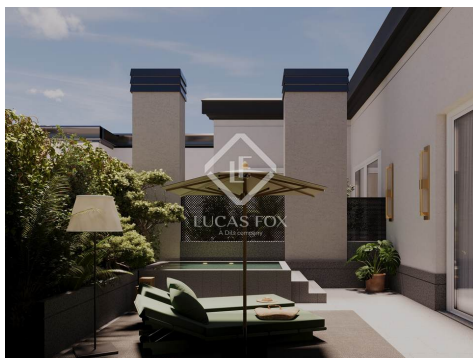
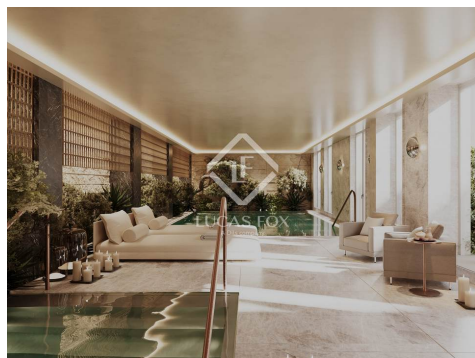


New development

## Banyan Tree Padilla Appartements, Castellana, Madrid

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Castellana, Madrid, 15 Appartements disponibles

Q1 2027	15	1, 2, 3 & 4	170m <sup>2</sup>
Fin des travaux	Unités disponibles	Chambres	Dimensions allant de



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne

New development

## Banyan Tree Padilla Appartements, Castellana, Madrid

### Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Castellana, Madrid

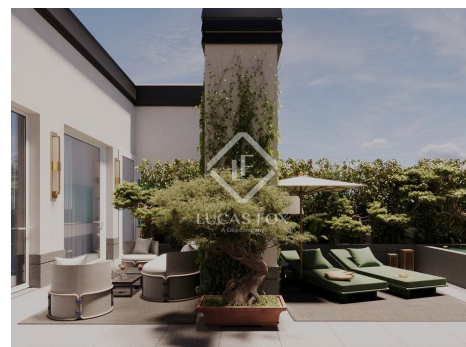
Lucas Fox présente Banyan Tree Padilla, un développement exclusif de 24 appartements de luxe dans un bâtiment historique entièrement rénové sur la prestigieuse Calle Padilla, au cœur du quartier de Salamanca à Madrid.

Il s'agit d'un projet exceptionnel qui allie l'héritage architectural de 1948, œuvre du célèbre architecte Luis Gutiérrez Soto, au confort et à la sophistication d'une rénovation contemporaine, sous le sceau d'excellence de Banyan Tree, une entreprise internationale leader dans le secteur du luxe.

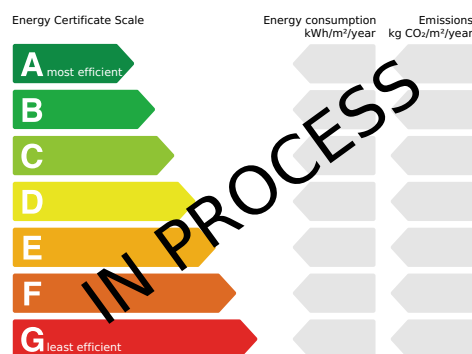
Les logements, qui comprennent d'élégantes mezzanines et de spectaculaires penthouses, offrent des surfaces intérieures allant de 114 à 352 m<sup>2</sup>, avec jusqu'à 121 m<sup>2</sup> d'espaces extérieurs privés. Lumineux et ouverts sur l'extérieur, ces logements présentent de hauts plafonds ornés de moulures classiques, des boiseries de style madrilène, des parquets en chêne vernis à l'huile, des meubles de qualité et des cuisines entièrement équipées d'électroménagers haut de gamme.

L'immeuble propose une sélection soignée d'espaces communs conçus pour le bien-être et l'exclusivité de ses résidents : un spa avec piscine intérieure chauffée, espace massage, hammam et sauna, une salle de sport entièrement équipée, des jardins extérieurs et des cours paysagées, une cave à vin privée et un garage souterrain avec rangements. Chaque appartement comprend une place de parking et un débarras.

Le Banyan Tree Padilla allie la tradition architecturale madrilène au style de vie contemporain le plus raffiné. Une occasion unique de vivre dans un cadre historique avec tout le confort moderne. Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite privée.



[lucasfox.fr/go/banyan-tree-padilla](https://lucasfox.fr/go/banyan-tree-padilla)



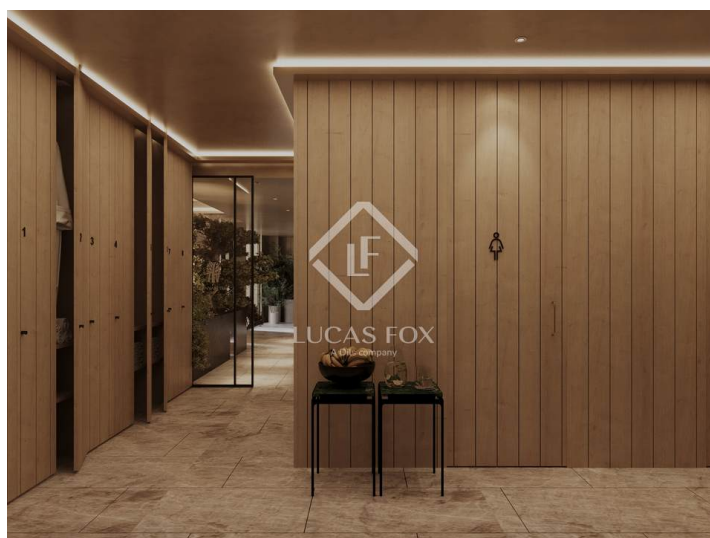
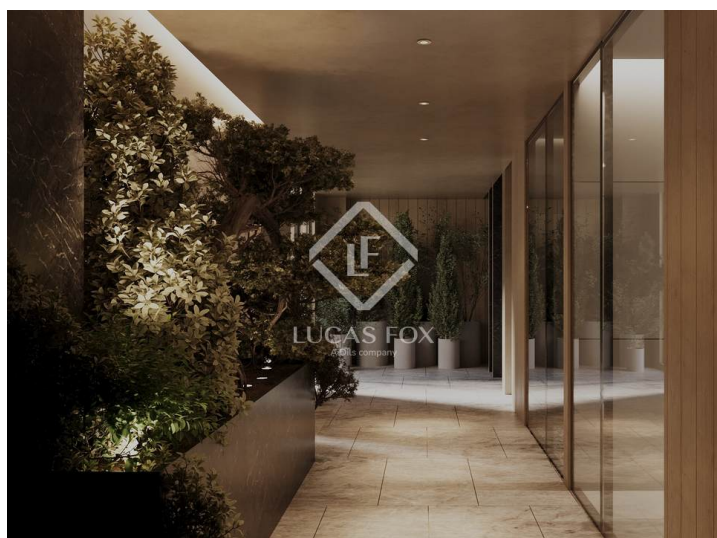
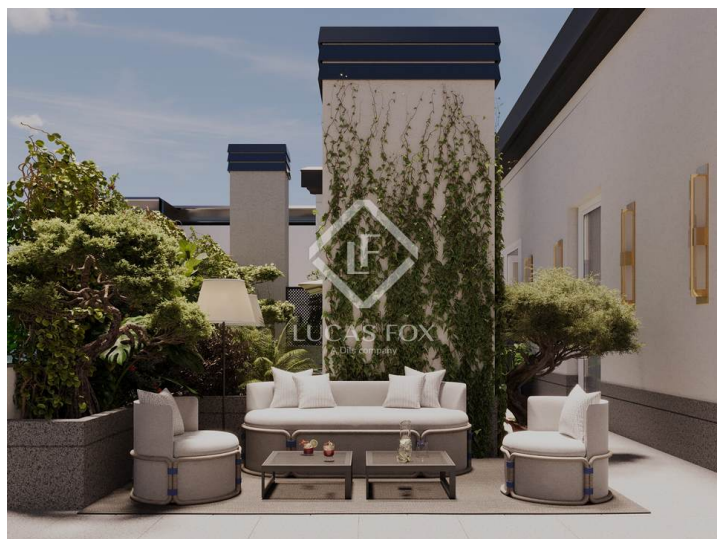
Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) · Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne



New development

## Banyan Tree Padilla Appartements, Castellana, Madrid



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne