REF. ANDR58773

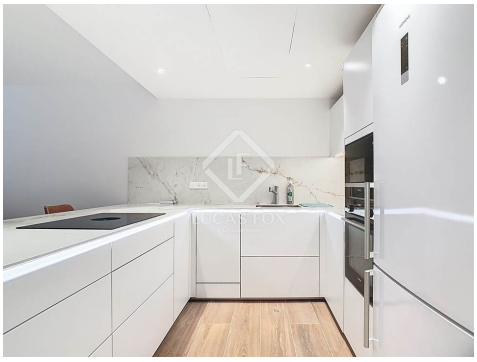
2 200 € par mois Appartement - À louer - Réservé

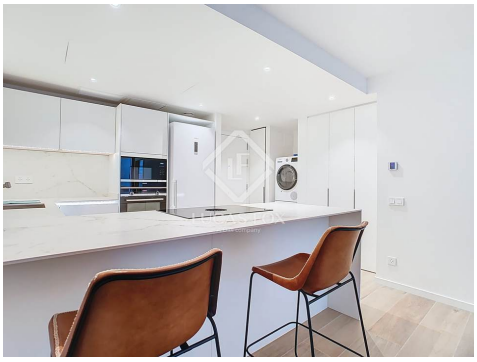
Appartement en excellent état avec 1 chambre avec 15m² terrasse a louer á Escaldes

Andorre » Escaldes » AD700

1	1	62m²	15m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

RÉSERVÉ





Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre

LUCAS FOX
A Dils company

REF. ANDR58773

2 200 € par mois Appartement - À louer - Réservé

Appartement en excellent état avec 1 chambre avec 15m² terrasse a louer á Escaldes

Andorre » Escaldes » AD700

1	1	62m²	15m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

DESCRIPTION

Appartement luxueux et moderne avec une lumière naturelle abondante dans un excellent emplacement au cœur d'Escaldes.

Lucas Fox présente ce magnifique appartement neuf situé dans l'un des quartiers commerçants les plus recherchés et entouré de toutes les commodités nécessaires.

Cette maison se distingue par ses espaces spacieux et lumineux. Grâce à son excellente orientation, l'appartement bénéficie d'une lumière naturelle abondante pendant une grande partie de la journée.

L'espace de vie se compose d'une cuisine ouverte entièrement équipée et d'un généreux salon-salle à manger avec accès direct à une terrasse de 16 m², parfaite pour se détendre tout en profitant de la vue.

L'espace nuit offre une suite parentale avec dressing et une élégante salle de bain avec douche.

Ses finitions comprennent des sols en porcelaine imitation bois et des carreaux de céramique de haute qualité dans les salles de bains.

Pour assurer un confort tout au long de l'année, la maison dispose d'un chauffage au sol, de la climatisation et de fenêtres à triple vitrage, offrant une excellente isolation en hiver comme en été.

La propriété est complétée par une place de parking pratique et un débarras, tous deux situés dans le bâtiment lui-même.

Une opportunité unique pour ceux qui recherchent un espace exclusif et bien conçu dans un emplacement privilégié.

Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

lucasfox.fr/go/andr58773

Terrasse, Ascenseur, Éclairage naturel, Parking, , Vue sur la ville, Système domotique, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Nouvellement construit, Exterior, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Armoires encastrées

Available from 1 mai 2025

Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre

LUCAS FOX
A Dils company

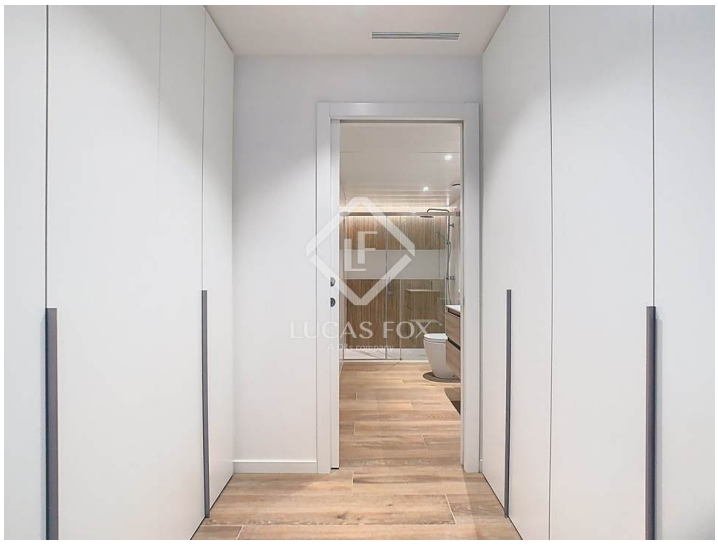
REF. ANDR58773

2 200 € par mois Appartement - À louer - Réservé

Appartement en excellent état avec 1 chambre avec 15m² terrasse a louer á Escaldes

Andorre » Escaldes » AD700

1	1	62m²	15m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre