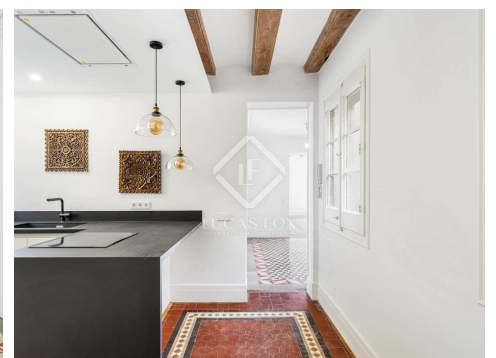


675 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre à Gòtico, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Gòtico » 08002

2 2 122m²
Chambres Salles de bains Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne

675 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre á Gótico, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Gótico » 08002

2	2	122m²
Chambres	Salles de bains	Plan

DESCRIPTION

Maison lumineuse de 122 m² située dans la rue Avinyó avec 2 chambres à coucher et 2 salles de bain, conçue en conservant le caractère de l'architecture originale.

Au cœur du quartier gothique de Barcelone, dans la célèbre et animée rue Avinyó, nous trouvons ce magnifique appartement de 122 m² entièrement rénové. Il se trouve à quelques mètres de la plupart des sites touristiques du centre de Barcelone, tels que Las Ramblas, la place Sant Jaume, le Port Vell, la Soho House ...

La maison est située dans un domaine royal entièrement rénové bénéficiant d'une entrée large et majestueuse, ainsi que d'un ascenseur transparent ultramoderne, qui contraste parfaitement avec l'élégance du reste du domaine. C'est un bâtiment construit par le célèbre architecte Elies Rogent, camarade de classe d'Antoni Gaudí.

Si nous nous concentrons sur le sol lui-même, il est entièrement rénové avec de grandes qualités et prêt à emménager. Nous accédons à la maison par un grand hall qui cède la place à la cuisine ouverte. De là, nous accédons à une pièce pouvant servir de salle à manger. Cet espace cède la place à une salle de bain complète, un grand garde-manger / salle des machines et un salon central lumineux. Les deux chambres, doubles et grandes, sont séparées du salon par deux grandes portes coulissantes pouvant rester entièrement ouvertes pour éclairer et donner de l'espace à l'espace ou fermées si davantage d'intimité est nécessaire; Une proposition de conception intelligente avec de nombreuses possibilités. La chambre à gauche dispose d'un dressing et d'une salle de bains privative.

Outre les éléments déjà mentionnés, les poutres en bois du salon et des chambres, la climatisation et les conduits de chauffage à tous les étages, la charpente en bois entièrement récupérée et les planchers hydrauliques uniques en parfait état dans toutes les chambres.

En bref, une occasion unique d'acquérir une maison entièrement rénovée dans l'une des rues les plus recherchées du quartier gothique de Barcelone et avec une multitude d'éléments d'origine de Barcelone datant du milieu du XIXe siècle.

lucasfox.fr/go/bcn20459

Ascenseur, Pavements hydrauliques, Éléments d'époque, Éclairage naturel, Terrasse commune, Utility room, Rénové, Près des transports publics, Exterior, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées, Accès en fauteuil roulant

Contactez-nous à propos de cette propriété

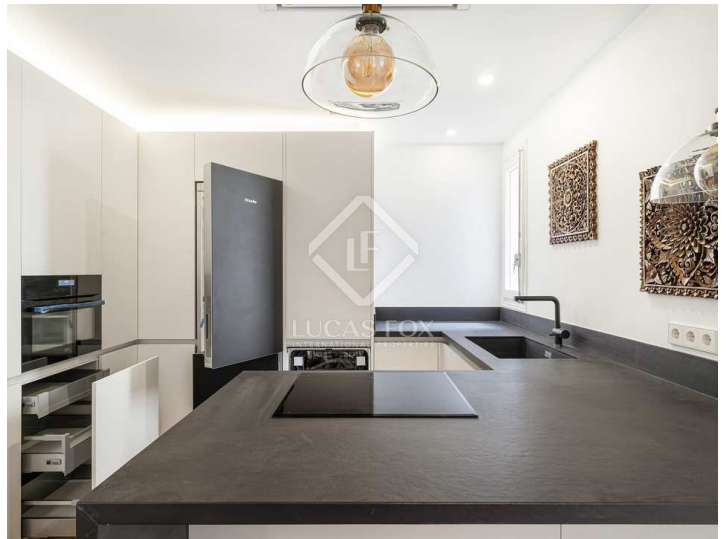
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne

675 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre á Gótico, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Gótico » 08002

2 2 122m²
Chambres Salles de bains Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne