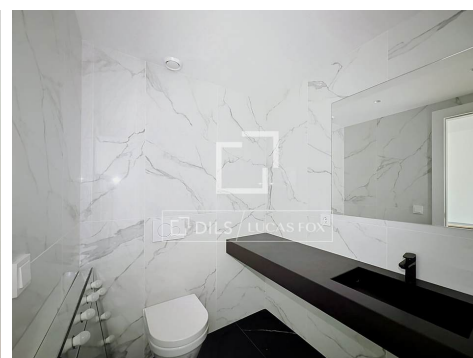
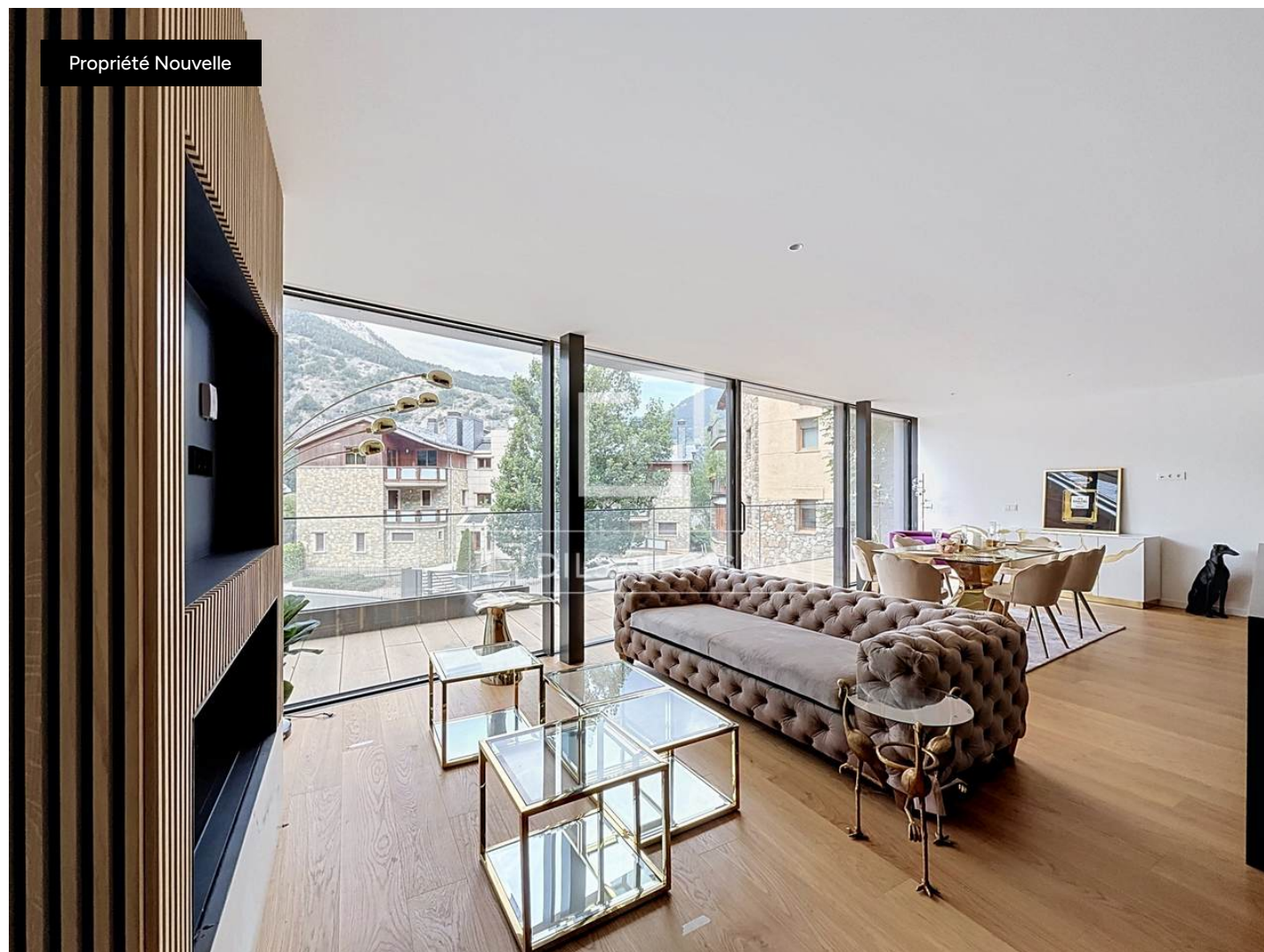


7 000 € par mois Appartement - À louer - Propriété Nouvelle

Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres avec 17m² terrasse a louer á Ordino

Andorre » Ordino » AD300

2	2	152m ²	17m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.fr · Av. del Consell de la Terra, 14-16, Escaldes-Engordany, Andorre

7 000 € par mois Appartement - À louer - Propriété Nouvelle

Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres avec 17m² terrasse a louer à Ordino

Appartement de luxe neuf à louer à Ordino, Andorre, avec 2 chambres, terrasse de 17 m², parking et accès à un spa.

Dils / Lucas Fox présente cet élégant appartement à louer, situé dans un complexe résidentiel haut de gamme récemment construit dans la paroisse d'Ordino.

En entrant dans l'appartement, un hall d'entrée mène à la pièce de vie lumineuse, composée d'un vaste séjour-salle à manger avec cheminée et accès à une magnifique terrasse par de superbes baies vitrées domotiques, qui laissent entrer une abondante lumière naturelle. La cuisine, séparée par un îlot central moderne, est entièrement équipée d'électroménager haut de gamme et offre de nombreux rangements. Un WC complète cet espace.

L'espace nuit comprend deux chambres doubles spacieuses, chacune avec sa propre salle de bains privative, garantissant un confort et une intimité optimaux. Un espace buanderie pratique complète l'aménagement.

Cette propriété se distingue par ses finitions haut de gamme, alliant matériaux naturels comme le bois et la pierre à des éléments de design contemporains. Elle comprend une porte blindée, des parquets adaptés au chauffage au sol dans les pièces principales et du carrelage en porcelaine dans la cuisine et les salles de bains. Toutes les chambres sont équipées de placards intégrés.

Pour un confort accru, la propriété propose des menuiseries en aluminium à rupture de pont thermique, du triple vitrage et un revêtement à faible émissivité de Saint-Gobain, un système de climatisation avec chauffage et refroidissement par le sol rayonnant, complété par un système de ventilo-convecteurs pour le refroidissement, le tout alimenté par des pompes à chaleur géothermiques.

La cuisine est équipée de meubles Santos finition mate, d'un plan de travail Neolith et d'appareils Gaggenau. Les salles de bains comprennent des sanitaires Villeroy & Boch et une robinetterie Hansgrohe.

Cet appartement de rêve offre à ses locataires l'usage et le plaisir de l'espace bien-être exclusif du complexe et de tous les espaces communs, y compris, entre autres, une salle de cinéma privée confortable (réservation requise).

Ne manquez pas cette excellente opportunité de louer un appartement moderne, lumineux et conçu avec soin dans l'un des quartiers résidentiels les plus calmes d'Ordino.

Veuillez nous contacter pour obtenir plus d'informations ou pour organiser une visite.

Contactez-nous à propos de cette propriété

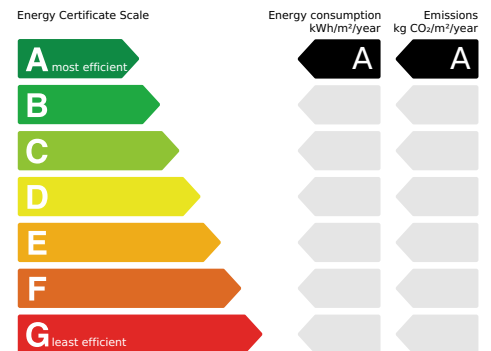
+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.fr · Av. del Consell de la Terra, 14-16, Escaldes-Engordany, Andorre



lucasfox.fr/go/andr65867

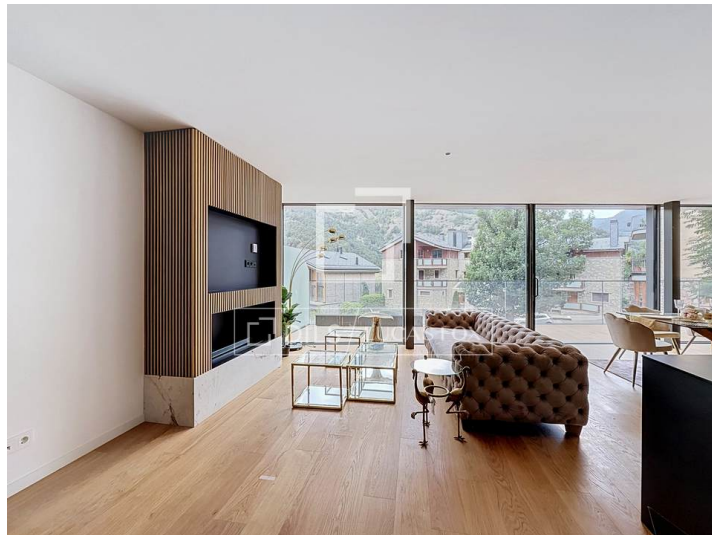
Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine chauffée, Spa, Salle de fitness, Concierge, Parquet, Éclairage naturel, Parking, , Utility room, Triple vitrage, Système domotique, Près des écoles internationales, Nouvellement construit, Exterior, Dressing, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Cheminée, Chauffage, Armoires encastrées

Déjà disponible !



7 000 € par mois Appartement - À louer - Propriété Nouvelle

Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres avec 17m² terrasse a louer à Ordino



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.fr · Av. del Consell de la Terra, 14-16, Escaldes-Engordany, Andorre