

1 151 100 € Appartement - À vendre

Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 264m² terrasse a vendre à Esplugues

Espagne » Barcelone » Esplugues de Llobregat » 08950

3 **2** **123m²** **264m²**
Chambres Salles de bains Construits Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne

1 151 100 € Appartement - À vendre

Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 264m² terrasse a vendre à Esplugues

Espagne » Barcelone » Esplugues de Llobregat » 08950

3 **2** **123m²** **264m²**
Chambres Salles de bains Construits Terrasse

DESCRIPTION

Magnifique appartement de 3 chambres avec un immense jardin de 264 m² à vendre dans un magnifique lotissement neuf situé à Esplugues, Barcelone.

Ce nouveau développement exclusif propose des maisons de luxe et est situé sur un terrain privé de plus d'un hectare. Il est situé dans un emplacement privilégié à Esplugues, Barcelone, où les résidents peuvent apprécier le lever du soleil sur la mer et la ville dans le confort de leur nouvelle maison, à côté du parc naturel de Collserola.

Les espaces extérieurs communs sont sûrs et privés et disposent de piscines, de bains de soleil, d'espaces verts et d'un court de paddle-tennis. La zone communautaire intérieure offre une belle piscine, un espace de remise en forme et un club de réunion. De plus, des places de parking et des salles de stockage sont également proposées, et le bâtiment dispose d'une technologie de construction intelligente, d'une sécurité 24h / 24 et d'un concierge pour un confort maximal.

Cet appartement est situé au rez-de-chaussée et a une superficie de 123 m². En entrant, nous trouvons une salle. Sur la gauche se trouve l'espace jour qui offre un spacieux salon-salle à manger avec une cuisine intégrée et un îlot central, le tout avec accès à un magnifique jardin privé de 264 m².

L'espace nuit comprend une spacieuse chambre principale avec sa propre salle de bain et dressing, ainsi que 2 autres chambres et une salle de bain supplémentaire. Cependant, il y aurait la possibilité d'avoir une quatrième chambre.

Une opportunité idéale d'acquérir une maison exclusive sur mesure, située dans un nouveau développement de construction de luxe, avec d'excellentes zones communes et un jardin privé. Contactez-nous pour plus d'informations.



lucasfox.fr/go/bcn16054

Jardin, Piscine, Piscine couverte, Terrasse, Concierge, Garage privé, Salle de fitness, Ascenseur, Court de padel, Éclairage naturel, Parquet, , Parking, Alarme, Chauffage, Climatisation, Cuisine équipée, Débarras, Double vitrage, Exterior, Nouvellement construit, Panneaux solaires, Sécurité, Système domotique, Utility room

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne

1 151 100 € Appartement - À vendre

Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 264m² terrasse a vendre à Esplugues

Espagne » Barcelone » Esplugues de Llobregat » 08950

3 **2** **123m²** **264m²**
Chambres Salles de bains Construits Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne