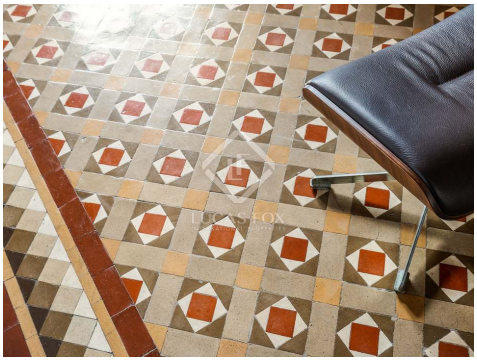
849 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 2 chambres avec 8m² terrasse a vendre á Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite »

2	2	105m²	8m²
Chambres	Salles de bains	Construits	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne

849 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 2 chambres avec 8m² terrasse a vendre á Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite »

2	2	105m²	8m²
Chambres	Salles de bains	Construits	Terrasse

DESCRIPTION

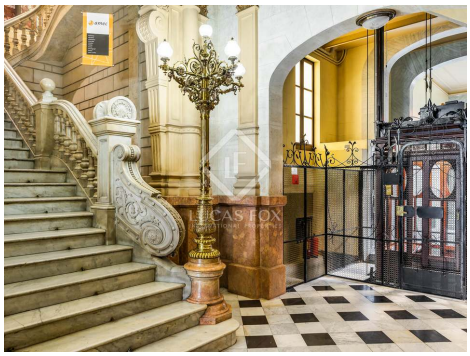
Bel appartement avec des éléments d'époque et une belle galerie à vendre dans une ferme classée dans le carré d'or.

Cet appartement est situé dans l'emblématique maison Maria Robert, classée monument historique de la fin du XIXe siècle et conçue par l'architecte Salvador Viñals. Le bâtiment, qui est présenté dans un état imbattable, nous accueille avec une entrée spectaculaire avec des escaliers majestueux et un ascenseur moderniste. De là, nous pouvons accéder à la maison, qui a été rénovée il y a quelques années et est en très bon état. Elle conserve tous les détails d'origine, tels que les tuiles hydrauliques, qui donnent beaucoup de charme à l'étage.

La maison a une disposition carrée très fonctionnelle. En entrant dans l'appartement, depuis le hall, nous avons accès à la cuisine et à la salle de bain. En revenant dans le hall, se trouve le salon avec un sol carré et fonctionnel. Cette salle conserve la mosaïque de Nolla et les plafonds à caissons, qui font partie de l'histoire de Barcelone. Le salon mène à deux chambres, chacune d'un côté. Les deux sont doubles et extérieures, donnant sur la cour, et l’une a une salle de bain privée tandis que l’autre a un dressing attenant. Ce dressing peut également être utilisé comme chambre à coucher, si vous préférez.

Enfin, depuis le salon-salle à manger, vous accédez à une belle galerie typique de l'Eixample avec sa petite terrasse qui fait toute la largeur de la maison. Dans cette galerie, vous pouvez profiter de toute la lumière naturelle que le sol reçoit.

N'hésitez pas à nous contacter si vous souhaitez plus d'informations sur cette propriété unique ou pour organiser une visite.



lucasfox.fr/go/bcn14534

Jardin, Terrasse, Concierge, Ascenseur, Éclairage naturel, Éléments d'époque, Haut de plafond, Pavements hydrauliques, Propriété Moderniste, Armoires encastrées, Balcon, Chauffage, Climatisation, Débarras, Double vitrage, Exterior, Rénové

Contactez-nous à propos de cette propriété

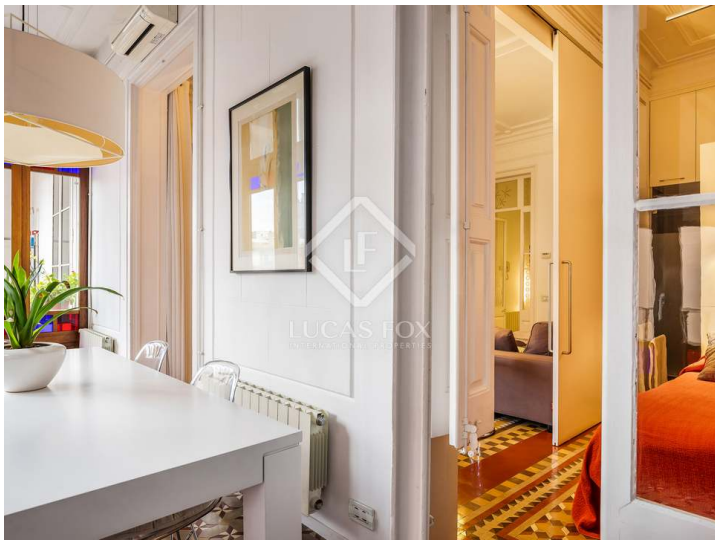
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne

849 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 2 chambres avec 8m² terrasse a vendre á Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite »

2	2	105m²	8m²
Chambres	Salles de bains	Construits	Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne