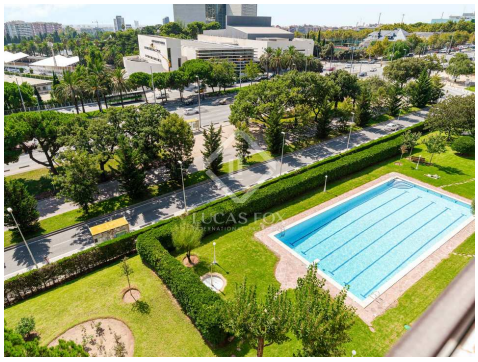
1 350 000 € Appartement - À vendre - Listing exclusif

appartement en excellent état avec 3 chambres avec 28m² terrasse a vendre á Pedralbes

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Pedralbes » 08034

3	2	150m²	28m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelone, Espagne

1 350 000 € Appartement - À vendre - Listing exclusif

appartement en excellent état avec 3 chambres avec 28m² terrasse a vendre á Pedralbes

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Pedralbes » 08034

3	2	150m²	28m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

DESCRIPTION

Appartement haut et lumineux pratiquement neuf avec 2 terrasses, une vue incroyable sur le pôle et un tracé complètement ouvert. Il est offert meublé et comprend 2 places de parking dans le même bâtiment.

L'appartement a été conçu par un cabinet d'architectes prestigieux avec la vision de son propriétaire actuel, qui souhaitait transformer l'appartement classique de petites pièces en une magnifique maison décloisonnée avec une grande chambre des maîtres et des pièces spacieuses et très lumineuses. La ferme sur laquelle elle se trouve dispose d'un service de conciergerie et de surveillance nocturne 24h / 24, d'une zone commune en parfait état avec une grande piscine, un jardin bien entretenu, une zone de balançoire pour les plus petits et un parking. Gratuit pour les invités.

L'appartement dispose d'un grand espace jour avec de grandes fenêtres qui donnent sur la terrasse. Cet espace orienté sud-est offre une vue imprenable sur le pôle et est idéal pour le petit-déjeuner tout en regardant des compétitions d'équitation. Ensuite, la grande salle à manger cède la place à une cuisine de luxe entièrement équipée des dernières technologies de haute qualité. En face de la cuisine spacieuse, nous avons une buanderie.

Ensuite, nous avons la zone nuit, avec une chambre qui communique par une porte coulissante avec une seule pièce maintenant utilisée comme dressing, pour pouvoir l'utiliser selon les besoins et une salle de bain complète. À côté de cette pièce se trouve la vaste chambre des maîtres avec accès à une terrasse privée, un dressing spacieux et une salle de bain intégrée dans le dressing. Cette zone se caractérise par sa grande luminosité et son intimité.

L'appartement a une entrée principale, une entrée de service et comprend 2 places de parking dans le prix (l'une d'elles est très spacieuse avec une capacité pour une voiture et 2 motos, et l'autre pour un utilitaire).

lucasfox.fr/go/bcn20479

Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Concierge, Ascenseur, Parquet, Haut de plafond, Éclairage naturel, Domaine Royale, Parking, Vues, Utility room, Système d'alarme, Service lift, Service entrance, Rénové, Près des transports publics, Exterior, Dressing, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis, Accès en fauteuil roulant

Contactez-nous à propos de cette propriété

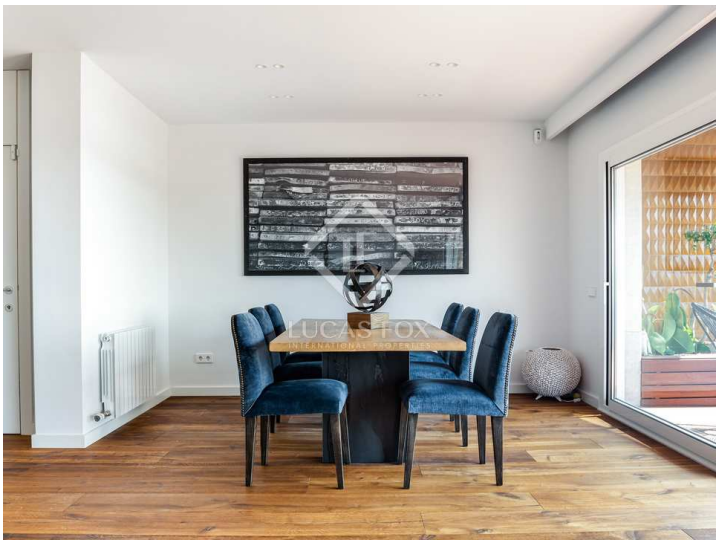
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelone, Espagne

1 350 000 € Appartement - À vendre - Listing exclusif

appartement en excellent état avec 3 chambres avec 28m² terrasse a vendre á Pedralbes

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Pedralbes » 08034

3	2	150m²	28m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelone, Espagne