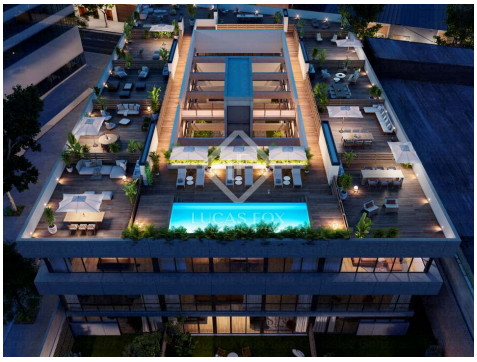
610 800 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 1 chambre a vendre á Poblenou, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Poblenou » 08018

1	1	102m²
Chambres	Salles de bains	Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne

610 800 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 1 chambre a vendre á Poblenou, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Poblenou » 08018

1	1	102m²
Chambres	Salles de bains	Plan

DESCRIPTION

Maison neuve exclusive avec les meilleures qualités dans un bâtiment industriel rénové à Poblenou, Barcelone.

La promotion exclusive de la nouvelle construction L'Orfebreria met à votre disposition cette magnifique maison à Poblenou, l'un des quartiers avec le plus de projection et de personnalité de Barcelone.

L'emblématique Cunill Goldsmith's Factory, construite en 1963, sera entièrement rénovée pour vous offrir ce magnifique loft de luxe. De plus, le bâtiment offre une magnifique piscine sur le toit, idéale pour se rafraîchir pendant les mois d'été.

La maison est présentée comme une référence dans la réhabilitation d'anciens espaces industriels dans des maisons de conception avancée et respectueuse de l'environnement, où les jardins et les espaces ouverts prédominent dans les espaces communautaires.

Le loft est situé au rez-de-chaussée et est distribué dans un salon-salle à manger avec une cuisine intégrée, une magnifique chambre avec dressing et deux salles de bains. Il est possible de créer une deuxième chambre, si vous le souhaitez. Les espaces de l'appartement sont larges, ouverts et modulables, pour s'adapter aux besoins de son nouveau propriétaire, facilitant l'utilisation des pièces.

Les points forts incluent les qualités et les solutions élevées utilisées pour préserver les caractéristiques architecturales et de conception originales, tout en créant une maison décloisonnée avec de grandes fenêtres, beaucoup de lumière naturelle et de hauts plafonds de 2,8 m.

Le loft est présenté avec les meilleures finitions pour garantir votre confort maximum. Il dispose de la climatisation chaude et froide par des conduits, vidéophone, production d'eau chaude par énergie solaire thermique avec le support d'une chaudière électrique, et d'une cuisine entièrement équipée.

N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations sur cet excellent loft.

lucasfox.fr/go/bcn20083

Piscine, Ascenseur, Parquet, Haut de plafond, Éclairage naturel, Terrasse commune, Rénové, Près des transports publics, Nouvellement construit, Exterior, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage

Contactez-nous à propos de cette propriété

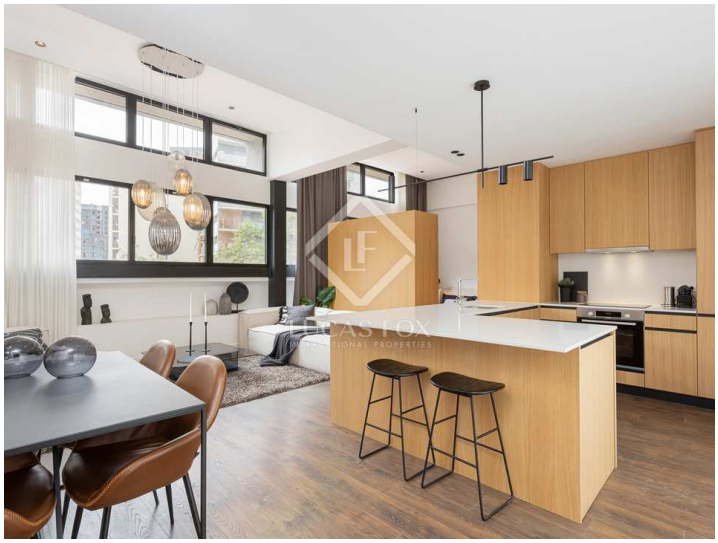
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne

610 800 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 1 chambre a vendre á Poblenou, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Poblenou » 08018

1	1	102m²
Chambres	Salles de bains	Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne