

1 335 000 € Appartement - À vendre - Prix réduit

Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 7m² terrasse a vendre á Gótico

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Gótico » 08002

3 **2** **178m²** **7m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne

1 335 000 € Appartement - À vendre - Prix réduit

Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 7m² terrasse a vendre à Gótico

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Gótico » 08002

3 Chambres **2** Salles de bains **178m²** Plan **7m²** Terrasse

DESCRIPTION

Bel appartement design situé dans un bâtiment historique du quartier gothique de Barcelone, avec trois chambres doubles et trois salles de bains.

Lucas Fox est heureux de vous présenter une propriété exceptionnelle et singulière qui dégage une atmosphère particulière. La maison se distingue par son charme incomparable, avec un design qui s'articule autour d'un beau patio central et une connexion fluide entre les espaces grâce aux larges portes et couloirs.

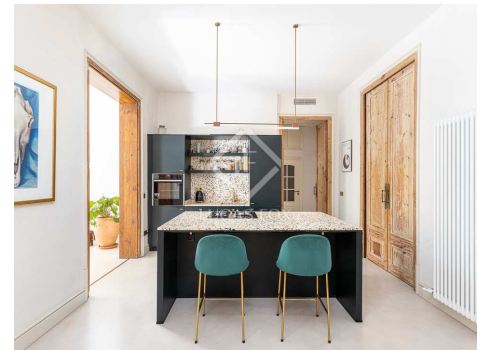
En entrant dans la maison, nous trouvons une fantastique cuisine ouverte, conçue dans un élégant ton bleu foncé et combinée avec des comptoirs et des façades modernes en terrazzo. Cette pièce devient l'axe central qui relie la salle à manger, le salon et la bibliothèque, qui offre de belles vues sur les vitraux du bâtiment historique adjacent à l'église du Pi.

La propriété dispose de trois chambres doubles, dont deux intérieures avec une salle de bain commune et une troisième extérieure avec un grand dressing et une salle de bain attenante. Il est important de souligner la merveilleuse lumière qui filtre à travers les grandes fenêtres extérieures, ajoutées aux trois petits balcons qui ajoutent une touche verte à l'espace.

La réforme de cette propriété s'est concentrée sur la préservation et la restauration des éléments d'origine, tout en réalisant un contraste harmonieux avec les matériaux et une esthétique moderne. Cette fusion parfaite entre l'ancien et le nouveau a été réalisée avec une grande attention aux détails, adaptant la maison à un style de vie contemporain.

Le sol en microciment dans tout l'appartement ajoute une esthétique contemporaine qui contraste en harmonie avec le mur en pierres apparentes et les poutres en bois qui s'élèvent à plus de 3 mètres de haut. De plus, le bâtiment dans lequel se trouve la propriété est rénové et en parfait état, offrant le confort supplémentaire d'avoir un ascenseur.

De même, la propriété dispose d'une impressionnante terrasse communautaire, un espace extérieur pour profiter du temps et des vues de Barcelone, soulignant sa proximité avec l'église du Pi.



lucasfox.fr/go/bcn18044

Ascenseur, Haut de plafond, Éléments d'époque, Éclairage naturel, Terrasse commune, Utility room, Rénové, Près des transports publics, Exterior, Double vitrage, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Bibliothèque, Balcon

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne

1 335 000 € Appartement - À vendre - Prix réduit

Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 7m² terrasse a vendre à Gótico

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Gótico » 08002

3	2	178m²	7m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

En bref, cette maison combine des éléments originaux et modernes de manière unique, créant une atmosphère particulière et chaleureuse. Sa distribution rénovée, les excellentes qualités et les détails soigneusement sélectionnés en font une maison idéale pour ceux qui recherchent une maison avec histoire et style contemporain.

Régénérer la réponse

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelone, Espagne

1 335 000 € Appartement - À vendre - Prix réduit

Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 7m² terrasse a vendre á Gótico

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Gótico » 08002

3 **2** **178m²** **7m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne