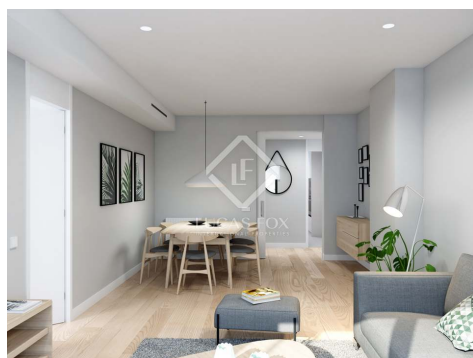
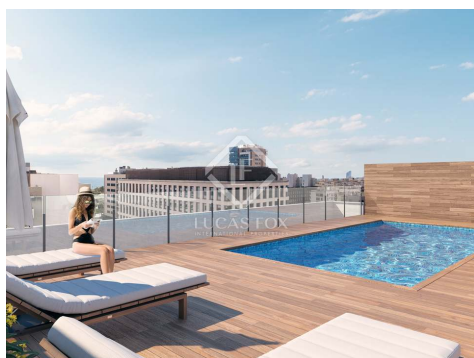


631 500 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 4 chambres a vendre à Poblenou, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Poblenou » 08005

4 Chambres **2** Salles de bains **109m²** Plan **5m²** Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne

631 500 € Appartement - Vendu**Appartement en excellent état avec 4 chambres a vendre à Poblenou, Barcelona**

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Poblenou » 08005

4	2	109m²	5m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

DESCRIPTION**Magnifique maison familiale dans un immeuble avec garage, débarras et terrasse communautaire à Poblenou, près de la plage.**

Cette magnifique maison de style contemporain est située à Poblenou Taulat, un nouveau développement exclusif. Conçu par les architectes Jordi Pons y Carrió et Dídac Marsà y Visay, le bâtiment dispose de toutes sortes d'équipements, tels qu'un plancher de garage, une zone de stockage et une magnifique terrasse communautaire avec piscine. Il est situé près de la plage de Mar Bella et de plusieurs espaces verts à Poblenou, l'un des quartiers émergents de Barcelone: un endroit qui combine le caractère d'un quartier traditionnel avec l'atmosphère cosmopolite et technologique de 22 @.

Cette maison de 109 m² a été créée pour s'adapter au style de vie actuel de ses propriétaires et se caractérise par un design moderne et fonctionnel, une distribution soignée, une lumière abondante et des finitions et des matériaux de haute qualité, parmi lesquels les marques se distinguent comme Gröhe, Frank ou Neff. De plus, il possède des fonctionnalités telles que des stores motorisés ou un système domotique pour vous rendre la vie plus confortable.

En entrant, la maison offre une cuisine équipée moderne. Sur la gauche, il y a un salon-salle à manger spacieux, lumineux et agréable, avec accès à une terrasse de 5 m², parfait pour le nettoyage après une longue journée de travail. Le reste de la maison offre 2 chambres doubles (1 avec salle de bain privée) et 2 autres chambres simples. Une salle de bain séparée complète l'étage.

De plus, la propriété bénéficie d'excellents espaces communs: elle dispose de débarras, d'un plancher de garage avec pré-installation pour les chargeurs de véhicules électriques et d'une belle terrasse sur le toit avec piscine, idéale pour se rafraîchir pendant les mois chauds et profiter du soleil méditerranéen, en admirant les vues sur la mer et la ville.

Contactez-nous pour visiter ce fantastique appartement de 4 chambres à côté de la plage de Poblenou.

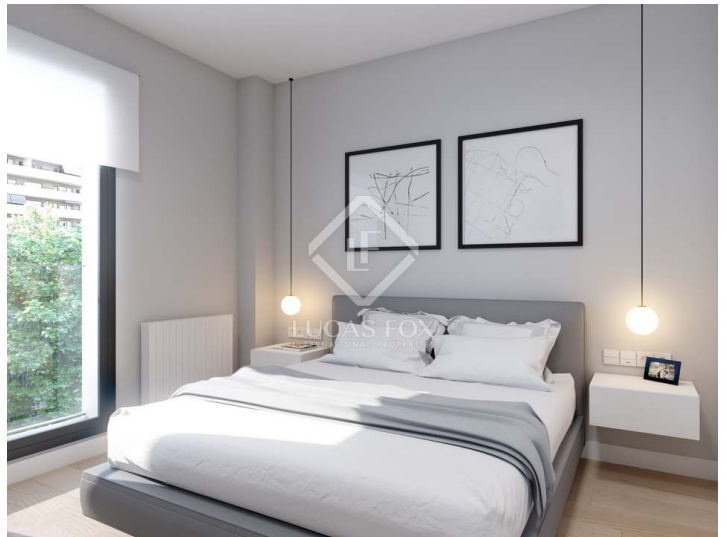
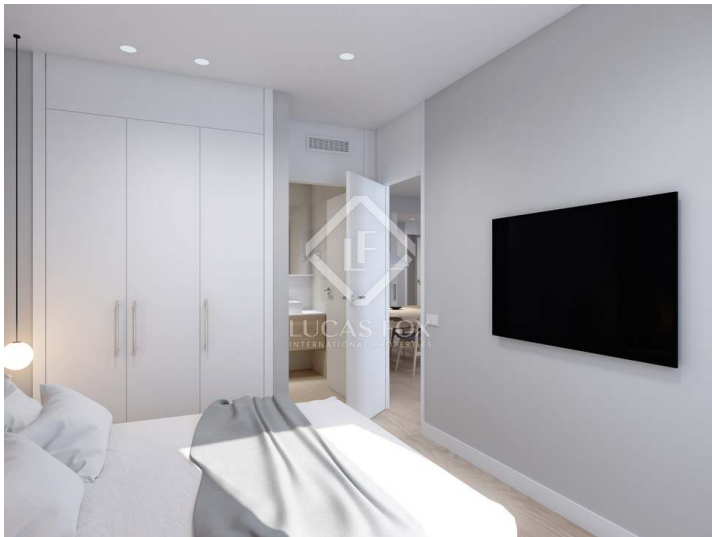
lucasfox.fr/go/bcn16959**Contactez-nous à propos de cette propriété**+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne

631 500 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 4 chambres a vendre à Poblenu, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Poblenu » 08005

4 **2** **109m²** **5m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne