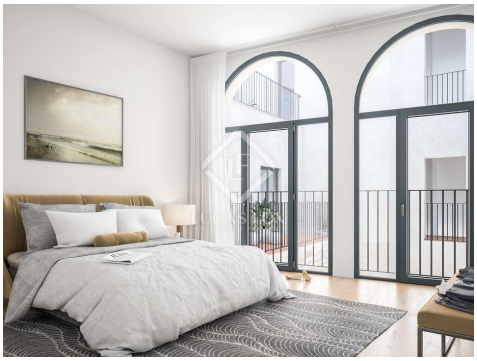
785 000 € Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 2 chambres avec 11m² terrasse a vendre á Gótico

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Gótico » 08002

2	2	114m²	11m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelone, Espagne

785 000 € Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 2 chambres avec 11m² terrasse a vendre á Gótico

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Gótico » 08002

2	2	114m²	11m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

DESCRIPTION

Bel appartement tout neuf à vendre dans une ferme très spéciale du 15ème siècle entièrement rénovée dans le style gothique.

Cet appartement relativement récent est situé dans le développement de La Palla Apartments. C'est un domaine très spécial de 1412 situé dans un emplacement privilégié, à proximité de la cathédrale de Barcelone et de l'église de Sant Felip Neri. Il conserve la façade cataloguée et abrite à l'intérieur un cloître et une petite chapelle.

Il a réalisé une réhabilitation complète de l'immeuble, qui propose désormais ce bel appartement de 114 m² construit situé au deuxième étage. En entrant dans la maison, nous trouvons un couloir qui mène à un couloir. Sur la gauche se trouvent une chambre double, une salle de bains et le salon avec cuisine ouverte. À droite, une terrasse de 11 m² avec une vue magnifique sur le cloître. Enfin, depuis la cuisine, nous accédons à un distributeur menant à la deuxième chambre, dotée de sa propre salle de bain. Cette maison se distingue surtout par le fait que dans certains murs du salon de beaux stucs ont été récupérés et que des arcades y sont réparties, y compris des chambres à coucher.

En outre, toutes les maisons du développement ont accès à un espace commun sur le pont avec un espace pour bronzer; idéal pour profiter du climat de la ville et se détendre après une journée de travail.

Grâce à la rénovation, l'appartement offre des espaces très confortables, avec une lumière naturelle et un design moderne qui est complété par les éléments originaux de l'époque qui ont été récupérés. Les maisons des appartements La Palla ont d'excellentes qualités, parmi lesquelles nous pouvons souligner le parquet en stratifié Porcelanosa avec chauffage au sol, le système de climatisation Mitubishi, les murs en briques de céramique avec isolation thermoacoustique et l'éclairage à LED .

Une maison très unique dans un bâtiment historique au coeur de Barcelone.

lucasfox.fr/go/bcn15741

Ascenseur, Parquet, Haut de plafond, Éléments d'époque, Éclairage naturel, Domaine Royale, Terrasse commune, Rénové, Près des transports publics, Panneaux solaires, Nouvellement construit, Exterior, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

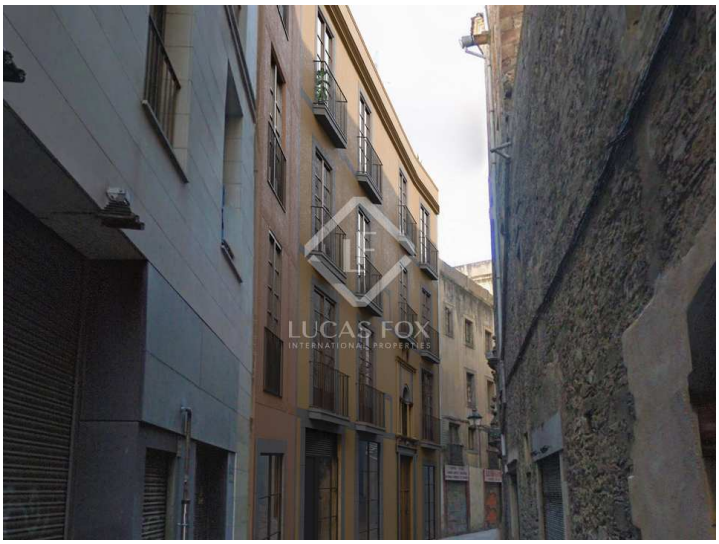
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelone, Espagne

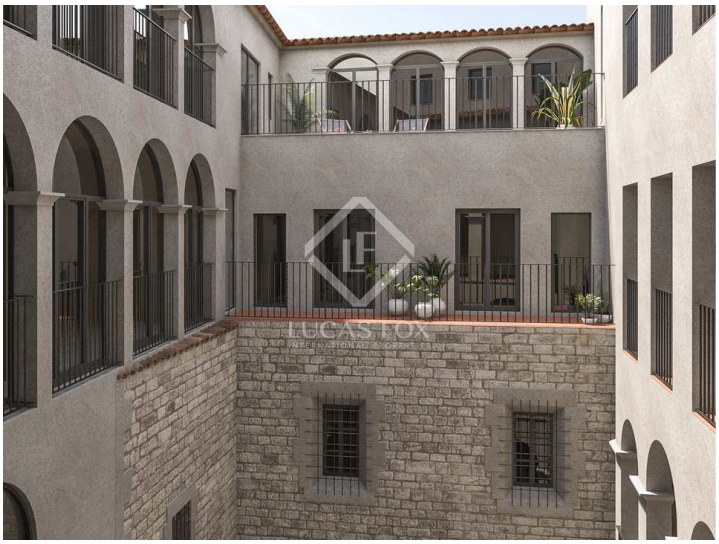
785 000 € Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 2 chambres avec 11m² terrasse a vendre á Gótico

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Gótico » 08002

2	2	114m²	11m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse





Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelone, Espagne