

Prix à partir de 576 000 € New development

Badalona Beach Appartements, Badalona, Barcelona

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Badalona avec un(e) prix de départ de 576,000 € et rendement locatif de 4%, 3 Appartements disponibles

3	3.0	108m²	4,00%	Accordé
Unités disponibles	Chambres	Dimensions allant de	Rendement locatif de jusqu'à	Permis de construction



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

Prix à partir de 576 000 € New development

Badalona Beach Appartements, Badalona, Barcelona

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Badalona avec un(e) prix de départ de 576,000 € et rendement locatif de 4%, 3 Appartements disponibles

3	3.0	108m²	4,00%	Accordé
Unités disponibles	Chambres	Dimensions allant de	Rendement locatif de jusqu'à	Permis de construction

DESCRIPTION

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Badalona, Barcelona avec un(e) prix de départ de 576,000 € et rendement locatif de 4%

Badalona Beach est un nouveau développement de construction conçu par le studio SOB Arquitectos. Il dispose de 148 appartements avec une, deux et trois chambres répartis dans des tours modernes aux finitions élégantes et des commerces au rez-de-chaussée.

Il est situé sur une promenade fantastique, avec des palmiers et des espaces pour enfants et à quelques minutes à pied de la plage et du port. Il est entouré de bars et de restaurants, de supermarchés, d'écoles et de magasins.

Toutes les propriétés ont des vues incroyables et un agencement excellent et fonctionnel, avec une surface utilisable comprise entre 40 m² et 84 m². Ils disposent de finitions et de matériaux de qualité supérieure, de chauffage au sol, de climatisation, de système domotique et d'énergie aérothermique. De même, chaque tour dispose d'une terrasse commune avec une piscine sur le toit et dispose de parkings et de débarras. De leur côté, un large choix d'unités disposent de terrasses privées, et les penthouses disposent de terrasses sur le toit avec vue panoramique.

Points forts

- Emplacement exceptionnel en bord de mer avec une vue incroyable
- Unités d'une, deux et trois chambres
- Piscine communautaire sur le toit
- Une sélection de propriétés avec terrasses
- Places de parking et débarras
- Excellente rentabilité et excellent investissement à long terme



lucasfox.fr/go/badalona-beach

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

Prix à partir de 576 000 € New development

Badalona Beach Appartements, Badalona, Barcelona

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Badalona avec un(e) prix de départ de 576,000 € et rendement locatif de 4%, 3 Appartements disponibles

3 Unités disponibles **3.0** Chambres **108m²** Dimensions allant de **4,00%** Rendement locatif de jusqu'à **Accordé** Permis de construction

UNITÉS DANS CETTE PROMOTION IMMOBILIÈRE

Type woning	Status	Étage	Distribution	Surface	Rental yield
Appartement	Vendu	Étage 1	3 Chambres 2 Salles de bains	114m ² , Terrasse 10m ²	
Appartement	Vendu	Étage 1	3 Chambres 2 Salles de bains	110m ² , Terrasse 6m ²	
Appartement	702 000 €	Étage 1	3 Chambres 2 Salles de bains	108m ² , Terrasse 16m ²	3.88%
Appartement	Vendu	Étage 1	3 Chambres 2 Salles de bains	108m ² , Terrasse 16m ²	3.76%
Appartement	576 000 €	Étage 2	3 Chambres 2 Salles de bains	110m ² , Terrasse 6m ²	4.00%
Appartement	Vendu	Étage 3	3 Chambres 2 Salles de bains	137m ² , Terrasse 10m ²	
Appartement	Vendu	Étage 4	2 Chambres 2 Salles de bains	, Terrasse 7m ²	5.47%
Appartement	Vendu	Étage 5	3 Chambres 2 Salles de bains	108m ² , Terrasse 19m ²	4.07%
Penthouse	1 025 000 €	Étage 5	3 Chambres 2 Salles de bains	117m ² , Terrasse 118m ²	
Penthouse	Vendu	Étage 6	2 Chambres 2 Salles de bains	96m ² , Terrasse 70m ²	3.52%
Appartement	Vendu	Étage 8	2 Chambres 2 Salles de bains	73m ² , Terrasse 12m ²	4.00%

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

Prix à partir de 576 000 € New development

Badalona Beach Appartements, Badalona, Barcelona

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Badalona avec un(e) prix de départ de 576,000 € et rendement locatif de 4%, 3 Appartements disponibles

3 Unités disponibles **3.0** Chambres **108m²** Dimensions allant de **4,00%** Rendement locatif de jusqu'à **Accordé** Permis de construction



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne