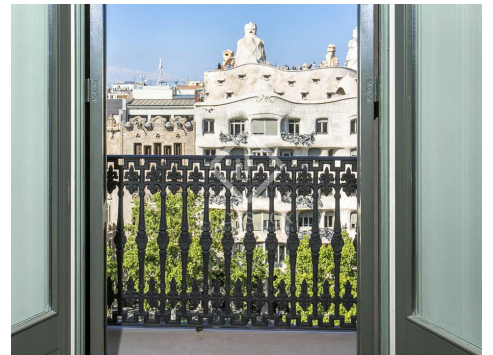


3 500 000 € Appartement - À vendre

Appartement avec 4 chambres avec 8m² terrasse a vendre á Eixample Droite, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08008

4 **4** **226m²** **8m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

3 500 000 € Appartement - À vendre

Appartement avec 4 chambres avec 8m² terrasse a vendre á Eixample Droite, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08008

4 **4** **226m²** **8m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse

DESCRIPTION

Belle maison avec vue imprenable sur La Pedrera de Gaudí, à vendre dans le Paseo de Gràcia.

Logements situés sur l'emblématique Paseo de Gràcia, un emplacement incroyable au cœur de la ville.

Il est situé au cinquième étage de la propriété, vous pourrez ainsi profiter d'une oasis de calme en plus des vues superbes sur la ville et la mer.

Construit en 1850, le bâtiment a été entièrement réhabilité il y a quelques années, en conservant la majorité des éléments néoclassiques et modernistes. La propriété initiale appartenait aux comtes de Brias et a été complètement réformée en 2003 pour l'adapter aux installations de confort modernes.

La qualité des finitions est excellente dans toute la maison. Le salon se compose de 3 balcons donnant sur le Paseo de Gràcia et donne accès à la cuisine et à la salle à manger lumineuses de style minimaliste, aux 4 chambres (toutes avec placards) et aux 3 salles de bains.

La combinaison de murs blancs et de parquet donne à la propriété une certaine sensation d'espace, et sa position à l'étage supérieur permet l'entrée d'une lumière naturelle abondante tout au long de la journée.

Idéal comme première résidence ou comme investissement, compte tenu de ses caractéristiques et de son emplacement.



lucasfox.fr/go/bcn11435

Conciergerie, Ascenseur, Parquet, Éléments d'époque, Éclairage naturel, Domaine Royal, Propriété Moderniste, Vues, Système d'alarme, Puit, Proche des transports publics, Proche des écoles internationales, Exterior, Dressing, Climatisation, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

3 500 000 € Appartement - À vendre

Appartement avec 4 chambres avec 8m² terrasse a vendre á Eixample Droite, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08008

4 **4** **226m²** **8m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne