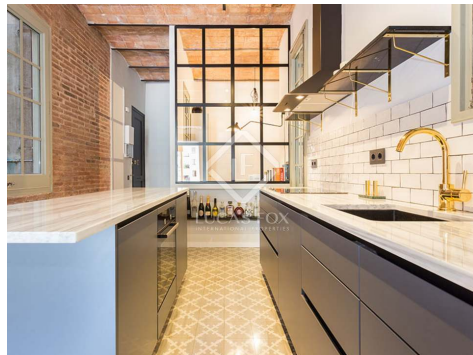
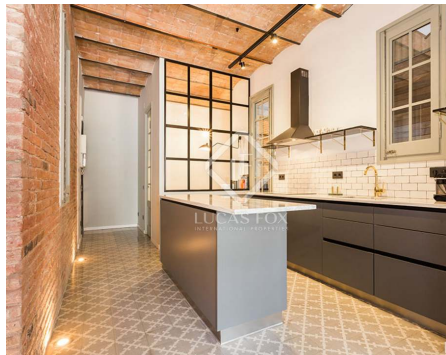


€575,000 Appartement - À vendre - Réserve

Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre á Eixample Gauche, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Gauche » 08036

2 **2** **78m²**
Chambres Salles de bains Construits



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne

€575,000 Appartement - À vendre - Réserve

Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre á Eixample Gauche, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Gauche » 08036

2 Chambres
2 Salles de bains
78m² Construits

DESCRIPTION

Maison design très lumineuse située à un étage élevé dans une ferme au cœur de l'Eixample Gauche, près de la Diagonal.

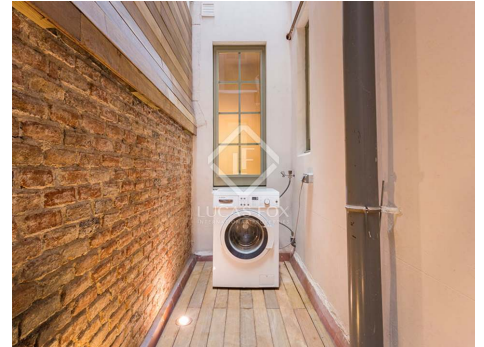
Magnifique penthouse clés en main situé au dernier étage d'un domaine royal moderniste avec un beau vestibule restauré et un ascenseur. Il est situé à côté de Paris Street, au cœur de l'Eixample Gauche de Barcelone.

Le penthouse en cours de rénovation a une superficie de près de 80 m² et une belle galerie ouverte offrant une vue agréable sur un parc verdoyant dans la cour. Il dispose actuellement d'un fantastique salon ouvert avec une cuisine moderne équipée d'appareils électroménagers de haute qualité, mais l'acheteur peut choisir la distribution dans la phase initiale car trois propositions de réforme sont disponibles. L'un d'eux consiste à créer une chambre principale avec placards et salle de bain privée avec douche, une autre chambre simple avec placards et une deuxième salle de bain avec baignoire, en plus de l'espace jour.

La rénovation se fait avec beaucoup de style et avec des touches nordiques, qui se combinent avec les éléments d'origine tels que les hauts plafonds avec plafond voûté catalan, les finitions en marbre, le sol d'origine, les murs obravista et le parquet. Comme il est dans une phase initiale, le client peut demander la distribution qui correspond le mieux à ses besoins et à certains changements esthétiques, tels que choisir de préférer un mur de travail ou un mur lisse, ainsi que certaines couleurs. Il y a aussi la possibilité d'acheter le grenier meublé pour un prix supplémentaire.

Une opportunité idéale pour ceux qui recherchent une maison élégante et moderne prête à s'installer dans le centre-ville. En outre, cela offrirait un bon retour au cas où le propriétaire voudrait quitter la maison. Contactez-nous pour plus d'informations sur ce penthouse ou pour voir les autres propositions de réforme.

Notez que les photographies sont d'un projet très similaire.



lucasfox.fr/go/bcn18307

Terrasse, Ascenseur, Domaine Royale, Éclairage naturel, Éléments d'époque, Haut de plafond, Parquet, Propriété Moderniste, Alarme, Animaux domestiques permis, Armoires encastrées, Chauffage, Climatisation, Cuisine équipée, Double vitrage, Dressing, Près des écoles internationales, Rénové, Vues

Contactez-nous à propos de cette propriété

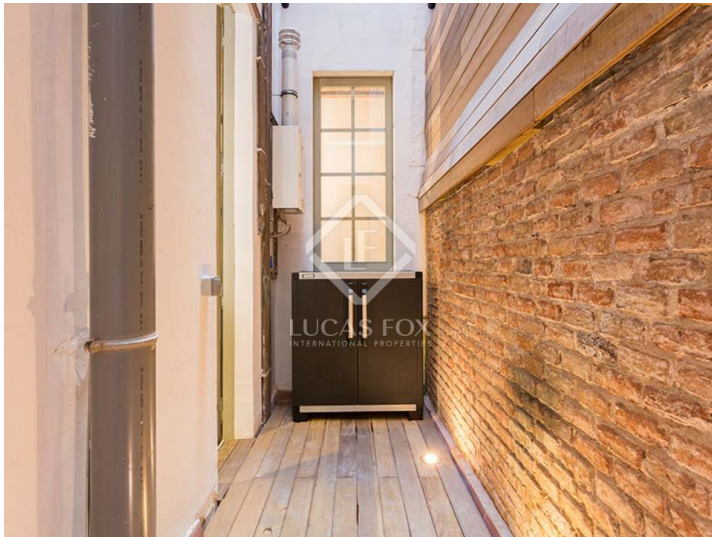
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne

€575,000 Appartement - À vendre - Réservé

Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre á Eixample Gauche, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Gauche » 08036

2 **2** **78m²**
Chambres Salles de bains Construits



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne