |
| Chambres | Salles de bains | Plan              | Terrasse        |



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.fr · Av. del Consell de la Terra, 14-16, Escaldes-Engordany, Andorre

1 650 000 € Appartement - À vendre - Nouvelle

## Appartement Excellent avec 3 chambres avec 8m<sup>2</sup> terrasse a vendre á Escaldes, Andorre

**Appartement neuf et exclusif de 3 chambres et 145 m<sup>2</sup> avec terrasse à vendre, dans un quartier privilégié d'Escaldes-Engordany.**

Dils / Lucas Fox présente cet appartement sophistiqué, récemment construit, situé dans l'une des tours résidentielles les plus prestigieuses d'Escaldes-Engordany, un emplacement privilégié qui allie intimité, exclusivité et la commodité d'avoir tous les services, commerces et espaces de loisirs à quelques minutes à pied.

L'appartement vous accueille avec un séjour-salle à manger lumineux et spacieux. Cet espace se prolonge sur une terrasse offrant une vue imprenable sur les montagnes andorranes depuis le sixième étage. Le séjour communique avec une cuisine américaine moderne et entièrement équipée, aux finitions haut de gamme. Une buanderie pratique se trouve juste en face.

L'espace nuit comprend trois chambres doubles spacieuses et lumineuses, chacune dotée d'une armoire intégrée. La chambre principale dispose d'une salle de bains privative. Une salle de bains complète supplémentaire dessert les autres chambres.

La propriété comprend un espace de stationnement spacieux et un local de rangement pratique situés dans le même bâtiment, pour le confort de ses futurs propriétaires.

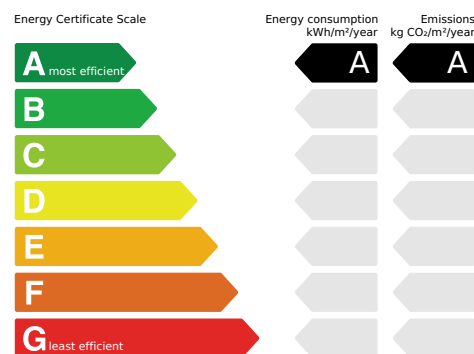
Ne manquez pas l'occasion de visiter cette propriété qui allie design, élégance et un emplacement exceptionnel dans l'un des quartiers les plus prisés de la Principauté, idéal pour ceux qui recherchent une résidence exclusive au cœur d'Escaldes.

Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.



[lucasfox.fr/go/and71972](https://lucasfox.fr/go/and71972)

Vue sur la montagne, Terrasse, Ascenseur, Éclairage naturel, Parking, , Vues, Vue sur la ville, Utility room, Triple vitrage, Système domotique, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Exterior, Espace chill-out, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Armoires encastrées



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+376 775 077 · [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) · Av. del Consell de la Terra, 14-16, Escaldes-Engordany, Andorre

1 650 000 € Appartement - À vendre - Nouvelle

## Appartement Excellent avec 3 chambres avec 8m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Escaldes, Andorre



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.fr · Av. del Consell de la Terra, 14-16, Escaldes-Engordany, Andorre