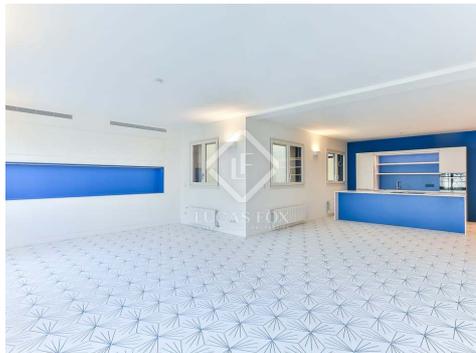


1 500 000 € Appartement - À vendre

## Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres a vendre á Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 0810

**2**                    **3**                    **151m<sup>2</sup>**  
Chambres       Salles de bains    Plan



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne

1 500 000 € Appartement - À vendre

## Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres a vendre á Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 0810

**2**                    **3**                    **151m<sup>2</sup>**  
Chambres       Salles de bains    Plan

### DESCRIPTION

**Excellent appartement de 2 chambres nouvellement construit à vendre dans un développement avec d'excellents services et zones communautaires situé dans Eixample Right, Barcelone.**

Construit en 1895, Ausias March - Bailen bénéficie d'un emplacement privilégié sur le Carré d'Or de Barcelone, une zone centrale d'une grande importance architecturale, historique et culturelle, à proximité du glamour Passeig de Gràcia, du magnifique Parc de la Ciutadella et du port de plaisance de la ville, parmi de nombreux autres lieux d'intérêt.

Ce bâtiment de 6 étages possède une architecture unique qui est complétée par des intérieurs exquis récemment rénovés et une multitude d'espaces communs, y compris une salle de sport avec un spa.

Ces maisons haut de gamme, uniques à Barcelone, offrent la possibilité de profiter du confort de vivre au centre de la ville avec la valeur ajoutée d'avoir à votre disposition des services de luxe tels que chauffeur, sécurité et conciergerie multilingue 24h/24., location de vélos, cabines de massage et un majordome virtuel qui répondra à vos demandes envoyées par SMS en quelques minutes.

Cette maison a 151 m<sup>2</sup> avec 2 chambres. En entrant, on se retrouve directement dans un beau salon-salle à manger avec une cuisine américaine très moderne et bien équipée avec un îlot central. L'espace jour est complété par des toilettes de courtoisie et une buanderie.

L'espace nuit comprend deux chambres, chacune avec sa propre salle de bain privée.

Une occasion unique d'investir dans une propriété vraiment spéciale et spectaculaire dans la ville de Barcelone.



[lucasfox.fr/go/bcn14689](https://lucasfox.fr/go/bcn14689)

Piscine couverte, Spa, Concierge,  
Ascenseur, Haut de plafond, Vues,  
Système d'alarme, Sécurité,  
Près des écoles internationales, Exterior,  
Climatisation, Chauffage

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne

1 500 000 € Appartement - À vendre

## Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres a vendre á Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 0810

**2**            **3**            **151m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne