

**675 000 € Appartement - Vendu**  
**appartement avec 3 chambres a vendre á El Born, Barcelona**

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » El Born » 08003

**3**                    **3**                    **216m<sup>2</sup>**  
Chambres       Salles de bains   Construits



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne

675 000 € Appartement - Vendu

## appartement avec 3 chambres a vendre à El Born, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » El Born » 08003

**3**                      **3**                      **216m<sup>2</sup>**  
Chambres      Salles de bains      Construits

### DESCRIPTION

## Appartement spacieux de 3 chambres situé dans le centre de El Born.

Cet appartement, entièrement rénové, est présenté en bon état avec un très grand salon ouvert et une lumière naturelle abondante. Cette chambre dispose de balcons donnant sur la rue Princess. La maison date du début des années 1900 et sa rénovation minutieuse a permis de créer une élégante maison en plein centre-ville. Le design intérieur moderne a été combiné à de charmants éléments d'époque, tels que des plafonds hauts et des portes d'origine, avec des résultats surprenants.

Actuellement, la maison occupe tout l'étage, bien qu'elle ait été à l'origine divisée en deux étages. Par conséquent, il est possible de le convertir à nouveau en deux unités distinctes.

L'appartement dispose de 3 chambres doubles (dont 2 avec salle de bain privée), de 3 salles de bain complètes, d'une cuisine ouverte, d'un salon spacieux, d'une terrasse intérieure et d'une mezzanine, ce qui en fait l'endroit idéal pour se détendre, étudier ou dormir d'invités.

L'appartement est meublé et équipé de la climatisation et du chauffage pour votre confort toute l'année. Le parquet est attrayant dans toutes les pièces.



[lucasfox.fr/go/bcn20028](https://lucasfox.fr/go/bcn20028)

Terrasse, Éclairage naturel,  
Éléments d'époque, Haut de plafond,  
Parquet, Pavements hydrauliques, Balcon,  
Climatisation, Cuisine équipée,  
Double vitrage, Dressing, Exterior,  
Près des transports publics

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne

## 675 000 € Appartement - Vendu appartement avec 3 chambres a vendre à El Born, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » El Born » 08003

**3**                    **3**                    **216m<sup>2</sup>**  
Chambres       Salles de bains    Construits



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne