

850 000 € Appartement - Vendu

appartement avec 5 chambres a vendre á Turó Park, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Turó Park » 08029

5 3 244m² 5m²
Chambres Salles de bains Construits Terrasse











850 000 € Appartement - Vendu

appartement avec 5 chambres a vendre á Turó Park, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Turó Park » 08029

5 3 244m² 5m²
Chambres Salles de bains Construits Terrasse

DESCRIPTION

Grand appartement de 247 m² avec terrasse à vendre dans un emplacement exceptionnel à côté de Francesc Macià. Idéal pour les familles qui veulent faire une maison personnalisée.

Cette maison à réformer est située au premier étage d'un immeuble classique bien conservé de l'Avenida Diagonal, dans un quartier privilégié près de Francesc Macià et du parc Turó.

Il présente la distribution typique d'une ferme classique, avec une zone jour et nuit bien différenciée et deux entrées: la principale et la de service. Avec la distribution actuelle, l'entrée principale mène à un hall qui cède la place au salon avec cheminée et à une salle de lecture à côté. Suivant est la salle à manger, qui se connecte à une grande cuisine avec buanderie à l'extérieur. Le salon et la salle à manger sont orientés au nord-ouest.

Dans la zone nuit, à côté de la cuisine, on trouve l'entrée de service avec une chambre et une salle de bain. Ensuite, il y a deux chambres doubles avec accès à une terrasse intérieure de pomme, qui est actuellement couverte mais qui pourrait être facilement récupérée. Il y a aussi une salle de bain complète qui dessert ces chambres. Enfin, nous trouvons la grande chambre des maîtres, qui a sa propre salle de bain privée et un dressing. Toute la zone de nuit est orientée vers le sud-est.

Avec la réforme, il pourrait s'adapter parfaitement aux goûts de l'acheteur. Entre autres options, il serait possible de conserver la même distribution ou d'agrandir le salon-salle à manger en profitant de la salle de lecture. La terrasse des chambres pourrait également être rouverte.

Pour votre sécurité totale, l'appartement dispose d'un système d'alarme. Il dispose également de la climatisation et du chauffage, ainsi que de beaux parquets en forme de pointe préservée. Le prix comprend une salle de stockage à la ferme.

Cet appartement serait idéal pour les familles qui souhaitent créer une maison sur mesure dans un excellent quartier de Barcelone, à proximité des commerces, des écoles prestigieuses et avec un parking à proximité. Une opportunité imbattable à un prix très compétitif.



lucasfox.fr/go/bcn14914

Terrasse, Concierge, Ascenseur,
Domaine Royale, Éclairage naturel,
Éléments d'époque, Parquet, À rénover,
Alarme, Bibliothèque, Chauffage, Cheminée,
Climatisation, Débarras, Exterior,
Près des transports publics,
Service entrance, Service lift



850 000 € Appartement - Vendu

appartement avec 5 chambres a vendre á Turó Park, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Turó Park » 08029

5 3 244m² 5m²
Chambres Salles de bains Construits Terrasse









Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.