

1 085 000 € Appartement - Vendu

## Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre á Eixample Droite, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08009

**3**            **4**            **166m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne

1 085 000 € Appartement - Vendu

## Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre á Eixample Droite, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08009

**3** **4** **166m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan

### DESCRIPTION

### Maison exclusive rénovée de 3 chambres combinant des éléments d'époque élégants et un design moderne, à vendre dans un emplacement très central.

Cette maison de luxe est située dans l'une des rues les plus exclusives du centre de Barcelone. L'appartement a été récemment rénové avec des finitions et des matériaux de la plus haute qualité, en préservant les éléments d'origine tels que les sols hydrauliques et en bois ou les hauts plafonds avec moulures. Ces caractéristiques ont été combinées avec un design moderne et une gamme de tons neutres qui créent des chambres élégantes et confortables.

L'espace jour offre un grand salon-salle à manger, un espace aux dimensions généreuses inondé de lumière naturelle grâce à sa sortie sur deux balcons qui donnent sur la rue. Adjacent au salon se trouve une cuisine spacieuse équipée d'appareils électroménagers Miele, avec une décoration sophistiquée et des finitions haut de gamme. Cette partie de la maison dispose également de toilettes de courtoisie et d'une buanderie.

Nous passons à la zone nuit, qui abrite trois chambres incroyables, dont deux avec salle de bain privée, armoires encastrées et accès à une galerie. La troisième chambre est individuelle et dispose également de sa propre salle de bain.

Contactez-nous pour visiter cet appartement de luxe dans le centre de Barcelone.



[lucasfox.fr/go/bcn19153](https://lucasfox.fr/go/bcn19153)

Ascenseur, Pavements hydrauliques,  
Parquet, Éclairage naturel,  
Système d'alarme, Rénové,  
Près des transports publics, Double vitrage,  
Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage

### Contactez-nous à propos de cette propriété

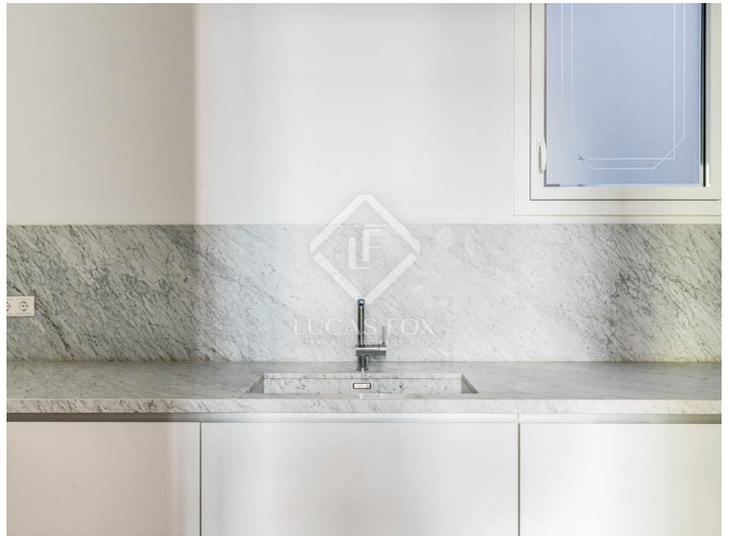
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne

1 085 000 € Appartement - Vendu

## Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre á Eixample Droite, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08009

**3** **4** **166m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne