

1 324 290 € Appartement - Vendu

## Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 19m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Esplugues

Espagne » Barcelone » Esplugues de Llobregat » 08950

**3**      **3**      **143m<sup>2</sup>**    **19m<sup>2</sup>**  
Chambres   Salles de bains   Plan      Terrasse

VENDU



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Espagne

1 324 290 € Appartement - Vendu

## Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 19m<sup>2</sup> terrasse à vendre à Esplugues

Espagne » Barcelone » Esplugues de Llobregat » 08950

**3** Chambres  
**3** Salles de bains  
**143m<sup>2</sup>** Plan  
**19m<sup>2</sup>** Terrasse

### DESCRIPTION

**Magnifique appartement de 3 chambres avec une terrasse de 19 m<sup>2</sup> à vendre dans un nouveau lotissement privilégié avec des espaces intérieurs et extérieurs à Esplugues, Barcelone.**

Ce nouveau développement de construction exclusif propose des maisons de luxe et est situé sur un terrain privé de plus d'un hectare. Il est situé dans un emplacement privilégié à Esplugues, Barcelone, où les résidents peuvent apprécier le lever du soleil sur la mer et la ville dans le confort de leur nouvelle maison, à côté du parc naturel de Collserola.

Les espaces extérieurs communs sont sûrs et privés et disposent de piscines, de bains de soleil, d'espaces verts et de courts de paddle et de tennis. La zone communautaire intérieure offre une belle piscine, un espace de remise en forme et un club de réunion. De plus, des places de parking et des salles de stockage sont également proposées, et le bâtiment dispose d'une technologie de construction intelligente, d'une sécurité 24h / 24 et d'un concierge pour un confort maximal.

L'appartement est situé au sixième étage et a une superficie de 143 m<sup>2</sup>. La zone jour se compose d'un salon-salle à manger avec une cuisine américaine entièrement équipée avec un îlot central. Les deux espaces offrent un accès à la terrasse de 19 m<sup>2</sup>, un excellent espace extérieur pour se détendre et profiter du climat enviable de Barcelone.

L'espace nuit comprend 3 chambres, dont la chambre principale avec sa salle de bain privative et son dressing, et une salle de bain pour desservir les 2 chambres restantes.

Une maison neuve exclusive dans un développement de luxe avec d'excellentes zones communautaires. Contactez-nous pour plus d'informations.



[lucasfox.fr/go/bcn10968](https://lucasfox.fr/go/bcn10968)

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine, Jardin, Ascenseur, Haut de plafond, Éclairage naturel, Terrasse commune, Parking, Vues, Près des écoles internationales, Nouvellement construit, Exterior, Double vitrage, Débarras, Climatisation, Chauffage, Balcon

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 935847029 • [santjust@lucasfox.es](mailto:santjust@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Espagne

1 324 290 € Appartement - Vendu

## Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 19m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Esplugues

Espagne » Barcelone » Esplugues de Llobregat » 08950

**3**                    **3**                    **143m<sup>2</sup>**    **19m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Espagne