

1 156 800 € Appartement - Vendu

## Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 173m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Esplugues

Espagne » Barcelone » Esplugues de Llobregat » 08950

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>143m<sup>2</sup></b>	<b>173m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Espagne

1 156 800 € Appartement - Vendu

## Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 173m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Esplugues

Espagne » Barcelone » Esplugues de Llobregat » 08950

**3** Chambres  
**3** Salles de bains  
**143m<sup>2</sup>** Plan  
**173m<sup>2</sup>** Terrasse

### DESCRIPTION

**Maison moderne de 3 chambres avec jardin située dans un nouveau développement de construction avec des installations intérieures et extérieures, dans un endroit fantastique à Barcelone.**

Ce nouveau développement de construction exclusif propose des maisons de luxe et est situé sur un terrain privé de plus d'un hectare. Il est situé dans un emplacement privilégié à Esplugues, Barcelone, où les résidents peuvent apprécier le lever du soleil sur la mer et la ville dans le confort de leur nouvelle maison, à côté du parc naturel de Collserola.

Les espaces extérieurs communs sont sûrs et privés et disposent de piscines, de bains de soleil, d'espaces verts et d'un court de paddle-tennis. La zone communautaire intérieure offre une belle piscine, un espace de remise en forme et un club de réunion. De plus, des places de parking et des salles de stockage sont également proposées, et le bâtiment dispose d'une technologie de construction intelligente, d'une sécurité 24h / 24 et d'un concierge pour un confort maximal.

Cet appartement est situé au rez-de-chaussée et a une superficie de 143 m<sup>2</sup>. L'espace jour offre un salon-salle à manger avec une cuisine intégrée et un îlot central, le tout avec accès à un magnifique jardin privé de 170 m<sup>2</sup>.

L'espace nuit comprend une spacieuse chambre principale avec sa propre salle de bain et dressing, ainsi que 2 autres chambres et une salle de bain supplémentaire.

Une opportunité idéale d'acquérir une maison exclusive sur mesure, située dans un nouveau développement de construction de luxe, avec d'excellentes zones communes et un jardin privé. Contactez-nous pour plus d'informations.



[lucasfox.fr/go/bcn10792](https://lucasfox.fr/go/bcn10792)

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine, Jardin, Ascenseur, Haut de plafond, Éclairage naturel, Terrasse commune, Parking, Vues, Près des écoles internationales, Nouvellement construit, Exterior, Double vitrage, Débarras, Climatisation, Chauffage, Balcon

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 935847029 • [santjust@lucasfox.es](mailto:santjust@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Espagne

1 156 800 € Appartement - Vendu

## Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 173m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Esplugues

Espagne » Barcelone » Esplugues de Llobregat » 08950

**3**            **3**            **143m<sup>2</sup>**    **173m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Espagne