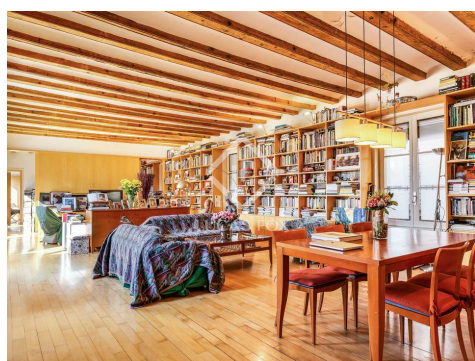


1 450 000 € Penthouse - Vendu

Penthouse avec 4 chambres avec 87m² terrasse a vendre á Gótico, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Gótico » 08002

4	2	220m ²	87m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.fr · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelone, Espagne

1 450 000 € Penthouse - Vendu

Penthouse avec 4 chambres avec 87m² terrasse a vendre á Gótico, Barcelona

Magnifique penthouse, spacieux et lumineux, avec accès à une grande terrasse à vendre dans un ancien palais du XVIIIe siècle appartenant à Eusebi Güell.

Ce magnifique appartement de 220 m² situé dans un ancien palais de la fin du XVIIIe siècle est présenté comme une maison unique sur le marché. C'est un bâtiment qui a été complètement réhabilité avec beaucoup de tact et de critères au cours des deux dernières décennies. Eusebi Güell, le patron du célèbre architecte Gaudí, était l'un de ses propriétaires les plus illustres. En fait, les éléments architecturaux tels que les portes, les tuiles, les cheminées ou les vitraux auxquels ressemble actuellement le Palau Güell ont été obtenus à partir de ce palais. Le bâtiment se distingue par son entrée impressionnante, digne d'un palais de ce calibre et par ses excellents espaces communs pour se détendre, tels que des salons, des jardins et même une terrasse que tous les voisins peuvent apprécier.

En dépit d'être dans un domaine de style imposant, la maison se caractérise par son atmosphère chaleureuse et accueillante, dans laquelle ses chambres, de dimensions généreuses, combinées avec du bois et des tons naturels, créent des espaces très agréables inondés de lumière naturelle, toute la maison est à l'extérieur, entièrement orientée vers la cour intérieure et la rue Bot. Il est possible de l'acquérir meublé.

Actuellement, l'espace est réparti comme suit:

En entrant, nous recevons un lobby pratique avec un bureau à gauche et une salle de bain complète à droite. En face, la maison offre 2 chambres doubles confortables, spacieuses et baignées de lumière naturelle.

Ensuite, à gauche, nous trouvons une cuisine spacieuse et entièrement équipée. Si nous continuons tout droit, le cœur de la maison est présenté, le grand salon de 65 m², une pièce lumineuse avec accès à une terrasse de 87 m². Cette terrasse est le lieu idéal pour placer une table et des chaises et prendre le petit-déjeuner le week-end, lire un bon livre au soleil ou même simplement se détendre après une longue journée.

À l'arrière de la maison se trouve la magnifique chambre principale dotée d'un salon / bureau et d'une salle de bain privée et d'un dressing.

La maison a des planchers en bois, qui apportent de la chaleur à l'espace, et est équipée de la climatisation, du chauffage et de fenêtres à double vitrage pour assurer votre confort à tout moment de l'année.

Contactez-nous pour visiter ce superbe appartement avec terrasse dans un ancien palais.

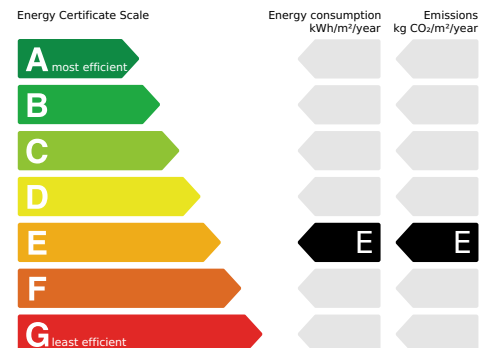
Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.fr · Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne



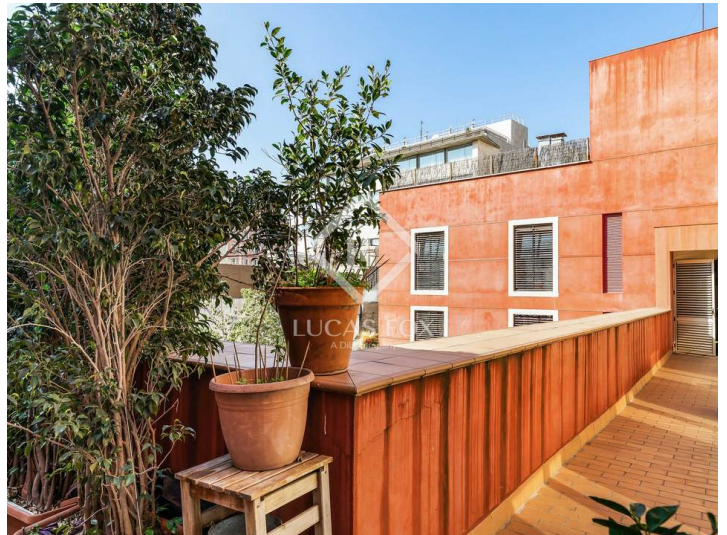
lucasfox.fr/go/bcn16812

Jardin, Concierge, Ascenseur, Parquet, Éléments d'époque, Éclairage naturel, Terrasse commune, Sécurité, Près des transports publics, Exterior, Double vitrage, Climatisation, Chauffage, Animaux domestiques permis, Accès en fauteuil roulant



1 450 000 € Penthouse - Vendu

Penthouse avec 4 chambres avec 87m² terrasse a vendre á Gótico, Barcelona



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.fr · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelone, Espagne