

1 300 € par mois Appartement - Loué

## Appartement en excellent état avec 3 chambres a louer á Andorra la Vella, Andorre

Andorre » Andorra la Vella » AD500

**3**      **2**      **99m<sup>2</sup>**  
Chambres   Salles de bains   Construits



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre

**1 300 € par mois** Appartement - Loué

## Appartement en excellent état avec 3 chambres a louer á Andorra la Vella, Andorre

Andorre » Andorra la Vella » AD500

**3**                    **2**                    **99m<sup>2</sup>**  
Chambres       Salles de bains   Construits

### DESCRIPTION

## Appartement de 3 chambres en excellent état situé à Andorre La Vieja.

Appartement de style moderne de 99 m<sup>2</sup> en parfait état. Il a des finitions de qualité telles qu'un éclairage LED intégré sur tout le sol, des fermetures de menuiserie en aluminium à double vitrage, un système de chauffage centralisé diesel avec un thermostat numérique, des sols en porcelaine et des volets électriques en aluminium. De plus, la maison bénéficie d'une grande luminosité, car toutes les pièces sont extérieures.

Il propose trois chambres doubles, toutes avec placards. Deux salles de bain avec baignoire (dont une privée) les desservent. Nous avons également un salon-salle à manger et une cuisine entièrement indépendante, équipée de meubles hauts et bas et d'une grande porte vitrée qui procure une sensation de plus grand espace et de lumière.

Enfin, l'appartement est complété par deux grandes places de parking et un débarras sur la même propriété.

Un supplément de 50 € par mois sera appliqué pour les frais d'eau chaude et de chauffage.

Vérifiez les différentes conditions de location.



[lucasfox.fr/go/andr24706](https://lucasfox.fr/go/andr24706)

Vue sur la montagne, Éclairage naturel,  
Parking, Animaux domestiques permis,  
Armoires encastrées, Chauffage,  
Cuisine équipée, Débarras, Double vitrage,  
Exterior, Près des écoles internationales,  
Près des transports publics, Vues

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre

1 300 € par mois Appartement - Loué

## Appartement en excellent état avec 3 chambres a louer á Andorra la Vella, Andorre

Andorre » Andorra la Vella » AD500

**3**                    **2**                    **99m<sup>2</sup>**  
Chambres       Salles de bains   Construits



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre