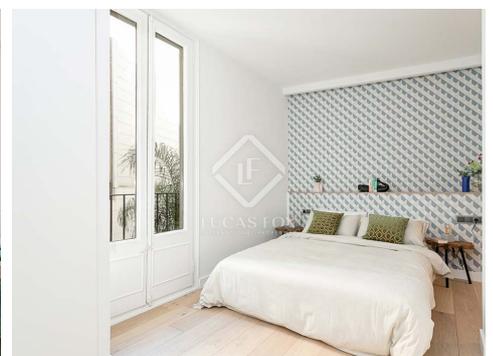


€449,000 Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre à Poble Sec, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Poble Sec » 08004

2 2 85m²
Chambres Salles de bains Construits



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne

€449,000 Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre á Poble Sec, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Poble Sec » 08004

2 Chambres
2 Salles de bains
85m² Construits

DESCRIPTION

Appartement avec une excellente réforme complète à vendre à Poble Sec, situé dans un domaine royal près de Sant Antoni et du centre-ville, prêt à emménager.

Cet appartement de 85 m² construit avec des éléments communs, 75 m² construit pour le logement et 66 m² habitables, situé au premier étage (deuxième étage) d'un immeuble du début du siècle avec ascenseur. La maison a été entièrement rénovée, redistribuée et conçue pour un maximum de confort et de commodité.

Il est situé à Poble Sec, juste à la frontière avec Sant Antoni. Cet appartement récemment rénové, de par ses caractéristiques, offrirait une rentabilité élevée en cas de location, en raison de la rareté des appartements aussi bien rénovés que celui-ci. Sa proximité avec le centre-ville et l'excellente disponibilité de bons restaurants ainsi que toutes sortes de services en font un quartier idéal pour être proche de tout et, en même temps, loin du brouhaha.

Une fois que nous entrons dans l'appartement, nous sommes situés, plus ou moins, au centre de celui-ci. A gauche, l'espace nuit est présenté, composé de deux chambres doubles, d'un dressing et de deux salles de bain complètes.

De retour dans le hall d'entrée, nous trouvons un grand salon-salle à manger ouvert avec la cuisine intégrée et deux sorties sur le balcon de la maison.



lucasfox.fr/go/bcn19089

Ascenseur, Domaine Royale,
Éclairage naturel, Parquet,
Armoires encastrées, Balcon, Chauffage,
Climatisation, Cuisine équipée,
Double vitrage, Exterior

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne

€449,000 Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre à Poble Sec, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Poble Sec » 08004

2 2 85m²
Chambres Salles de bains Construits



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne