

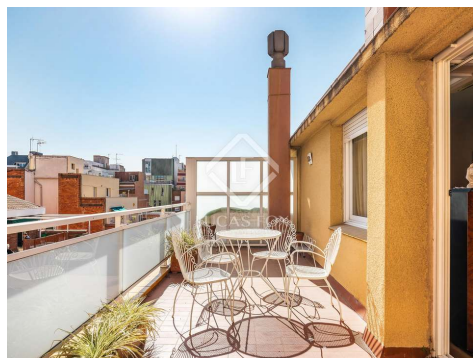
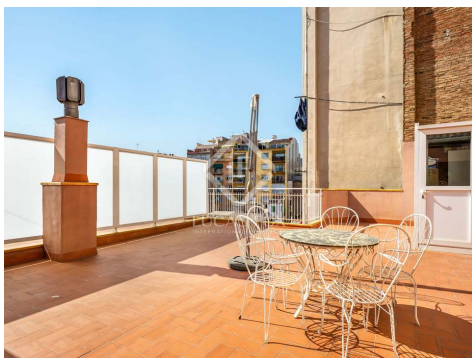
€790,000 Penthouse - À vendre - Prix réduit

Penthouse avec 4 chambres avec 68m² terrasse a vendre à Sant Gervasi - Galvany

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Sant Gervasi - Galvany » 08006

4	2	100m²	68m²
Chambres	Salles de bains	Construits	Terrasse

PRIX RÉDUIT



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne

€790,000 Penthouse - À vendre - Prix réduit

Penthouse avec 4 chambres avec 68m² terrasse a vendre à Sant Gervasi - Galvany

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Sant Gervasi - Galvany » 08006

4 Chambres **2** Salles de bains **100m²** Construits **68m²** Terrasse

DESCRIPTION

Appartement très lumineux de 4 chambres avec 2 grandes terrasses de 68 m² au total, à vendre à Sant Gervasi - Galvany. Il comprend un espace de stationnement.

Superbe deux vents surnaturels situé au sixième étage d'un immeuble à Sant Gervasi - Galvany, dans la zone supérieure de Barcelone. C'est une maison à réformer de 100 m² (81 m² utiles) plus 68 m² de terrasses, et le prix comprend une place de parking en sous-sol de la même propriété.

L'appartement est à réformer et offre une distribution très adaptable et reconnaissante pour la luminosité de ses espaces, ce qui permet de nombreuses possibilités de redistribution pour l'adapter aux besoins du nouveau propriétaire. Il se distingue également par ses deux terrasses: l'une de 53 m² avec orientation ouest et vue sur Tibidabo, et une autre de 15 m² avec orientation est et vue sur la rue Sant Eusebi.

Avec la distribution actuelle, on accède à l'étage depuis le hall. Sur la gauche, un couloir nous amène à une salle de bain complète et aux toilettes, situées juste en face. Au bout du couloir se trouvent les deux chambres extérieures avec de grandes baies vitrées sur la grande terrasse de 53 m², qui apportent beaucoup de lumière et d'espace aux pièces.

À droite du hall, un autre petit couloir mène à deux chambres simples très lumineuses qui donnent sur un grand patio lumineux. Ensuite, il y a la cuisine et le salon avec de grandes fenêtres sur la terrasse de 15 m². L'étage est complété par un débarras sur l'une des terrasses.

Une opportunité idéale pour ceux qui veulent faire une maison sur mesure dans un emplacement imbattable dans le charmant quartier de Sant Gervasi - Galvany.



lucasfox.fr/go/bcn17289

Terrasse, Ascenseur, Éclairage naturel, Parking, Chauffage, Climatisation, Exterior, Près des transports publics, Vues

Contactez-nous à propos de cette propriété

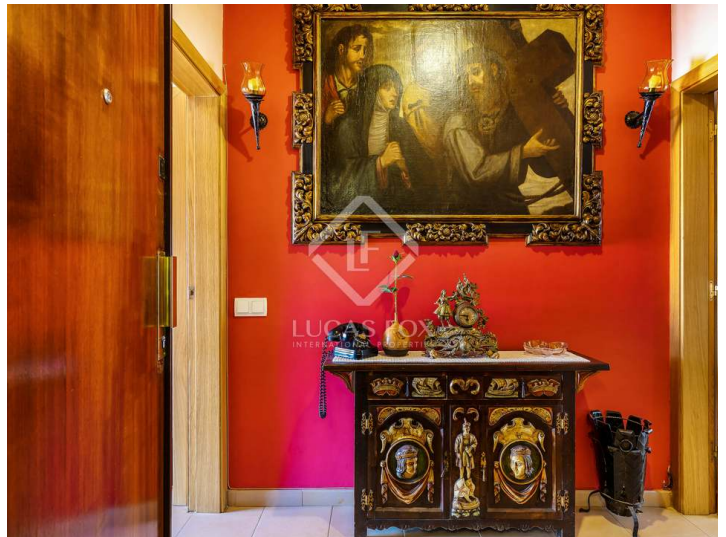
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne

€790,000 Penthouse - À vendre - Prix réduit

Penthouse avec 4 chambres avec 68m² terrasse a vendre à Sant Gervasi - Galvany

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Sant Gervasi - Galvany » 08006

4	2	100m²	68m²
Chambres	Salles de bains	Construits	Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne