

1 090 000 € Appartement - Vendu

appartement en excellent état avec 3 chambres avec 28m² terrasse a vendre à Poblenu

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Poblenu » 08018

3 **2** **132m²** **28m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

1 090 000 € Appartement - Vendu

appartement en excellent état avec 3 chambres avec 28m² terrasse a vendre à Poblenuou

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Poblenuou » 08018

3 **2** **132m²** **28m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse

DESCRIPTION

Spectaculaire appartement de 3 chambres avec un grand balcon et une vue panoramique, à vendre à côté de la Rambla de Poblenuou bordée d'arbres. Il propose deux piscines communes, une salle de sport entièrement équipée et une place de parking.

Cet appartement offre l'une des meilleures vues panoramiques de Barcelone, grâce à une grande terrasse qui longe l'étage et orientée vers la Sagrada Família, Tibidabo, la Tour Gloriès et la mer.

Il y a une salle de gym entièrement équipée dans le bâtiment et deux piscines communautaires sur le fantastique toit. L'appartement est situé à un étage très élevé d'un immeuble emblématique et avant-gardiste du quartier populaire de Poblenuou.

La maison a 3 chambres à coucher. La chambre principale a une salle de bain privée et de grandes fenêtres qui donnent un accès direct à la terrasse. De plus, il y a deux autres chambres simples très lumineuses et une deuxième salle de bain avec une grande douche.

Le salon spacieux et ensoleillé s'ouvre directement sur la magnifique terrasse à travers les baies vitrées. La cuisine entièrement équipée est très spacieuse et lumineuse. Un espace de stationnement spacieux est inclus.

Des matériaux de haute qualité ont été utilisés dans toute la maison; parquets, sols en grès, climatisation, double vitrage, fenêtres oscillo-battantes, alarme incendie et détecteurs de fumée. Il y a aussi des thermostats indépendants dans les chambres et le salon.

Grâce à son orientation sud-est imbattable, il offre une vue imprenable sur la mer et les montagnes et l'entrée de beaucoup de lumière naturelle tout au long de la journée.



lucasfox.fr/go/bcn21967

Vistas al mar, Piscina, Salle de fitness, Garage, Ascenseur, Éclairage naturel, Terrasse commune, Parking, Vues, Sécurité, Exterior, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

1 090 000 € Appartement - Vendu

appartement en excellent état avec 3 chambres avec 28m² terrasse a vendre à Poblenou

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Poblenou » 08018

3	2	132m²	28m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

L'appartement est dans un emplacement privilégié avec de nombreuses options de transports en commun à proximité, comme le tram T4, le métro L4 et plusieurs lignes de bus. Il est à côté de la prestigieuse avenue Diagonal et en face du magnifique Central Park. De plus, la Rambla del Poblenou bordée d'arbres avec ses nombreux restaurants et magasins est à quelques minutes à pied. Les centres commerciaux Gloriès et Diagonal Mar sont également accessibles à pied.

Avec la plage et la mer à quelques pas, c'est un endroit idéal pour les familles et les professionnels.

Contactez-nous à propos de cette propriété

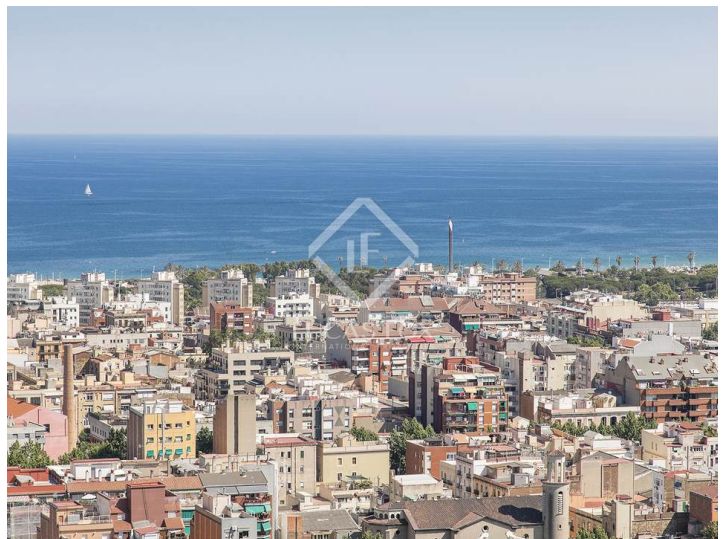
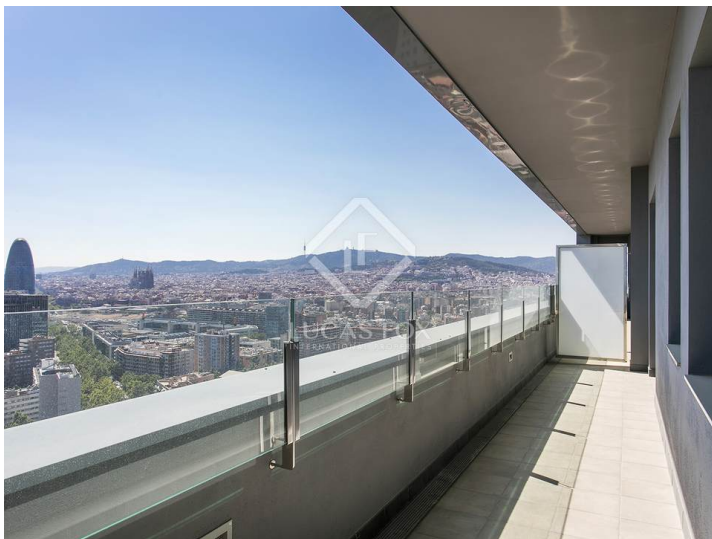
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

1 090 000 € Appartement - Vendu

appartement en excellent état avec 3 chambres avec 28m² terrasse a vendre à Poble Nou

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Poble Nou » 08018

3 **2** **132m²** **28m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne