2 158 000 € Appartement - À vendre

Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 62m² terrasse a vendre á Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08009

3	3	196m²	62m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelone, Espagne

2 158 000 € Appartement - À vendre

Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 62m² terrasse a vendre á Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08009

3	3	196m²	62m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

DESCRIPTION

Appartement en duplex de 3 chambres avec de belles caractéristiques d'époque et un excellent espace extérieur à vendre à Barcelone.

Ce duplex impressionnant fait partie d'une promotion de nouvelle construction dans le centre de Barcelone. Cette promotion, située dans un bâtiment protégé avec des éléments et des façades d'époque, résume l'histoire de Barcelone tout en promouvant un style de vie moderne. Il s'agit d'un environnement central mais calme, donnant sur la rue Pau Claris et la promenade piétonne bordée d'arbres du passage de Méndez Vigo. C'est sans aucun doute un quartier véritablement privilégié, avec l'exclusif Paseo de Gracia à seulement un pâté de maisons.

Ce duplex, situé au rez-de-chaussée, offre 3 chambres et plusieurs espaces de vie, avec de hauts plafonds de "volta catalane". Le salon a un accès direct à un jardin privé avec terrasse, une oasis au cœur de la ville: un espace difficile à trouver dans un endroit aussi central que celui-ci. Les finitions et les matériaux sont du plus haut niveau, y compris les cuisines de marques Bulthaup et Neff, ainsi que les salles de bain Roca, Duravit et Hansgrohe. Tous les foyers sont prêts à avoir une connexion Internet et disposent de fonctions de sécurité de pointe pour une tranquillité d'esprit totale.

Il vaut la peine d'admirer le bâtiment lui-même: le grand hall d'entrée est doté de carrelage et de fresques modernistes, et l'ascenseur mène directement à chaque étage.

Contactez-nous pour plus d'informations sur cette maison.

lucasfox.fr/go/bcn20990

Terrasse, Ascenseur, Éclairage naturel, Propriété Moderniste, Près des transports publics, Nouvellement construit, Double vitrage, Climatisation, Chauffage

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelone, Espagne

2 158 000 € Appartement - À vendre

Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 62m² terrasse a vendre á Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08009

3	3	196m²	62m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelone, Espagne