425 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 2 chambres avec 46m² terrasse a vendre á Eixample Gauche

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Gauche » 08011

2	2	68m²	46m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelone, Espagne

425 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 2 chambres avec 46m² terrasse a vendre á Eixample Gauche

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Gauche » 08011

2	2	68m²	46m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

DESCRIPTION

Magnifique appartement neuf de 2 chambres à coucher avec une très grande terrasse à vendre à Eixample Izquierdo, Barcelone.

Cette promotion intéressante de nouvelle construction offre actuellement 5 des 11 nouveaux étages dans un bâtiment de 1920 entièrement rénové, avec un nouvel ascenseur, de nouvelles installations pour le gaz, l'électricité et l'eau, des espaces communs et des façades rénovées. Il est situé sur la rue Comte d'Urgell, à côté de Diputació, un emplacement privilégié dans l'Eixample Izquierdo, qui place les résidents à proximité du célèbre marché de Sant Antoni, des boutiques, des restaurants et des transports en commun.

Cet appartement est situé sur la mezzanine et a une surface construite de 68 m². Il se compose d'un salon avec cuisine ouverte, la chambre principale avec salle de bain privée, une chambre double et une deuxième salle de bain. Le point fort de cette maison est qu'elle dispose d'une magnifique terrasse privée de 46 m²; Un vrai luxe en centre ville.

Les finitions sont d'excellente qualité, avec des fenêtres à double vitrage avec menuiserie en aluminium, des sols avec de larges planchers en bois naturel, du chauffage au gaz, des conduits de climatisation, des plafonds en volta catalane et de jolies poutres en bois, des sols en porcelaine dans les salles de bains et Cuisine Silestone équipée d'appareils électroménagers Smeg.

Ce bel appartement serait idéal comme première résidence dans un endroit enviable ou comme une opportunité d'investissement.

lucasfox.fr/go/bcn14791

Ascenseur, Parquet, Éclairage naturel, Rénové, Près des écoles internationales, Nouvellement construit, Interior, Double vitrage, Climatisation, Balcon

Contactez-nous à propos de cette propriété

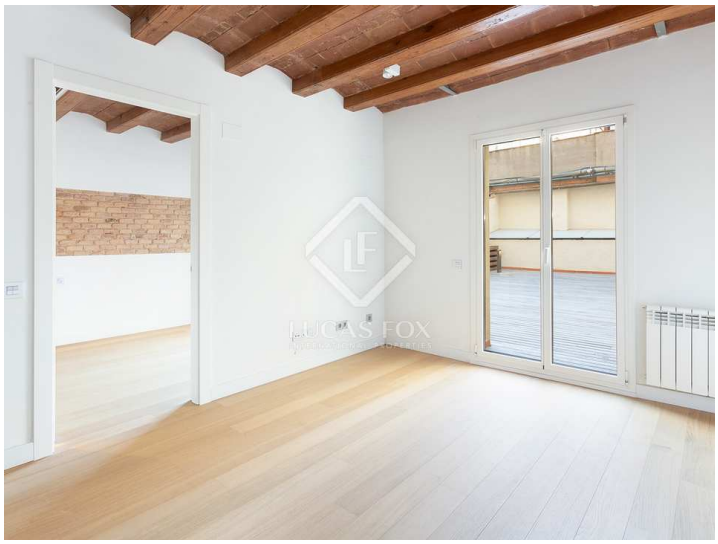
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelone, Espagne

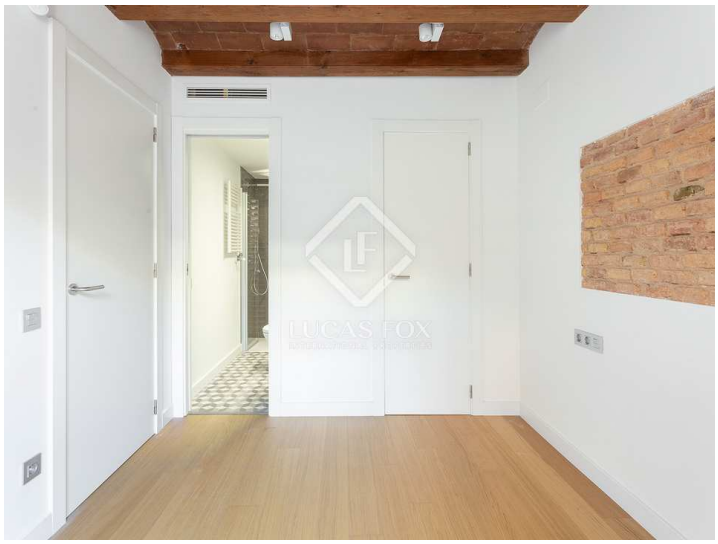
425 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 2 chambres avec 46m² terrasse a vendre á Eixample Gauche

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Gauche » 08011

2	2	68m²	46m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse





Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelone, Espagne