

€3,500,000 Maison / Villa - À vendre - Prix réduit

Maison / Villa en excellent état avec 4 chambres avec 305m² de jardin a vendre à Sarrià

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Sarrià » 08017

4	6	500m²	709m²	10m²	305m²
Chambres	Salles de bains	Construits	Terrain	Terrasse	Jardin

PRIX RÉDUIT



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne

€3,500,000 Maison / Villa - À vendre - Prix réduit

Maison / Villa en excellent état avec 4 chambres avec 305m² de jardin a vendre à Sarrià

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Sarrià » 08017

4	6	500m²	709m²	10m²	305m²
Chambres	Salles de bains	Construits	Terrain	Terrasse	Jardin

DESCRIPTION

Cette maison de 4 chambres répartie sur 4 étages offre un espace intérieur généreux, des caractéristiques de luxe et un accès facile au parc naturel de Collserola et au centre de Barcelone.

Cette impressionnante maison de 4 chambres à coucher est répartie sur 4 étages et offre un grand espace intérieur, des équipements de luxe et un accès facile au parc naturel de Collserola et au centre de Barcelone.

Cette partie du quartier convoité de Sarrià offre une vue magnifique sur la ville, depuis le jardin, les terrasses et les immenses portes et fenêtres en verre. De grandes fenêtres assurent également le soleil toute la journée et inondent les pièces de lumière naturelle.

La maison, située dans une communauté exclusive accessible par un chemin privé et une porte de sécurité, a également accès à des forêts privées menant aux collines luxuriantes et vallonnées qui dominent la ville. Le jardin est une oasis de calme, idéal pour se détendre au bord de la piscine ou recevoir vos invités à l'extérieur sur la terrasse de 42 m².

L'étage principal donne sur le jardin et la ville et comprend un grand espace ouvert et une salle à manger formelle dans un design pouvant être adapté avec des portes coulissantes. L'un des espaces de vie est un cinéma maison avec une cheminée. La cuisine a un garde-manger, une barre de petit-déjeuner et un accès direct au jardin, au jardin et aux escaliers menant à la forêt.

Le premier étage comprend 2 grandes chambres avec placards et canapés, un grand salon / bureau avec cheminée pouvant facilement être converti en 2 autres chambres et des toilettes pouvant être agrandies pour obtenir une autre salle de bain complète.

L'étage supérieur est dédié à la luxueuse chambre des maîtres avec salon privé, qui peut être séparé de la chambre par des portes coulissantes. Les deux chambres ont accès à une belle terrasse surplombant la mer et les montagnes. La chambre principale dispose également d'une salle de bains en marbre avec jacuzzi et d'un dressing donnant sur la forêt.



lucasfox.fr/go/bcn19513

Vistas al mar, Vue sur la montagne, Jardin, Piscine, Terrasse, Jacuzzi, Concierge, Garage privé, Ascenseur, Éclairage naturel, Parquet, Parking, Accès en fauteuil roulant, Alarme, Animaux domestiques permis, Armoires encastrées, Balcon, Chauffage, Cheminée, Climatisation, Cuisine équipée, Débarras, Double vitrage, Dressing, Exterior, Home cinema, Près des écoles internationales, Près des transports publics, Rénové, Sécurité, Service entrance, Utility room, Vues

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne

€3,500,000 Maison / Villa - À vendre - Prix réduit

Maison / Villa en excellent état avec 4 chambres avec 305m² de jardin a vendre à Sarrià

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Sarrià » 08017

4	6	500m²	709m²	10m²	305m²
Chambres	Salles de bains	Construits	Terrain	Terrasse	Jardin

L'étage inférieur comprend un grand garage souterrain pour 3 voitures et motos, ainsi que 2 salles de stockage et placards, une cave, une buanderie et une salle de repassage et une chambre de service avec salle de bains. L'accès à la maison se fait à la fois par des escaliers et par un ascenseur.

L'extérieur se distingue par sa qualité et son style, avec de belles façades revêtues de pierre blanche et de pavés d'ardoise grise. Cette élégance se poursuit à l'intérieur, avec des finitions exclusives comprenant de l'ardoise cirée et des parquets qui apportent une touche chaleureuse et conviviale aux espaces.

Les autres caractéristiques comprennent la climatisation, le chauffage, les fenêtres à double vitrage, les stores motorisés, l'adoucisseur d'eau par osmose et un système d'alarme.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne

€3,500,000 Maison / Villa - À vendre - Prix réduit

Maison / Villa en excellent état avec 4 chambres avec 305m² de jardin a vendre à Sarrià

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Sarrià » 08017

4	6	500m²	709m²	10m²	305m²
Chambres	Salles de bains	Construits	Terrain	Terrasse	Jardin



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne