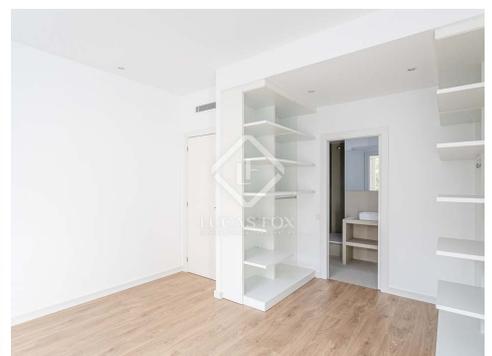
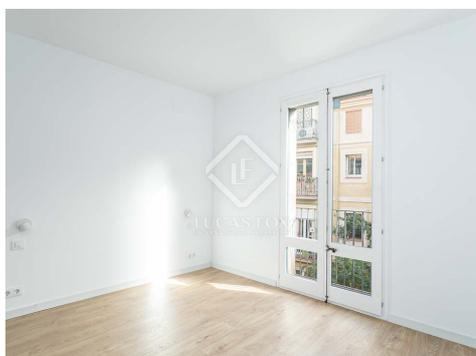


€499,000 Penthouse - À vendre - Réserve

Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre à El Born, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » El Born » 08003

3 **2** **106m²**
Chambres Salles de bains Construits



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne

€499,000 Penthouse - À vendre - Réserve

Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre à El Born, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » El Born » 08003

3 Chambres
2 Salles de bains
106m² Construits

DESCRIPTION

Appartement lumineux récemment rénové situé à quelques minutes du parc de Ciutadella, dans un domaine unique à El Born, avec une façade en parfait état avec ascenseur.

Cet appartement calme et tranquille est situé dans le centre de Born, à quelques minutes à pied du parc de la Ciutadella et de la plage, avec un accès facile à la ligne de métro rouge et à la gare du Nord. Il s'agit d'un appartement de 106 m² avec trois chambres (deux doubles en suite et l'autre simple) et dispose d'un grand salon.

Il y a très peu de façades comme celle-ci à El Born; De plus, il est en excellent état. En entrant, nous avons trouvé un large portail, quelque chose de très rare dans le quartier. Il est en parfait état et dispose d'un grand ascenseur qui nous amène directement à l'étage.

Lors de l'accès à l'étage, nous avons un long couloir. À notre gauche se trouve la première chambre, intérieure et individuelle; En raison de sa taille, il peut être très polyvalent. En suivant le couloir, nous trouvons le grand salon, qui communique avec une cuisine semi-équipée et intégré dans ce grand espace.

À notre gauche, nous avons une chambre double avec son propre dressing et son orientation extérieure. L'annexe est la deuxième chambre double, également en suite, avec une grande armoire intégrée et une salle de bains.

En raison de son emplacement et de ses caractéristiques, cette maison prête à emménager serait idéale pour tout acheteur qui aime Born mais qui recherche la tranquillité, la lumière et des installations telles qu'un ascenseur.



lucasfox.fr/go/bcn21919

Ascenseur, Éclairage naturel,
Haut de plafond, Parquet,
Armoires encastrées, Balcon, Chauffage,
Climatisation, Cuisine équipée,
Double vitrage, Exterior, Interior, Rénové

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne

€499,000 Penthouse - À vendre - Réservé

Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre á El Born, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » El Born » 08003

3 **2** **106m²**
Chambres Salles de bains Construits



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne