

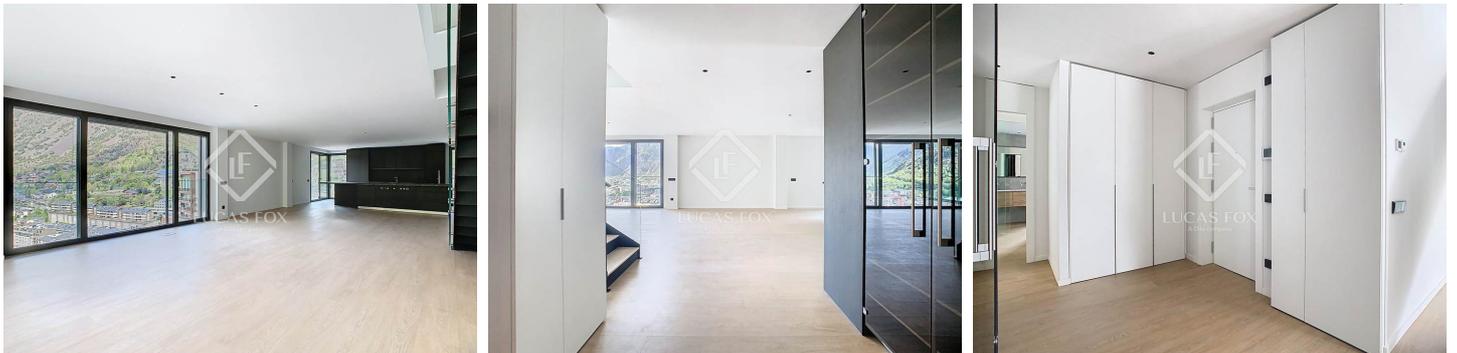
25 000 € par mois Penthouse - À louer - Listing exclusif

Penthouse en excellent état avec 5 chambres avec 194m² terrasse a louer à Escaldes

Andorre » Escaldes » AD700

5	5	360m²	194m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

LISTING EXCLUSIF



Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre

25 000 € par mois Penthouse - À louer - Listing exclusif

Penthouse en excellent état avec 5 chambres avec 194m² terrasse a louer à Escaldes

Andorre » Escaldes » AD700

5	5	360m²	194m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

DESCRIPTION

Penthouse triple de construction récente avec 5 chambres, une terrasse, un jacuzzi extérieur design et des vues panoramiques à louer au cœur d'Escaldes.

Lucas Fox présente ce penthouse de luxe exclusif et flambant neuf de trois étages dans le centre d'Escaldes. Il est situé au dix-neuvième étage d'une célèbre tour récemment construite.

La maison est répartie sur trois étages :

Au premier étage, nous trouvons la pièce à vivre, qui offre une cuisine ouverte avec un îlot central, entièrement équipée d'appareils électroménagers haut de gamme et un garde-manger séparé. Cette cuisine communique avec un spacieux salon-salle à manger avec accès à la terrasse, idéal pour partager du temps en famille ou entre amis. A cet étage, nous trouvons également une buanderie, des toilettes invités et une chambre double avec salle de bain attenante.

Le deuxième étage abrite la zone nuit, composée de quatre grandes chambres doubles. Deux d'entre elles sont dotées d'une salle de bains privative, comprenant à la fois une douche et une baignoire. Une salle de bain avec baignoire dessert les deux autres chambres. L'appartement est conçu pour assurer le confort de chaque membre de la famille. De plus, nous trouvons un grand espace de lecture avec beaucoup de lumière naturelle et un accès direct à la terrasse.

Le dernier étage dispose d'une splendide terrasse privée de 168 m² offrant une vue imprenable sur la campagne. La terrasse dispose d'un jacuzzi extérieur chauffé design, conçu pour ceux qui souhaitent profiter d'un moment de détente sans sacrifier l'intimité de leur maison.



lucasfox.fr/go/andr58992

Vue sur la montagne, Terrasse, Jacuzzi, Ascenseur, Éclairage naturel, Parking, , Vue sur la ville, Vue panoramique, Utility room, Système domotique, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Nouvellement construit, Exterior, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Armoires encastrées

Available from 1 juin 2025

Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre

25 000 € par mois Penthouse - À louer - Listing exclusif

Penthouse en excellent état avec 5 chambres avec 194m² terrasse a louer à Escaldes

Andorre » Escaldes » AD700

5	5	360m²	194m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

L'attention portée aux détails, tant dans la structure extérieure que dans les matériaux de construction, s'étend à l'intérieur, qui présente des finitions de qualité supérieure telles que des planchers chauffants radiants, des fenêtres à triple vitrage et une pompe à chaleur à air, entre autres. Tout cela fait de ce penthouse une maison qui garantit la plus haute efficacité énergétique et le plus grand confort disponible sur le marché.

La maison est complétée par 4 grandes places de parking.

DISPONIBLE À PARTIR DU 1ER JUIN 2025.

Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre

25 000 € par mois Penthouse - À louer - Listing exclusif

Penthouse en excellent état avec 5 chambres avec 194m² terrasse a louer à Escaldes

Andorre » Escaldes » AD700

5	5	360m²	194m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre