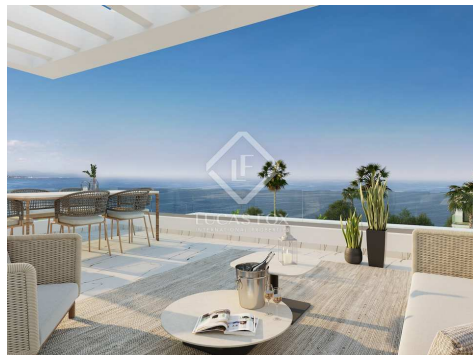


Prix à partir de 346 800 € New development - À venir
AZATADELMARE Appartements, La Gaspara, Costa del Sol

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à La Gaspara, Costa del Sol avec un(e) prix de départ de 346,800 €, 5 Appartements disponibles

Q1 2024 **5** **2 & 3** **91m²** **Accordé**
Fin des travaux Unités disponibles Chambres Dimensions allant de Permis de construction



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.fr • C/ del Naranja 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Espagne

Prix à partir de 346 800 € New development - À venir

AZATADELMARE Appartements, La Gaspara, Costa del Sol

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à La Gaspara, Costa del Sol avec un(e) prix de départ de 346,800 €, 5 Appartements disponibles

Q1 2024

Fin des travaux

5

Unités disponibles

2 & 3

Chambres

91m²

Dimensions allant de

Accordé

Permis de construction

DESCRIPTION

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à La Gaspara, Costa del Sol avec un(e) prix de départ de 346,800 €

Situé au pied de la côte tranquille de Casares, un quartier paisible et résidentiel, où vous pourrez respirer et vivre la sérénité d'une vie face à la mer Méditerranée avec un climat doux pendant la majeure partie de l'année. À quelques minutes du développement, vous trouverez Estepona, la ville la plus proche et la plus dynamique où se concentrent les principaux services tels que les écoles, les crèches, les centres de santé et les activités de loisirs et de récréation.

Il s'agit d'une zone proche des principaux centres de la Costa del Sol, grâce à sa connexion directe avec sa route principale ; l'autoroute A-7. Vous pouvez entrer dans la charmante Estepona avec ses ruelles pleines de fleurs, continuer vers Puerto Banús et Marbella avec ses célèbres magasins de marques et rejoindre Malaga avec les principaux services (aéroport, train, etc.).

Cela vaut également la peine de visiter les canaux de Sotogrande, avec son style de vie nautique exceptionnel et ses célèbres centres de polo ou de continuer jusqu'à trouver le rocher de Gibraltar et de profiter d'une journée pleine d'aventures.

Le complexe résidentiel composé de 7 blocs de 3 étages avec des finitions contemporaines dans 74 maisons de 2 et 3 chambres. Il existe différentes options, des rez-de-chaussée avec jardins aux penthouses avec de grandes terrasses, qui ont sans aucun doute été conçus pour être des espaces accueillants, fonctionnels et durables, et pour profiter du climat enchanteur qu'offre la région. Que l'on y vive à l'année ou simplement pour les vacances, elle offre un style de vie enviable.

Le complexe dispose d'une entrée souterraine, où se trouvent les places de parking et les débarras. Afin de garantir un plus grand espace pour des espaces communs sécurisés, la circulation des véhicules s'effectue entièrement par le sous-sol.

Les maisons disposent d'une cuisine ouverte, d'un salon et d'une salle à manger avec de grandes fenêtres pour maximiser la lumière naturelle dans tout l'espace intérieur. Tous les appartements comprennent une cuisine entièrement meublée équipée d'appareils électroménagers SIEMENS, de volets électriques et de l'installation de spots LED.



lucasfox.fr/go/azatadelmare

PROCHAINEMENT: La promotion immobilière n'est pas encore disponible. Contactez-nous pour plus d'informations.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.fr • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Espagne

Prix à partir de 346 800 € New development - À venir

AZATADELMARE Appartements, La Gaspara, Costa del Sol

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à La Gaspara, Costa del Sol avec un(e) prix de départ de 346,800 €, 5 Appartements disponibles

Q1 2024 **5** **2 & 3** **91m²** **Accordé**
Fin des travaux Unités disponibles Chambres Dimensions allant de Permis de construction

De plus, un système aérothermique à haut rendement est inclus, qui sert à la fois à la production d'eau chaude et à la production d'air chaud/froid. Ce système est respectueux de l'environnement, car il utilise des énergies renouvelables, permettant d'économiser 78 % de consommation électrique.

Les espaces communs spacieux, conçus avec des sentiers piétonniers, traversent de beaux espaces verts, permettant une mobilité harmonieuse où vous pourrez vous promener et accéder aux espaces de loisirs et de loisirs du complexe. Depuis une piscine à débordement, vous pourrez profiter d'une vue panoramique spectaculaire sur la mer et la côte africaine, où les couchers de soleil vous couperont sans aucun doute le souffle.

Un club social constitue l'endroit idéal pour se détendre, en lisant un livre ou en passant du temps entre amis dans un environnement agréable avec de magnifiques vues dégagées. De plus, il y a un espace communautaire pour une salle de sport, pour vous offrir le meilleur bien-être physique dans le confort de votre maison.

UNITÉS DANS CETTE PROMOTION IMMOBILIÈRE

Type woning	Status	Étage	Distribution	Surface
Appartement	346 800 €	Étage	2 Chambres 2 Salles de bains	108m ² , Terrasse 36m ²
Appartement	590 000 €	Étage	3 Chambres 2 Salles de bains	162m ² , Terrasse 44m ²
Appartement	558 000 €	Étage 0	3 Chambres 2 Salles de bains	118m ² , Terrasse 47m ²
Appartement	560 000 €	Étage 0	2 Chambres 2 Salles de bains	101m ² , Terrasse 44m ²
Penthouse	649 000 €	Étage 0	2 Chambres 2 Salles de bains	91m ² , Terrasse 95m ²

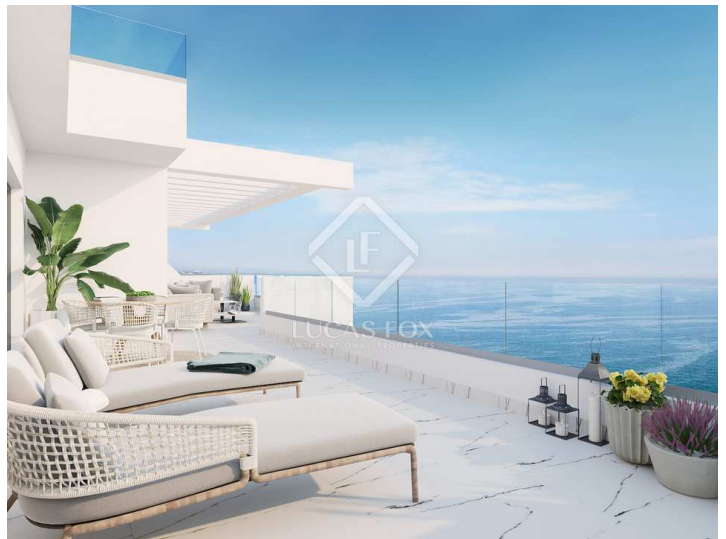
Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.fr • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Espagne

Prix à partir de 346 800 € New development - À venir **AZATADELMARE Appartements, La Gaspara, Costa del Sol**

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à La Gaspara, Costa del Sol avec un(e) prix de départ de 346,800 €, 5 Appartements disponibles

Q1 2024 **5** **2 & 3** **91m²** **Accordé**
Fin des travaux Unités disponibles Chambres Dimensions allant de Permis de construction



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.fr • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Espagne