1 580 000 € Appartement - Vendu

# Appartement en excellent état avec 1 chambre a vendre á Eixample Droite, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08010

| 1 | 2 | 120m² |
|---|---|---|
| Chambres | Salles de bains | Construits |

## Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne

1 580 000 € Appartement - Vendu

# Appartement en excellent état avec 1 chambre a vendre á Eixample Droite, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08010

| 1 | 2 | 120m² |
|---|---|---|
| Chambres | Salles de bains | Construits |

## DESCRIPTION

### Appartement 1 chambre dans un développement résidentiel vraiment unique avec plus de 100 ans d'histoire et d'excellents services communautaires, dont 2 piscines.

Construite entre 1900 et 1905, la Casa Burés vous offre la possibilité d'acquérir une maison dans le quartier de l'Eixample à Barcelone, dans l'un des bâtiments modernistes les plus impressionnants et les mieux conservés au monde.

La rénovation de la Casa Burés a non seulement préservé la structure du bâtiment et ses éléments décoratifs répertoriés, mais a également conservé tous les avantages de son architecture moderniste: lumière, espace, habitabilité, matériaux de haute qualité, solutions innovantes et confort maximal.

Cette maison particulière est située au troisième étage (quatrième étage) et mesure 120 m². Il possède une salle de séjour avec cuisine, 1 chambre et 2 salles de bain.

La promotion Casa Burés offre aux propriétaires un accès à des services inégalés dans tout Barcelone. Il y a deux zones communes, le rez-de-chaussée inférieur et les terrasses supérieures, qui permettent aux résidents de se détendre et de profiter de cet environnement exquis. Le rez-de-chaussée inférieur comprend une piscine intérieure, une salle de sport, un home cinéma, une cave à vin et un espace de travail, ainsi qu'une cuisine professionnelle avec coin repas, idéale pour les fêtes avec de grands groupes d'amis. La terrasse supérieure offre une piscine extérieure.

Dans Casa Burés, vous pouvez profiter d'une qualité de vie inégalée tout au long de l'année.

lucasfox.fr/go/bcn1970

Piscine, Piscine couverte, Jacuzzi, Spa, Concierge, Salle de fitness, Ascenseur, Éclairage naturel, Éléments d'époque, Haut de plafond, Terrasse commune, Chauffage, Climatisation, Exterior, Home cinema, Interior, Nouvellement construit, Près des transports publics, Vues

## Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne

1 580 000 € Appartement - Vendu

# Appartement en excellent état avec 1 chambre a vendre á Eixample Droite, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08010

| 1 | 2 | 120m² |
|---|---|---|
| Chambres | Salles de bains | Construits |

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

## Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne