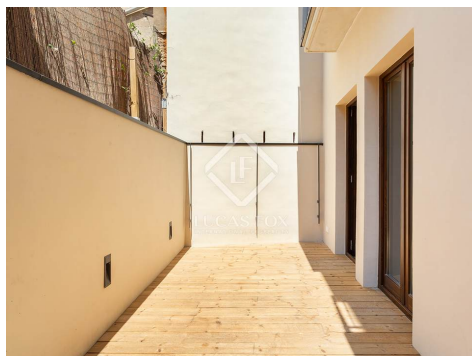


320 000 € Appartement - Vendu

## appartement en excellent état avec 1 chambre avec 10m<sup>2</sup> terrasse a vendre á El Born

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » El Born » 08003

**1**            **1**            **48m<sup>2</sup>**    **10m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrasse



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne

320 000 € Appartement - Vendu

## appartement en excellent état avec 1 chambre avec 10m<sup>2</sup> terrasse a vendre á El Born

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » El Born » 08003

**1** **1** **48m<sup>2</sup>** **10m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan Terrasse

### DESCRIPTION

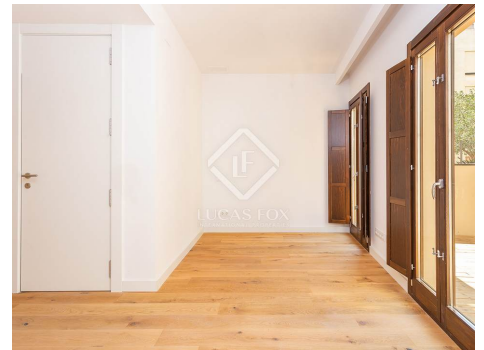
## Nouvel appartement 1 chambre à coucher à vendre à Born Boutique Lofts, une promotion spectaculaire dans la vieille ville de Barcelone.

Cet appartement récemment rénové avec 1 chambre et 1 salle de bain est situé au premier étage de cet intéressant développement, Born Boutique Lofts. L'appartement, caché dans une rue secondaire du quartier animé du Born, bénéficie de beaucoup de lumière naturelle et de finitions modernes. Il est entièrement équipé et prêt à emménager.

En entrant, le sol est divisé en deux ailes. Sur le côté droit se trouve la chambre double avec placards et deux portes qui donnent sur deux petits balcons. À gauche se trouve le salon qui communique avec la cuisine entièrement équipée. Les portes s'ouvrent sur la terrasse de 11,5 m<sup>2</sup>, un espace idéal pour se détendre et recevoir ses invités.

Le sol est présenté avec des appareils et des matériaux de la meilleure qualité. De plus, il dispose de la climatisation, d'un accès direct par ascenseur, d'un éclairage basse et d'un service d'interphone vidéo pour un confort maximal.

Une option parfaite pour ceux qui recherchent une oasis de tranquillité à proximité des rues animées du centre-ville.



[lucasfox.fr/go/bcn11881](https://lucasfox.fr/go/bcn11881)

Terrasse, Ascenseur, Parquet,  
Éclairage naturel, Système d'alarme,  
Près des transports publics,  
Nouvellement construit, Interior, Exterior,  
Espace chill-out, Double vitrage,  
Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage,  
Balcon, Animaux domestiques permis

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne

320 000 € Appartement - Vendu

## appartement en excellent état avec 1 chambre avec 10m<sup>2</sup> terrasse a vendre á El Born

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » El Born » 08003

**1**            **1**            **48m<sup>2</sup>**    **10m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne