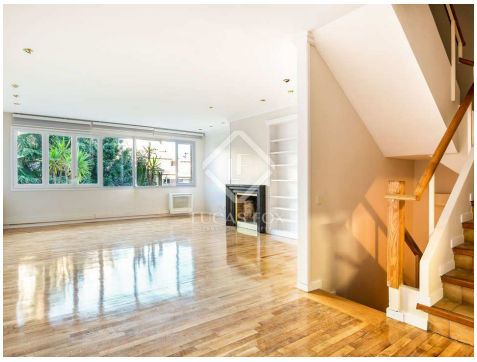
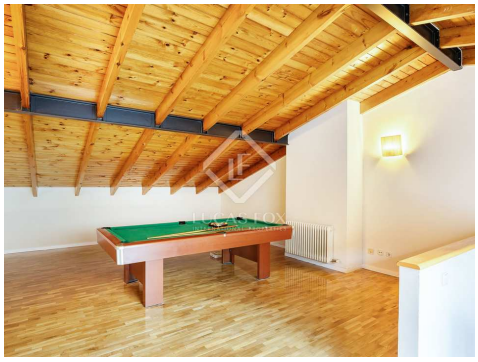
1 395 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / Villa avec 5 chambres avec 85m² de jardin a vendre á El Putxet, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » El Putxet » 08023

5	4	331m²	19m²	85m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse	Jardin





Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelone, Espagne

1 395 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / Villa avec 5 chambres avec 85m² de jardin a vendre á El Putxet, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » El Putxet » 08023

5	4	331m²	19m²	85m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse	Jardin

DESCRIPTION

Quintuple Maison de ville de 5 chambres avec terrasse, jardin commun et jardin privé avec barbecue et jacuzzi, à vendre près de General Mitre.

Cette maison individuelle lumineuse et spacieuse est à vendre à El Putxet, Barcelone. C'est une maison construite en 1985 avec quatre étages plus sous-sol, un joli jardin privé avec barbecue et jacuzzi, et l'accès à un jardin intérieur partagé avec l'ensemble de maisons unifamiliales.

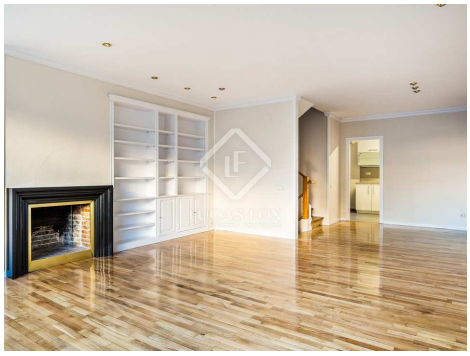
Accès à la maison au rez-de-chaussée, où nous recevons un hall d'accueil menant à plusieurs pièces: le parking privé pour 2 voitures (une grande et une petite, ou deux moyennes), la buanderie, la salle de bain avec courtoisie receveur de douche et paravent, ainsi qu'un petit distributeur actuellement utilisé comme bureau menant au jardin privé. Le jardin est très bien entretenu et a des arbres feuillus. Il est divisé en deux zones: l'une pavée avec le barbecue et la salle à manger extérieure, et une seconde zone où se trouvent le jacuzzi, la douche et l'aire de jeux pour enfants.

De retour au distributeur du rez-de-chaussée, à partir de là, nous pouvons accéder aux étages supérieurs. Le premier étage offre un salon spacieux et lumineux, avec des fenêtres donnant sur le jardin, une cheminée et une bibliothèque intégrée. Suivant est la cuisine, donnant également sur la rue. La cuisine a un design contemporain et est en bon état. Comprend les appareils standard, four, micro-ondes et une cuisinière à gaz.

Nous descendons les escaliers jusqu'au deuxième étage où se trouvent les chambres: la chambre principale avec dressing et salle de bains et 3 chambres doubles avec placards. Ces chambres partagent une salle de bain. Toutes les chambres sont spacieuses et reçoivent beaucoup de lumière.

Le troisième et dernier étage comprend un grand espace polyvalent actuellement utilisé comme salle de jeux, de musique et de télévision. De cette salle, vous pouvez sortir sur une petite terrasse ou un solarium extérieur avec une vue magnifique sur le quartier et la ville.

Enfin, depuis le rez-de-chaussée de la maison, vous pouvez également descendre au sous-sol, formé d'un grand espace qui sert maintenant de salle de sport et d'une chambre simple avec salle de bain complète, placards et débarras. Cette pièce est actuellement la chambre de service.



lucasfox.fr/go/bcn15956

Terrasse, Jardin, Jacuzzi, Garage, Parquet, Éclairage naturel, Parking, Vues, Utility room, Salle de jeux, Près des transports publics, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Débarras, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelone, Espagne

1 395 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / Villa avec 5 chambres avec 85m² de jardin a vendre á El Putxet, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » El Putxet » 08023

5	4	331m²	19m²	85m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse	Jardin

La maison est en bon état et bénéficie de beaucoup de lumière naturelle et d'une vue sur le jardin intérieur. Les sols sont tous en bois vernis, sauf la cuisine et les salles de bains (carrelages), et toute la maison est chauffée au gaz, avec des radiateurs à chaudière individuelle. De plus, le salon est climatisé et le dernier étage est équipé d'une thermopompe pour air chaud et froid.

Contactez-nous pour visiter cette magnifique maison à El Putxet, un quartier très particulier de Barcelone, car vous avez le sentiment de vivre en dehors de la ville, mais vous êtes très proche du centre, dans un quartier très calme et familier, à tous les services: écoles, supermarchés et General Mitre, une artère de communication très importante. Une grande maison pour une grande famille.

Contactez-nous à propos de cette propriété

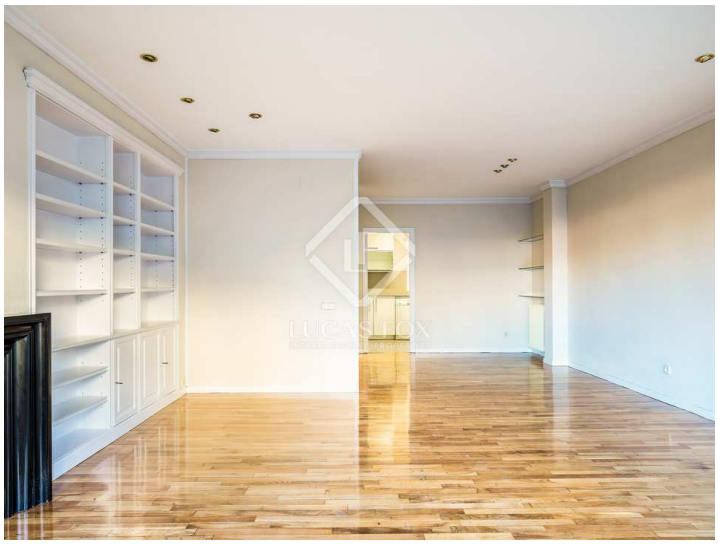
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelone, Espagne

1 395 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / Villa avec 5 chambres avec 85m² de jardin a vendre á El Putxet, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » El Putxet » 08023

5	4	331m²	19m²	85m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse	Jardin



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelone, Espagne