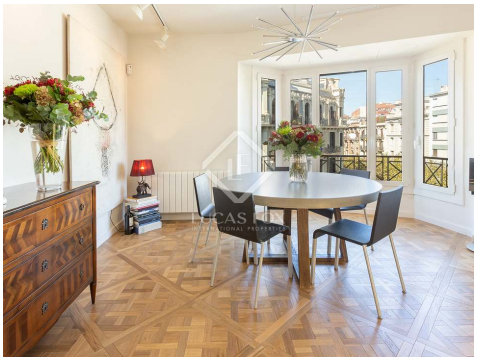
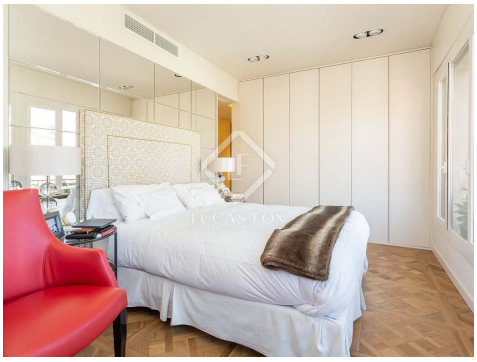
€1,150,000 Appartement - À vendre - Réservé

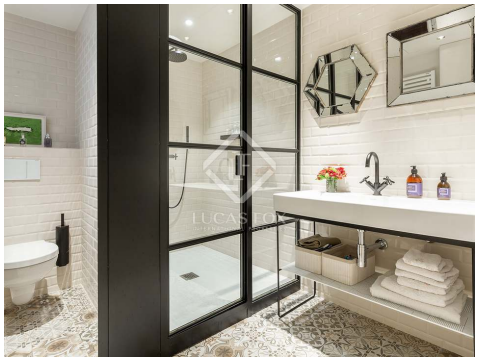
Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre á Eixample Gauche, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Gauche » 08008

3	2	125m²
Chambres	Salles de bains	Construits







Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne

€1,150,000 Appartement - À vendre - Réservé

Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre á Eixample Gauche, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Gauche » 08008

3	2	125m²
Chambres	Salles de bains	Construits

DESCRIPTION

Fantastique maison de luxe sur la rue Enric Granados prête à emménager.

À seulement deux pâtés de maisons de la majestueuse promenade de Gràcia, ce magnifique appartement de 125 m² est entièrement rénové avec un style moderne et fonctionnel avec de merveilleux clins d'œil au passé, comme le parquet en bois naturel que nous trouvons dans toute la maison, le même que nous pouvons étape sur le château de Versailles.

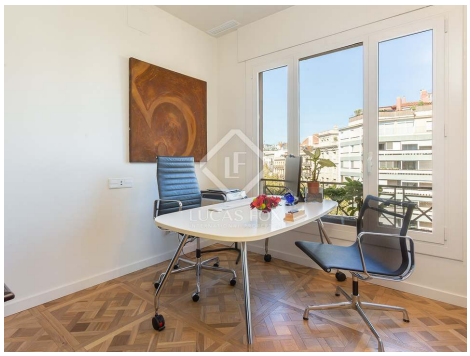
Une fois à l'intérieur de la maison, nous pouvons différencier très facilement les zones de jour et de nuit. À gauche du hall, nous avons une grande cuisine ouverte qui se connecte très fluide avec le salon, de plus de 35 m² et avec une vue imprenable sur tout Barcelone.

Dans la zone nuit de l'appartement, nous avons deux chambres doubles extérieures, une salle de bain, un petit espace de rangement et buanderie, et la chambre principale avec salle de bain et dressing.

D'autres informations qui doivent être prises en compte lors de l'évaluation de cette maison, en plus de ce qui précède, sont les appareils de haute qualité intégrés dans la cuisine, tous les meubles qui décorent la maison et sont inclus dans la vente, la climatisation et chauffage par conduits, planchers en bois naturel, hauts plafonds avec éclairage indirect intégré, etc.

La ferme où se trouve l'appartement, datant de 1932, est entièrement rénovée et bénéficie d'une élégante entrée en marbre, d'un ascenseur et d'une terrasse commune.

En conclusion, c'est une maison située dans un quartier privilégié dans un immeuble d'angle dans des conditions optimales. Si nous ajoutons la grande quantité de lumière qui a et bénéficie d'une réforme complète de grande qualité, nous obtenons en conséquence une véritable opportunité d'achat, une maison unique.



lucasfox.fr/go/bcn20460

Ascenseur, Éclairage naturel, Parquet, Terrasse commune, Accès en fauteuil roulant, Alarme, Armoires encastrées, Chauffage, Climatisation, Cuisine équipée, Double vitrage, Exterior, Home cinema, Près des transports publics, Rénové, Sécurité, Utility room

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne

€1,150,000 Appartement - À vendre - Réservé

Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre á Eixample Gauche, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Gauche » 08008

3	2	125m²
Chambres	Salles de bains	Construits

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne