

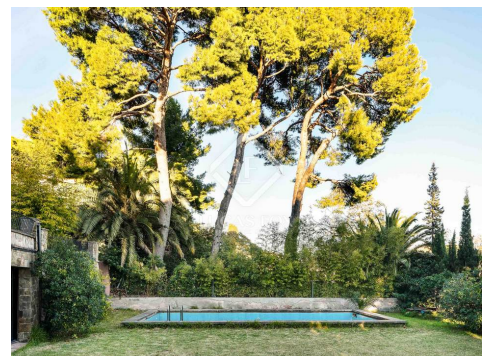
4 300 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa en excellent état avec 10 chambres a vendre à Pedralbes, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Pedralbes » 08034

10	8	790m²	1.769m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

VENDU



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne

4 300 000 € Maison / Villa - Vendu**Maison / villa en excellent état avec 10 chambres a vendre à Pedralbes, Barcelona**

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Pedralbes » 08034

10	8	790m²	1.769m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

DESCRIPTION**Villa avec grand jardin, piscine et vue sur la ville, à vendre à Pedralbes, Barcelone.**

Pour les acheteurs à la recherche d'espace et d'intimité dans un environnement calme, cette villa à Pedralbes est une opportunité fantastique. Ce quartier résidentiel de Barcelone est privé et calme, mais en même temps, il est bien relié au centre-ville et à ses environs, ce qui en fait un choix populaire parmi les familles.

La villa, conçue par l'architecte Cabarrocas, est impressionnante à la fois à l'intérieur et à l'extérieur, entourée de 500 m² de jardins avec une vue imprenable. Les 790 m² de logements sont répartis sur 2 étages. Au rez-de-chaussée, un couloir mène au salon spacieux avec une cheminée et des poutres en bois qui lui confèrent chaleur et charme, tandis qu'une galerie remplit l'espace de lumière naturelle. La salle à manger est parfaite pour les repas de famille et les fêtes et donne accès à une terrasse donnant sur le jardin. Il y a aussi un autre salon / bibliothèque. La cuisine a un espace salle à manger et une zone de service avec une salle de repassage, 2 chambres et un toilette. Une salle de bain gratuite complète cet étage.

Jusqu'au premier étage, nous trouvons ici 2 chambres doubles avec salle de bains privée et dressing, et 2 chambres doubles avec salle de bain commune, toutes avec accès à une terrasse donnant sur le jardin et la ville. Deux autres chambres, une double et une simple, partagent une salle de bain et ont accès à une deuxième terrasse donnant sur l'entrée de la maison. Un bureau / chambre complète l'étage.

Depuis le jardin, on accède à une salle polyvalente / salle de sport de 40 m². Cet espace pratique comprend des vestiaires et une salle de bain. Il y a aussi un garage avec une capacité de 2 voitures et motos, et il serait possible de construire un parking couvert pour 5 autres voitures à l'avant de la villa. Le jardin offre une piscine et de grandes terrasses, parfait pour les repas en plein air et profiter du temps magnifique.

Une maison exceptionnelle dans l'un des quartiers les plus prestigieux de Barcelone.

lucasfox.fr/go/bcn16287

Piscine, Jardin, Parking, Dressing, À rénover

Contactez-nous à propos de cette propriété+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne

4 300 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa en excellent état avec 10 chambres a vendre à Pedralbes, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Pedralbes » 08034

10 **8** **790m²** **1.769m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne