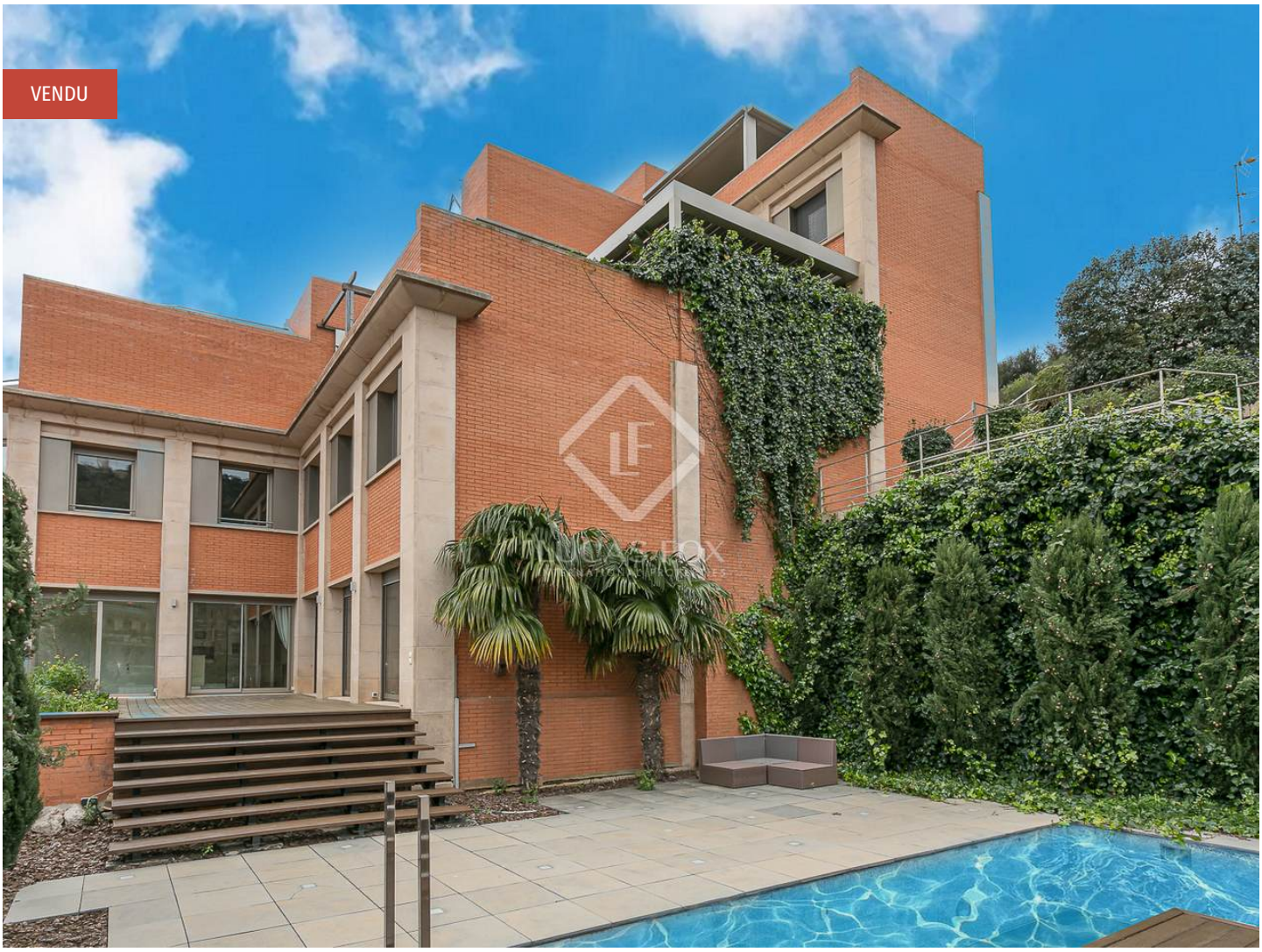
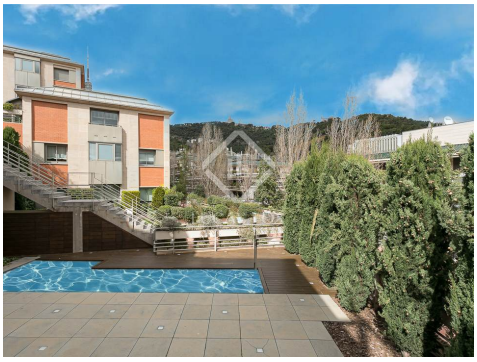
2 425 000 € Maison / Villa - Vendu

maison / villa avec 6 chambres avec 160m² terrasse a vendre á Sant Gervasi - La Bonanova

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Sant Gervasi - La Bonanova » 08017

6	5	474m²	160m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse





Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelone, Espagne

2 425 000 € Maison / Villa - Vendu

maison / villa avec 6 chambres avec 160m² terrasse a vendre á Sant Gervasi - La Bonanova

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Sant Gervasi - La Bonanova » 08017

6	5	474m²	160m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

DESCRIPTION

lucasfox.fr/go/bcn22658

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine chauffée, Piscine, Jardin, Court de tennis, Garage, Ascenseur, Parquet, Éclairage naturel, Court de padel, Parking, Vues, Système d'alarme, Sécurité, Près des écoles internationales, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Animaux domestiques permis, Aire de jeux, Accès en fauteuil roulant

Cette incroyable maison (utile) de 361 m² avec 159 m² de terrasse et piscine privée est située dans un complexe résidentiel très recherché dans le quartier supérieur de Barcelone, avec les meilleures vues de toute la ville.

Cette maison spacieuse se compose d'un total de cinq étages.

Le rez-de-chaussée comprend un garage privé, assez grand pour garer trois voitures et dispose d'un espace séparé de 63 m² pouvant être utilisé pour le stockage ou également ouvert pour accueillir trois autres véhicules. Tous les étages sont reliés par un ascenseur interne.

Au rez-de-chaussée, nous trouvons l'entrée principale de la maison, qui est divisée en deux zones. Sur la gauche se trouvent les buanderies, une chambre avec salle de bain privée et une buanderie. Sur la droite, on trouve une pièce de 31 m² pouvant être utilisée comme bureau, home cinéma ou salle de jeux.

Le premier étage, considéré comme le niveau principal de la maison, se compose d'une cuisine très lumineuse et entièrement équipée, d'une salle de bains pour invités et d'un grand salon avec portes coulissantes en verre qui se connectent à une terrasse spacieuse d'où vous pourrez admirer meilleures vues de Barcelone. De la terrasse, vous pouvez descendre à la piscine privée de la maison. Vous pouvez également accéder à la terrasse par la cuisine.

Le deuxième étage abrite trois chambres, dont l'une est utilisée comme chambre principale et dispose d'une grande salle de bains privative. Les deux autres chambres se partagent l'autre salle de bain. La maison a des armoires encastrées de tous les côtés.

Un autre niveau au-dessus, nous trouvons une très grande chambre avec une lumière naturelle abondante. Cette chambre peut être utilisée comme chambre avec une salle de bain ou transformée en deuxième salon. De là, nous avons accès à une autre terrasse privée de 40 m², qui offre une vue sur toute la ville et le complexe privé.

La maison dispose du chauffage et de la climatisation par conduits, de grandes fenêtres à double vitrage, de volets automatiques, d'un système domotique et d'un système d'énergie solaire.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelone, Espagne

2 425 000 € Maison / Villa - Vendu

maison / villa avec 6 chambres avec 160m² terrasse a vendre á Sant Gervasi - La Bonanova

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Sant Gervasi - La Bonanova » 08017

6	5	474m²	160m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

Le complexe se compose d'un jardin commun avec des terrains de football, des terrains de basket-ball, des courts de paddle-tennis, une aire de jeux pour enfants, des piscines et des vestiaires.

L'enceinte est gardée 24 heures sur 24, tandis que le complexe d'habitation est soumis à des contrôles toutes les 15 minutes.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelone, Espagne

2 425 000 € Maison / Villa - Vendu

maison / villa avec 6 chambres avec 160m² terrasse a vendre á Sant Gervasi - La Bonanova

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Sant Gervasi - La Bonanova » 08017

6	5	474m²	160m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelone, Espagne