

2 800 000 € Penthouse - Vendu

Penthouse en excellent état avec 4 chambres avec 100m² terrasse a vendre à Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08007

4 **4** **200m²** **100m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne

2 800 000 € Penthouse - Vendu

Penthouse en excellent état avec 4 chambres avec 100m² terrasse a vendre à Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08007

4 Chambres **4** Salles de bains **200m²** Plan **100m²** Terrasse

DESCRIPTION

Découvrez la quintessence de la vie haut de gamme au cœur de la rue la plus prestigieuse de Barcelone - Passeig de Gracia.

Situé dans un immeuble de bureaux exclusif, ce penthouse s'accompagne du luxe supplémentaire d'un service de conciergerie dédié pour répondre à tous vos besoins. Des parkings sont disponibles à proximité (non inclus dans le prix).

S'étendant sur une superficie généreuse de 200 mètres carrés, ce penthouse est à la fois spacieux et élégant. Le point fort de cette résidence est la terrasse privée de 100 mètres carrés accessible depuis le salon et chacune des chambres, offrant une oasis privée au cœur de la ville. Chaque chambre dispose de sa propre salle de bain privée, assurant confort et commodité. La cuisine ouverte, dotée d'un îlot, se fond parfaitement dans le salon et la salle à manger, créant un endroit accueillant et spacieux pour se détendre ou se divertir.

Rénovée en 2015, cette propriété présente des finitions haut de gamme et des détails personnalisés, vous permettant de vous immerger dans un monde de luxe, où chaque recoin reflète une attention méticuleuse aux détails.

Les matériaux et les couleurs sont inspirés du Passeig de Gracia. Cela permet de relier visuellement les intérieurs et les extérieurs. L'objectif était de donner à l'appartement le sentiment de faire partie du Passeig de Gracia. Les sols en terrazzo blanc reflètent la lumière à l'intérieur et donnent une impression de pierre blanche.

La cuisine et les salles de bains présentent un revêtement en marbre, tandis que les détails en fer gris des étagères, de l'îlot de cuisine, des fenêtres et de la balustrade s'inspirent du toit en ardoise du bâtiment juste en face.

Les vues incroyables sur la ville et le boulevard ont été optimisées grâce à l'utilisation de nouvelles fenêtres qui s'ouvrent complètement pour mélanger l'extérieur et l'intérieur. La terrasse offre une vue dégagée, vous permettant de contempler le chef-d'œuvre historique, la Sagrada Familia. Juste sous vos yeux se dresse la merveille architecturale El Fenix Español, qui ajoute à la splendeur visuelle de ce lieu unique.

Veuillez nous contacter pour plus d'informations et pour organiser une visite.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne



lucasfox.fr/go/bcn1804

Terrasse, Concierge, Ascenseur, Éclairage naturel, Vues, Vue sur la ville, Vue panoramique, Service lift, Rénové, Proès des transports publics, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis, Accès en fauteuil roulant

2 800 000 € Penthouse - Vendu

Penthouse en excellent état avec 4 chambres avec 100m² terrasse a vendre à Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08007

4 Chambres **4** Salles de bains **200m²** Plan **100m²** Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne