

820 000 € Appartement - À vendre

Appartement avec 6 chambres avec 7m² terrasse a vendre á Eixample Droite, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08003

6 **3** **199m²** **7m²**
Chambres Salles de bains Construits Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne

820 000 € Appartement - À vendre

Appartement avec 6 chambres avec 7m² terrasse a vendre á Eixample Droite, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08003

6 Chambres **3** Salles de bains **199m²** Construits **7m²** Terrasse

DESCRIPTION

Logement dans Eixample Right avec des vues spectaculaires, totalement à réformer.

Ce fantastique appartement à réformer est situé dans un domaine classé de 1933, dans un emplacement imbattable à El Born, dans le quartier de Sant Pere, à quelques pas de la place Urquinaona, du centre-ville et de la vieille ville. Il est proche des boutiques et restaurants exclusifs du Paseo de Gràcia et à quelques minutes à pied de la Plaza Catalunya, ce qui en fait un endroit idéal pour profiter pleinement de la ville.

Cet impressionnant appartement de 192 m² comprend six chambres et trois salles de bain. Il est actuellement distribué dans plusieurs espaces, y compris une pièce principale avec une cheminée qui correspond au salon. Il y a aussi une cuisine. Grâce aux hauts plafonds et à la grande quantité de lumière naturelle qu'il reçoit, les chambres bénéficient de beaucoup de lumière et d'espace. L'un des points forts de la maison est la vue spectaculaire qu'elle offre sur la ville. En outre, l'appartement dispose de trois balcons et l'une des chambres a accès à une petite terrasse.

Cet appartement a un grand potentiel de réforme et la construction par piliers offre de nombreuses possibilités de modifier la répartition actuelle. Ce serait idéal pour les investisseurs ou pour ceux qui veulent faire une maison personnalisée dans le centre de Barcelone.



lucasfox.fr/go/bcn21564

Terrasse, Concierge, Ascenseur,
Éclairage naturel, Haut de plafond, Parquet,
Parking, À rénover, Chauffage,
Double vitrage, Exterior,
Près des transports publics

Contactez-nous à propos de cette propriété

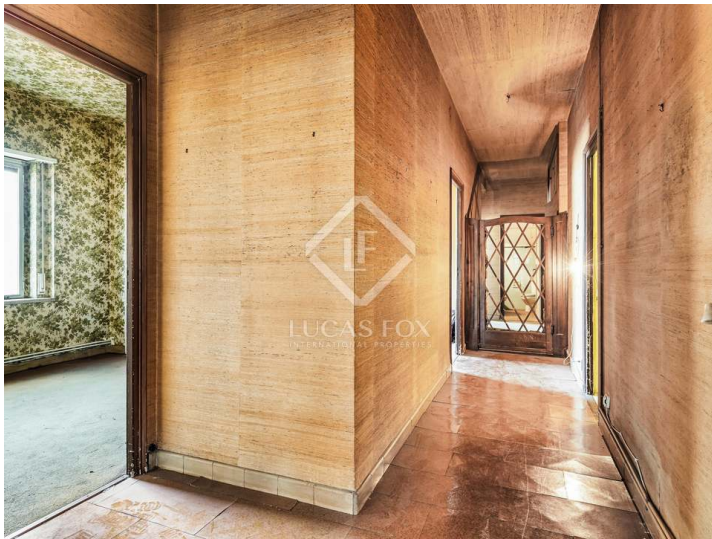
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne

820 000 € Appartement - À vendre

Appartement avec 6 chambres avec 7m² terrasse a vendre á Eixample Droite, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08003

6 **3** **199m²** **7m²**
Chambres Salles de bains Construits Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne