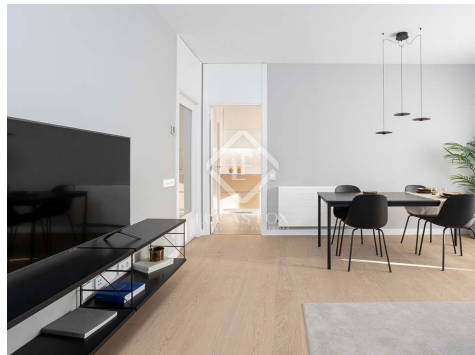


645 000 € Appartement - À vendre

## Appartement de nouvelle construction avec 4 chambres avec 25m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Poblenu

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Poblenu » 08018

**4**            **2**            **115m<sup>2</sup>**    **25m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrasse



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne

645 000 € Appartement - À vendre

## Appartement de nouvelle construction avec 4 chambres avec 25m<sup>2</sup> terrasse à vendre à Poble Nou

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Poble Nou » 08018

**4** Chambres      **2** Salles de bains      **115m<sup>2</sup>** Plan      **25m<sup>2</sup>** Terrasse

### DESCRIPTION

## Appartement de nouvelle construction et 4 chambres avec une grande terrasse à vendre dans l'un des quartiers les plus prometteurs de Barcelone.

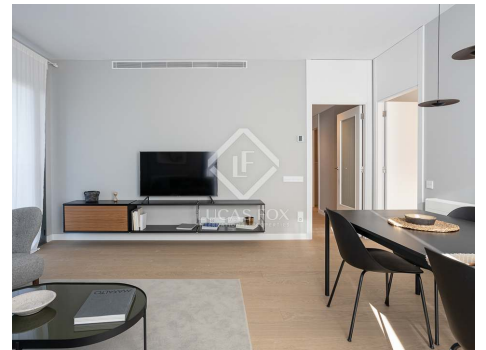
Cet appartement de 4 chambres fait partie d'un projet de construction récente situé près de la Plaça de les Glòries et de la future Plaça de Les Arts. Cette promotion propose de magnifiques maisons de haute qualité dans le quartier 22 @ de Barcelone, à Poble Nou, un quartier calme et moderne qui est devenu le centre technologique, artistique et innovant de Barcelone.

L'appartement a 4 chambres à coucher et 2 salles de bain, réparties en zones jour et nuit. En entrant dans l'appartement, nous trouvons 3 chambres: 2 doubles et 1 simple, avec salle de bain partagée. Au bout du couloir se trouve la chambre principale dotée d'une salle de bain privative et d'un accès à une terrasse privée. À l'autre bout de l'étage se trouvent la cuisine, le salon et la salle à manger, qui s'ouvre également sur une autre terrasse fantastique.

Les maisons ont été conçues avec le plus grand soin pour créer des maisons urbaines modernes, confortables et chaleureuses. Les maisons disposent de grands salons-salles à manger, de salles de bain avec des finitions de haute qualité et de cuisines équipées. De plus, les chambres extérieures bénéficient d'une abondante lumière naturelle.

Les sols sont dotés de finitions et d'accessoires garantissant un confort maximal, notamment la climatisation, les planchers en bois et l'énergie solaire. En outre, la ferme offre des places de parking disponibles.

Une excellente opportunité d'investissement.



[lucasfox.fr/go/bcn19765](https://lucasfox.fr/go/bcn19765)

Piscine, Terrasse, Ascenseur, Parking,  
Chauffage, Climatisation,  
Nouvellement construit

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

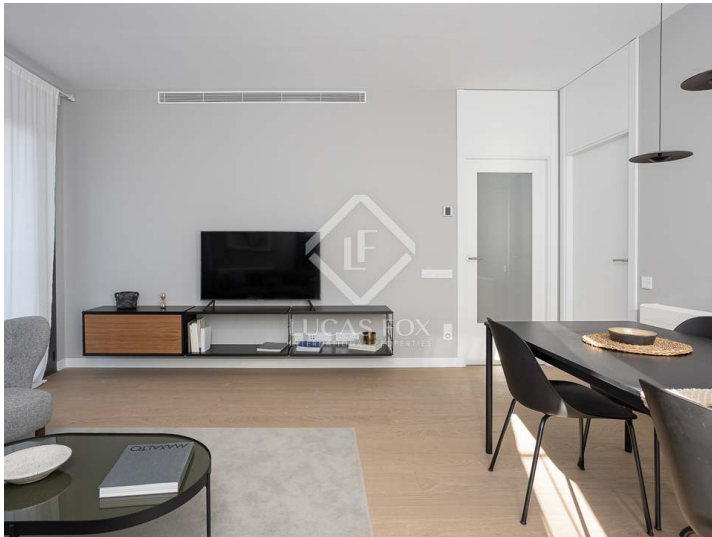
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne

645 000 € Appartement - À vendre

## Appartement de nouvelle construction avec 4 chambres avec 25m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Poblenou

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Poblenou » 08018

**4**            **2**            **115m<sup>2</sup>**    **25m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne