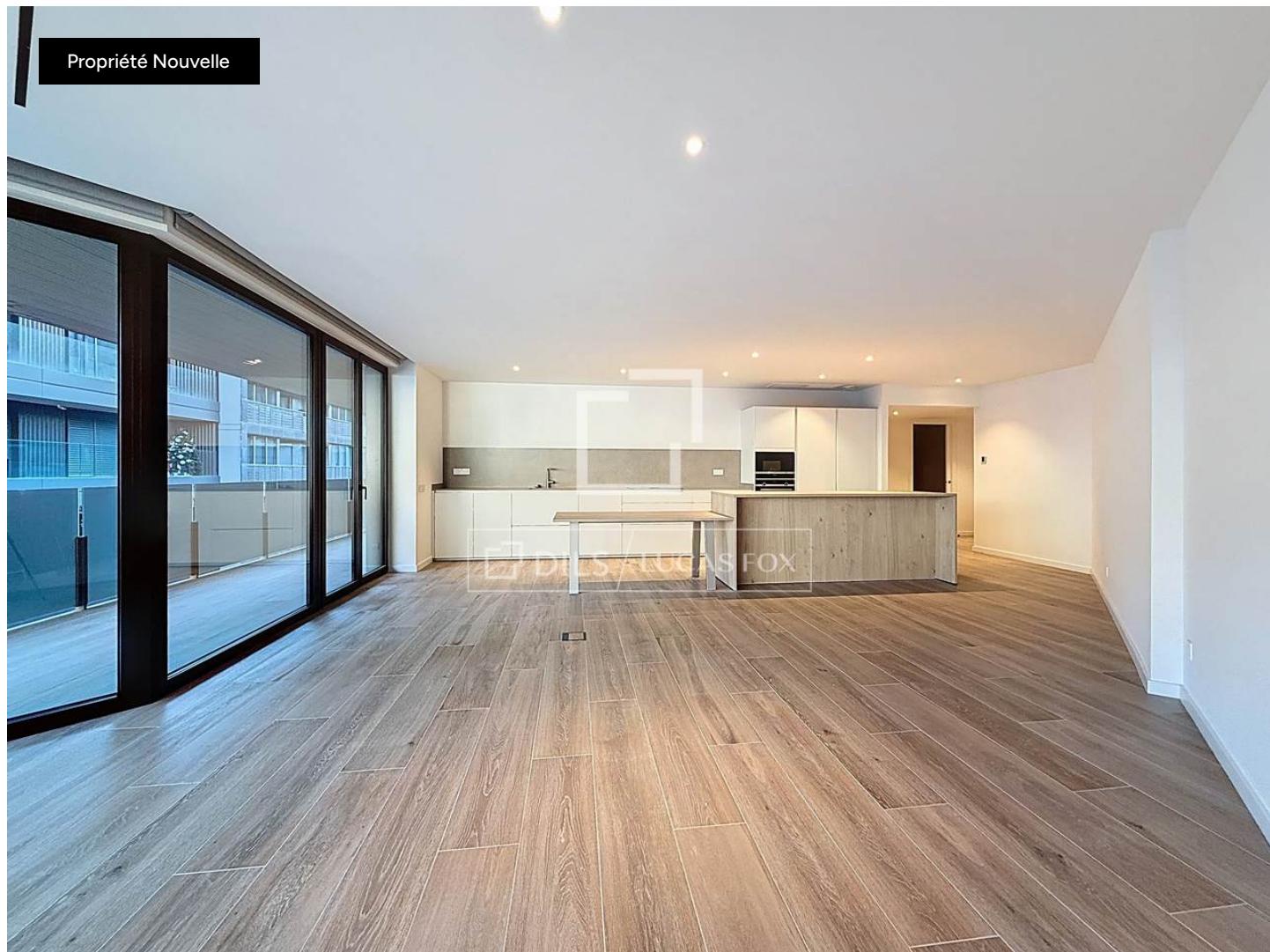


6 000 € par mois Appartement - À louer - Propriété Nouvelle

Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 34m² terrasse à louer à Escaldes

Andorre » Escaldes » AD700

3 2 133m² 34m²
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.fr · Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre

6 000 € par mois Appartement - À louer - Propriété Nouvelle

Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 34m² terrasse à louer à Escaldes

Appartement neuf de 3 chambres avec terrasse de 34 m², idéalement situé en centre-ville, à louer à Escaldes.

Lucas Fox présente cet appartement neuf, exclusif et confortable, qui offrira à ses futurs résidents un nouveau concept de vie urbaine. Spacieux et lumineux, les espaces sont idéaux pour une famille, bénéficiant d'une abondante lumière naturelle tout au long de la journée grâce à l'orientation de l'immeuble.

On accède d'abord à un hall d'entrée qui dessert un débarras et une buanderie. Viennent ensuite un vaste séjour-salle à manger donnant sur une terrasse de 34 m², idéale pour profiter d'une vue imprenable, ainsi qu'une cuisine américaine entièrement équipée avec un îlot central et un coin repas.

L'espace nuit comprend trois chambres doubles, dont une avec salle de bains et dressing attenants. Une deuxième salle de bains dessert les autres chambres.

Ce bien immobilier offre des prestations haut de gamme, telles qu'une porte blindée, un sol en porcelaine imitation bois et des salles de bains carrelées en porcelaine. La cuisine ouverte est entièrement équipée.

Pour un confort accru, la maison est équipée d'une climatisation réversible gainable et d'un chauffage au sol, ainsi que de fenêtres à double et triple vitrage avec rupture de pont thermique et acoustique, pour une excellente isolation.

Une magnifique maison familiale à louer dans un emplacement exclusif.

Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

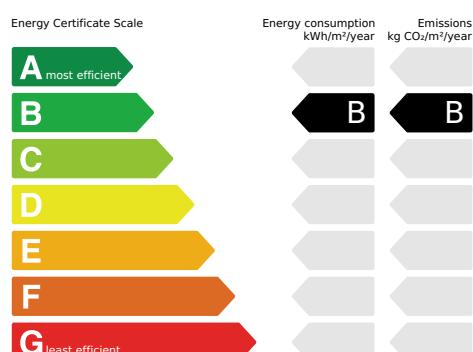
DISPONIBLE À PARTIR DU 1ER FÉVRIER



lucasfox.fr/go/andr65474

Terrasse, Ascenseur, Éclairage naturel, Parking, Utility room, Triple vitrage, Système domotique, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Nouvellement construit, Exterior, Dressing, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Chauffage, Armoires encastrées

Available from 1 fevr. 2026

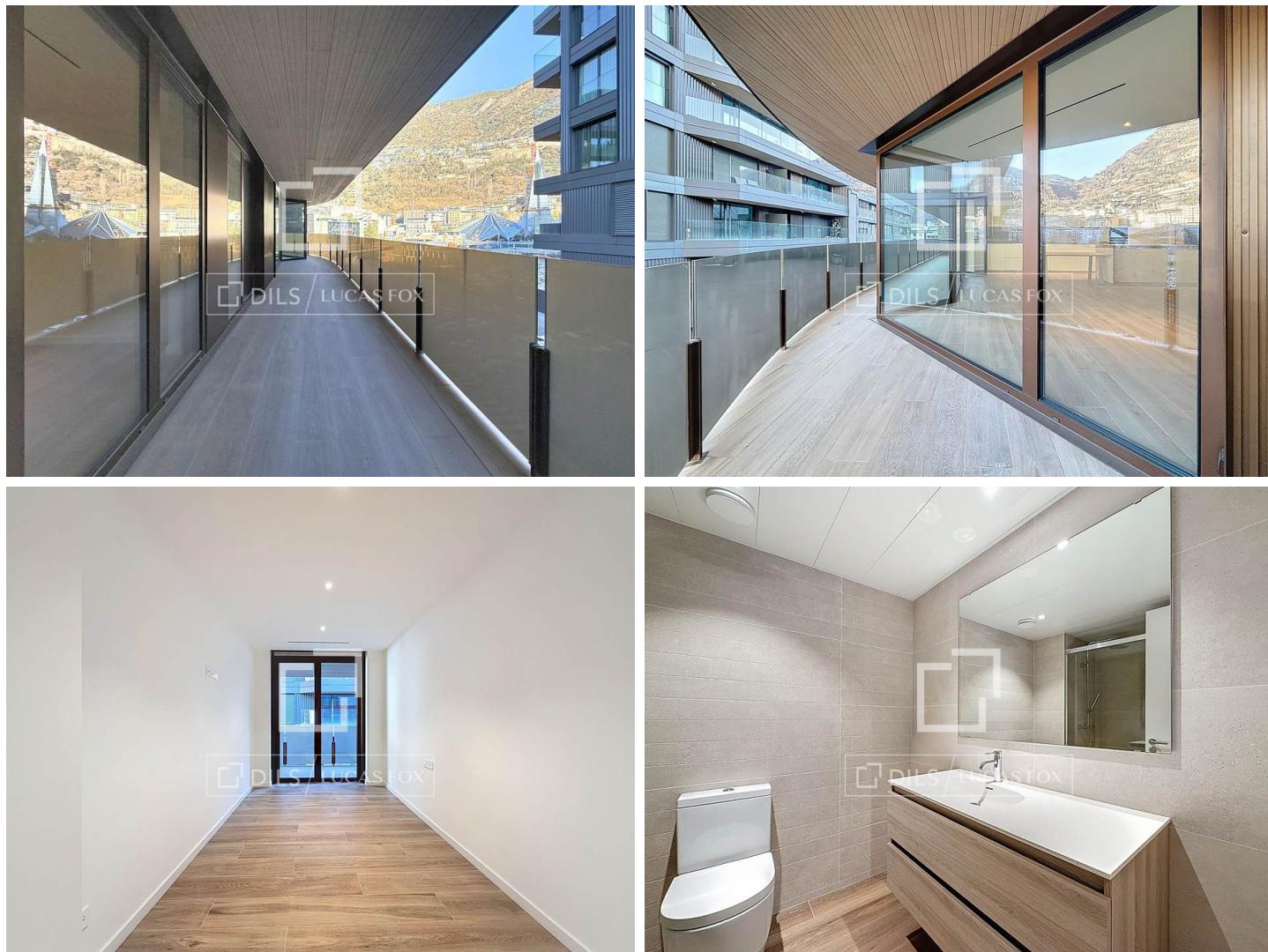


Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 . andorra@lucasfox.com . lucasfox.fr . Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre

6 000 € par mois Appartement - À louer - Propriété Nouvelle

Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 34m² terrasse à louer à Escaldes



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.fr · Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre