€1,100,000 Maison / Villa - Vendu

Maison / Villa avec 6 chambres avec 459m² de jardin a vendre á Sant Just, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sant Just Desvern » 08960

6	4	520m²	667m²	28m²	459m²
Chambres	Salles de bains	Construits	Terrain	Terrasse	Jardin

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne

€1,100,000 Maison / Villa - Vendu

Maison / Villa avec 6 chambres avec 459m² de jardin a vendre á Sant Just, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sant Just Desvern » 08960

6	4	520m²	667m²	28m²	459m²
Chambres	Salles de bains	Construits	Terrain	Terrasse	Jardin

DESCRIPTION

Maison avec 4 vents de trois étages, avec véranda avec barbecue et bar, grand jardin avec piscine, garage pour 4 voitures et débarras, dans un endroit privé et calme à 10 minutes de Barcelone.

Cette maison originale de 1989 a été rénovée en 1999 et offre 455 m² répartis sur trois étages, plus un jardin de 459 m² avec piscine de 33 m², véranda de 82 m² et cave de 23 m². Le terrain de 668 m² est réparti sur deux niveaux et offre une vue dégagée au sud-est. Il est situé à Sant Just Desvern, une zone très bien desservie par les transports en commun et proche de tous les services et écoles de la zone supérieure.

La maison est très fonctionnelle et confortable et dispose de menuiserie extérieure avec chambre Climalit, sols en marbre au rez-de-chaussée et parquet dans la chambre, chaudière mixte individuelle pour radiateurs, climatisation avec pompe à chaleur split, stores motorisés , piscine au chlore avec gazon artificiel et adoucisseur d'eau.

Il offre un accès agréable par le jardin supérieur au porche d'entrée. En entrant, nous avons trouvé un hall central avec des escaliers. L'espace jour se compose d'un bureau pouvant être aménagé en chambre, salle de bain, salon et cuisine. Le salon est très spacieux, deux pièces et donne accès à la chambre d'hiver, qui jouxte la cuisine avec coin bureau.

Le coin nuit est situé à l'étage supérieur et se compose de quatre chambres doubles extérieures, de deux salles de bains et d'un dressing. Deux des chambres doubles ont des placards et donnent sur une terrasse de 28 m², orientée sud-ouest et partagent une salle de bain complète avec baignoire avec une troisième chambre double orientée nord-ouest. Enfin, nous trouvons la chambre principale, double, extérieure, avec un grand dressing de 18 m², salle de bain privée avec bain à remous et sortie sur la terrasse.

Un escalier mène au sous-sol avec un espace de garage activé comme bureau, salle de bains, débarras, chambre de service et buanderie et machines. Cet étage est complété par une pièce qui est actuellement utilisée comme un bureau ouvert par des arches donnant sur le jardin et la piscine, également idéale comme salon d'été.

lucasfox.fr/go/bcn22562

Vue sur la montagne, Jardin, Piscine, Terrasse, Jacuzzi, Garage privé, Salle de fitness, Éclairage naturel, Haut de plafond, Parquet, Sol en marbre, À rénover, Accès en fauteuil roulant, Alarme, Animaux domestiques permis, Armoires encastrées, Barbecue, Chauffage, Climatisation, Cuisine équipée, Débarras, Double vitrage, Dressing, Espace chill-out, Exterior, Près des écoles internationales, Près des transports publics

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne

€1,100,000 Maison / Villa - Vendu

Maison / Villa avec 6 chambres avec 459m² de jardin a vendre á Sant Just, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sant Just Desvern » 08960

6	4	520m²	667m²	28m²	459m²
Chambres	Salles de bains	Construits	Terrain	Terrasse	Jardin

À l'extérieur, il y a un grand jardin ensoleillé avec une piscine entourée de gazon artificiel où un beau palmier se tient près du porche avec espace détente, barbecue et comptoir de bar. Il y a aussi une zone de stockage-cave attenante et une salle pour les machines de la piscine.

Complétez la maison une grande maison en bois à côté de la rampe d'accès au garage.

Une excellente opportunité pour les familles dans un endroit magnifique très proche de Barcelone et qui vous permet de profiter de la nature. Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne

€1,100,000 Maison / Villa - Vendu

Maison / Villa avec 6 chambres avec 459m² de jardin a vendre á Sant Just, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sant Just Desvern » 08960

6	4	520m²	667m²	28m²	459m²
Chambres	Salles de bains	Construits	Terrain	Terrasse	Jardin

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne