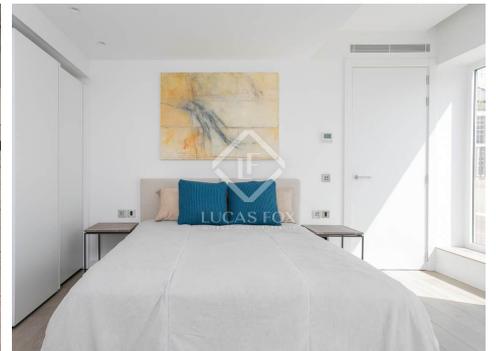


1 825 000 € Penthouse - Vendu

Penthouse en excellent état avec 3 chambres avec 111m² terrasse a vendre à Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08009

3 Chambres
3 Salles de bains
156m² Plan
111m² Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

1 825 000 € Penthouse - Vendu

Penthouse en excellent état avec 3 chambres avec 111m² terrasse a vendre à Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08009

3 Chambres
3 Salles de bains
156m² Plan
111m² Terrasse

DESCRIPTION

Penthouse avec une excellente réforme situé dans un domaine moderniste, avec 3 chambres à coucher et une grande terrasse de 111 m² avec salle à manger en plein air et une vue fantastique, à vendre dans Eixample Droite.

Ce penthouse luxueux et rénové est situé dans un domaine moderniste de 1900, dans Eixample Right, à seulement deux pâtés de maisons de l'emblématique Paseo de Gràcia et de la Gran Via.

Toute la maison fait face au chanfrein et est complètement articulée autour d'un patio de lumières et de la cage d'escalier. En entrant dans l'appartement, nous trouvons le hall avec une vue imprenable et la sortie sur la fantastique terrasse de 111 m², un espace très zoné avec plusieurs environnements: il y a une salle à manger avec barbecue et accès direct depuis la cuisine, une zone de contemplation pour profiter de la vue Vers la mer, un espace détente avec cheminée et douche accessible depuis la chambre principale, etc.

À gauche de la salle se trouve l'espace jour, formé par un espace unique avec salon, salle à manger et cuisine. Cette pièce a de grandes fenêtres qui cèdent la place à la terrasse et permettent à beaucoup de lumière naturelle d'entrer dans la zone jour. À l'arrière-plan, on trouve également une salle de bains et une chambre d'amis faisant face au patio avec dressing.

La zone nuit se situe à droite du hall. Il se compose de la chambre principale, avec salle de bain privée et sortie sur la zone de détente de la terrasse, et une autre chambre avec salle de bain privée. Cette dernière chambre donne également sur le patio de lumières.

Le grenier est présenté meublé et rénové avec les meilleures qualités, prêt à emménager. Il a des finitions modernes et est conçu avec une palette de couleurs neutres avec des touches de couleur, qui créent une maison très confortable et élégante. Il dispose également du chauffage central et de la climatisation, de lampes dimmables, d'appareils Miele, d'une isolation phonique et de fenêtres à double vitrage.

Une opportunité imbattable pour ceux qui recherchent une maison rénovée et exclusive très proche du centre de Barcelone.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne



lucasfox.fr/go/bcn14519

Terrasse, Ascenseur, Parquet, Éléments d'époque, Éclairage naturel, Propriété Moderniste, Vues, Rénové, Près des transports publics, Exterior, Dressing, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis

1 825 000 € Penthouse - Vendu

Penthouse en excellent état avec 3 chambres avec 111m² terrasse a vendre à Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08009

3 **3** **156m²** **111m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne