

Prix à partir de 399 000 € New development

Barcelona Ocean View Appartements, Gavà Mar, Barcelona

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Gavà Mar avec un(e) prix de départ de 399,000 € et rendement locatif de 5%, 7 Appartements disponibles

Q4 2023

Fin des travaux

7

Unités disponibles

1, 2 & 3

Chambres

55m²

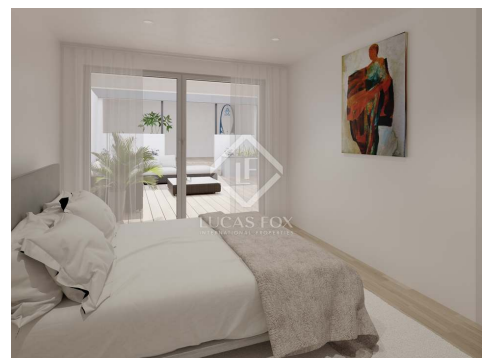
Dimensions allant de

4,89%

Rendement locatif de jusqu'à

Accordé

Permis de construction



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne

Prix à partir de 399 000 € New development

Barcelona Ocean View Appartements, Gavà Mar, Barcelona

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Gavà Mar avec un(e) prix de départ de 399,000 € et rendement locatif de 5%, 7 Appartements disponibles

Q4 2023 **7** **1, 2 & 3** **55m²** **4,89%** **Accordé**
 Fin des travaux Unités disponibles Chambres Dimensions allant de Rendement locatif de jusqu'à Permis de construction

DESCRIPTION

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Gavà Mar, Barcelona avec un(e) prix de départ de 399,000 € et rendement locatif de 5%

Promotion exclusive de 8 maisons de différentes dimensions.

On peut trouver des maisons idéales à investir, comme un duplex de 55 m² avec 70 m² de terrasse privée idéal pour les pilotes de ligne, par exemple, aux étages situés au troisième étage avec vue sur toute la Pineda de Gavà, qui permet le luxe pour profiter d'une tranquillité et d'une grande luminosité dans la maison.

Au total, il y a deux maisons au rez-de-chaussée, trois duplex et trois penthouses, dont une avec un solarium privé d'environ 50 m². La ferme aura un ascenseur pour accéder à toutes les maisons et aura deux espaces de loisirs communs: un à l'extérieur, avec suffisamment d'espace pour une piscine et un jardin communautaires, et un autre sur le pont supérieur du bâtiment, où nous trouvons un très solarium spacieux avec jacuzzi et hamacs, idéal pour profiter de l'été avec plus d'intimité.



lucasfox.fr/go/barcelona-ocean-view

UNITÉS DANS CETTE PROMOTION IMMOBILIÈRE

Type woning	Status	Étage	Distribution	Surface	Rental yield
Appartement	799 000 €	Étage 2	3 Chambres 2 Salles de bains	166m ² , Terrasse 79m ²	4.36%
Penthouse	399 000 €	Étage 3	2 Chambres 1 Salles de bains	64m ²	4.21%
Penthouse	499 000 €	Étage 3	2 Chambres 2 Salles de bains	72m ² , Terrasse 8m ²	4.09%
Penthouse	749 000 €	Étage 3	3 Chambres 2 Salles de bains	106m ² , Terrasse 49m ²	4.81%

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne

Prix à partir de 399 000 € New development

Barcelona Ocean View Appartements, Gavà Mar, Barcelona

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Gavà Mar avec un(e) prix de départ de 399,000 € et rendement locatif de 5%, 7 Appartements disponibles

Q4 2023

Fin des travaux

7

Unités disponibles

1, 2 & 3

Chambres

55m²

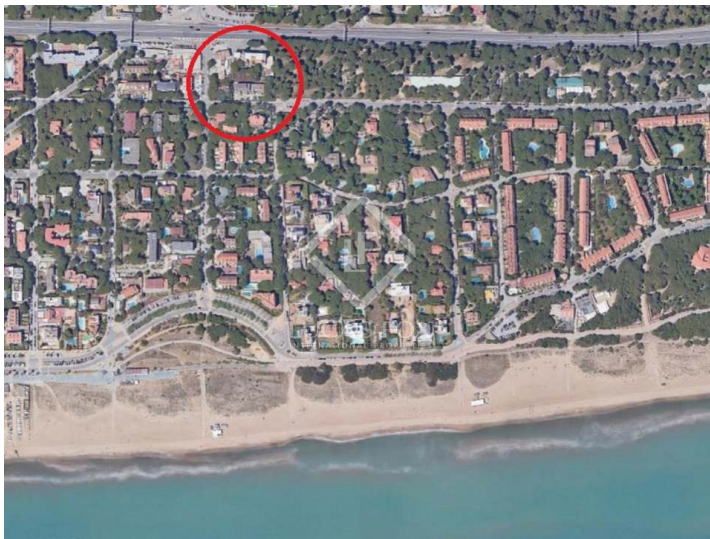
Dimensions allant de

4,89%

Rendement locatif de jusqu'à

Accordé

Permis de construction



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne