

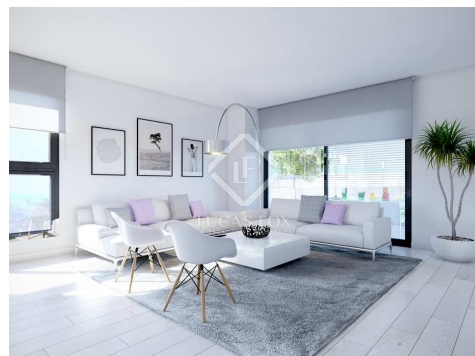
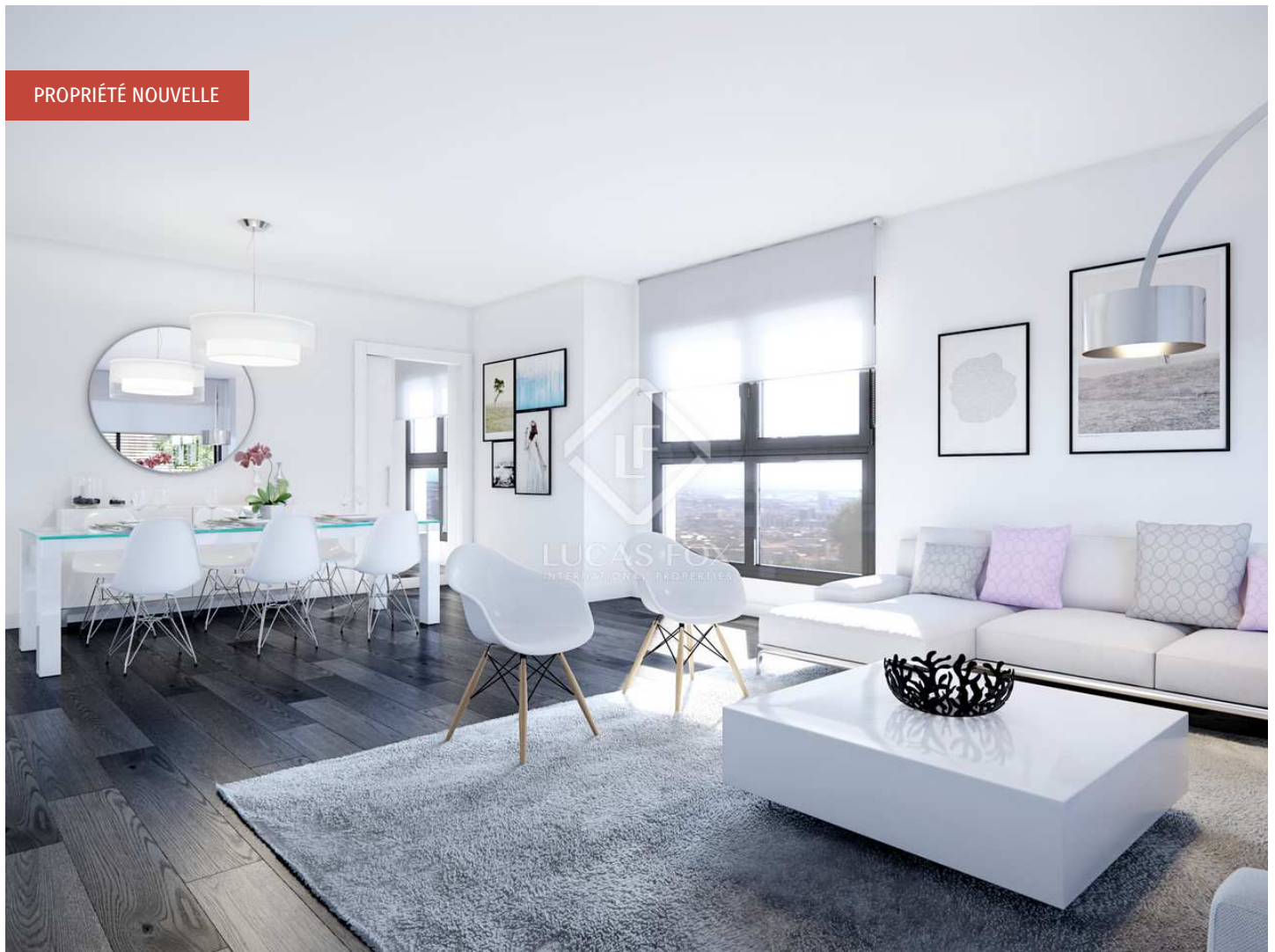
1 240 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement de nouvelle construction avec 4 chambres avec 18m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Esplugues

Espagne » Barcelone » Esplugues de Llobregat » 08950

**4** Chambres    **3** Salles de bains    **156m<sup>2</sup>** Plan    **18m<sup>2</sup>** Terrasse

PROPRIÉTÉ NOUVELLE



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Espagne

1 240 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement de nouvelle construction avec 4 chambres avec 18m<sup>2</sup> terrasse à vendre à Esplugues

Espagne » Barcelone » Esplugues de Llobregat » 08950

**4** Chambres      **3** Salles de bains      **156m<sup>2</sup>** Plan      **18m<sup>2</sup>** Terrasse

### DESCRIPTION

## Appartement neuf de 4 chambres avec terrasse de 18 m<sup>2</sup> à vendre à Esplugues, Barcelone.

Situé sur plus d'un hectare de terrain privé, ce tout nouveau développement exclusif propose des maisons de luxe dans un emplacement privilégié à Esplugues, Barcelone, où les résidents peuvent se réveiller tous les jours pour voir le soleil se lever sur la mer et la ville dans le confort de leur propre maison, en bordure du parc naturel de Collserola.

Dans le terrain communal sécurisé et fermé, nous trouvons des piscines, des bains de soleil, des espaces verts et un court de padel tandis que la zone commune intérieure offre une belle piscine intérieure, un espace fitness et un club de réunion. De plus, les bâtiments bénéficient d'une technologie de construction intelligente, d'une sécurité 24h/24 et d'un service de conciergerie pour une tranquillité d'esprit totale. Le projet se compose de 5 blocs résidentiels au total.

Cet appartement au premier étage a une surface construite de 156 m<sup>2</sup> avec une terrasse de 18 m<sup>2</sup>. L'aménagement se compose d'un spacieux salon, salle à manger et cuisine décloisonnée avec accès à la terrasse, de quatre chambres et de trois salles de bains. L'acheteur a la possibilité de modifier la distribution de l'espace pour fournir un plan d'étage plus compact ou ouvert selon ses préférences. L'appartement est vendu avec deux places de parking et un débarras.

Une occasion à ne pas manquer d'acquérir une maison unique et personnalisée dans un tout nouveau développement haut de gamme avec des espaces communs exceptionnels dans un quartier prestigieux de Barcelone.



[lucasfox.fr/go/bcn16119](https://lucasfox.fr/go/bcn16119)

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine, Jardin, Ascenseur, Haut de plafond, Éclairage naturel, Terrasse commune, Parking, Vues, Près des écoles internationales, Nouvellement construit, Exterior, Double vitrage, Débarras, Climatisation, Chauffage, Balcon

Contactez-nous à propos de cette propriété

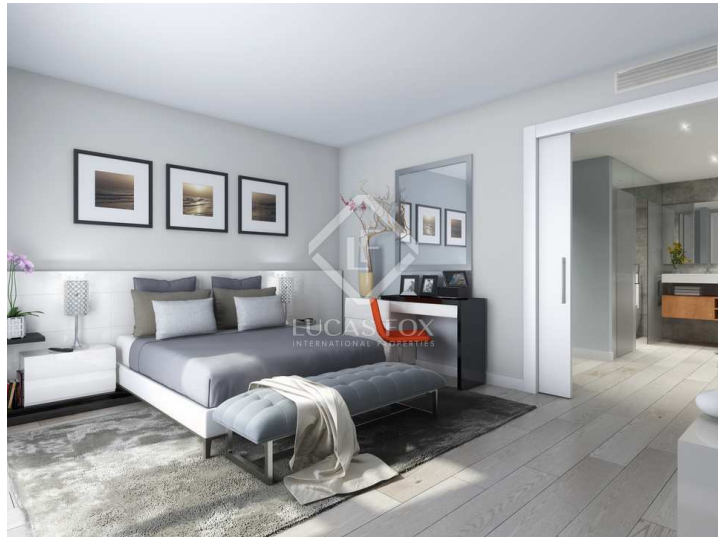
+34 935847029 • [santjust@lucasfox.es](mailto:santjust@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Espagne

1 240 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement de nouvelle construction avec 4 chambres avec 18m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Esplugues

Espagne » Barcelone » Esplugues de Llobregat » 08950

**4**            **3**            **156m<sup>2</sup>**    **18m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Espagne