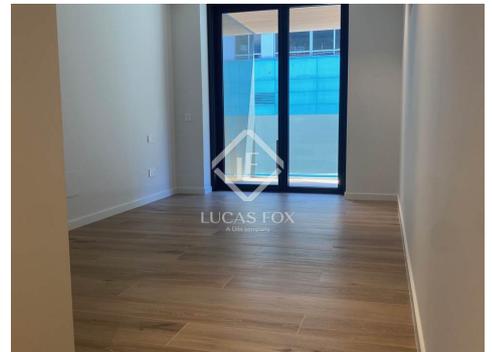


4 100 € par mois Appartement - À louer - Réservé

Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 24m² terrasse a louer á Escaldes

Andorre » Escaldes » AD700

3	2	138m ²	24m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.fr · Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre

4 100 € par mois Appartement - À louer - Réservé

Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 24m² terrasse a louer à Escaldes

Appartement neuf de 3 chambres avec terrasse de 24 m² à louer dans le centre d'Escaldes-Engordany.

Lucas Fox présente cet appartement exclusif et flambant neuf situé en plein centre d'Escaldes-Engordany. Situé au troisième étage d'un immeuble récent, il se distingue par ses espaces spacieux et lumineux.

La maison bénéficie d'un aménagement ouvert qui optimise l'espace et distingue clairement les espaces de vie et de couchage. Le séjour comprend une cuisine ouverte entièrement équipée avec îlot central, reliée à un spacieux salon-salle à manger avec accès direct à une terrasse, idéale pour la vie quotidienne. Une buanderie pratique complète l'espace.

L'espace nuit se compose de trois chambres doubles, dont une suite avec salle de bain privative avec douche et dressing fonctionnel. Une seconde salle de bain avec baignoire dessert les autres pièces. Chaque chambre s'ouvre sur la terrasse.

La maison dispose de deux places de parking et d'un débarras, idéal pour maximiser le confort et optimiser l'espace. Disponible dès août 2025.

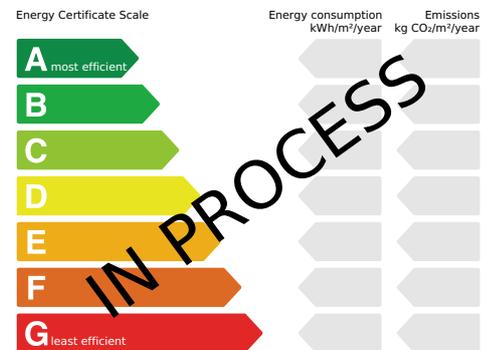
Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

Ce bien est situé en Principauté d'Andorre. Il n'est pas soumis à l'obligation d'afficher l'étiquette d'efficacité énergétique prévue par le décret royal 390/2021, car il n'est pas situé sur le territoire espagnol. La réglementation andorrane en vigueur en matière d'évaluation énergétique s'applique.



lucasfox.fr/go/andr60538

Vue sur la montagne, Terrasse, Ascenseur, Éclairage naturel, Parking, Vues, Vue sur la ville, Utility room, Système domotique, Près des écoles internationales, Nouvellement construit, Exterior, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Armoires encastrées



Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.fr · Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre

4 100 € par mois Appartement - À louer - Réservé

Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 24m² terrasse a louer à Escaldes



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.fr · Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre